



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 47

Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesiinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620 parsel 17 de kayıtlı 172,38 m² den ibaret olan taşınmazda 100,26 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Arif ÖZKAN tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620 parsel 17 de kayıtlı 100,26 m² lik hissesinin Arif ÖZKAN adına satışının yapıp yapılmayacağı hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 72970592-753.02.02-191** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesiinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620 parsel 17 de kayıtlı 172,38 m² den ibaret olan taşınmazda 100,26 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Arif ÖZKAN tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620, parsel 17 de kayıtlı 100,26 m² lik hissesinin Arif ÖZKAN adına;5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin(e) bendine istinaden **satışına**, satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde aynı yasanın 34. Maddesinin (g) bendine istinaden, **Belediye Encümenine yetki verilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 04.02.2018** tarihli toplantısının **1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 48

Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620, parsel 18 de kayıtlı 172,65 m² den ibaret olan taşınmazda 99,92 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Bekir YILDIZ tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620 parsel 18 de kayıtlı 99,92 m² lik hissesinin Bekir YILDIZ adına satışının yapıp yapılmayacağı hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 72970592-753.02.02-192** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR:Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620, parsel 18 de kayıtlı 172,65 m² den ibaret olan taşınmazda 99,92 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Bekir YILDIZ tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620, parsel 18 de kayıtlı 99,92 m² lik hissesinin Bekir YILDIZ adına;5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin(e) bendine istinaden **satışına**, satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde aynı yasanın 34. Maddesinin (g) bendine istinaden, **Belediye Encümenine yetki verilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 04.02.2018** tarihli toplantısının **1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 49

Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620 parsel 19 da kayıtlı 172,81 m² den ibaret olan taşınmazda 99,84 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Gökhan ÇINAR tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620 parsel 19 da kayıtlı 99,84 m² lik hissesinin Arif ÖZKAN adına satışının yapılıp yapılmayacağı hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 72970592-753.02.02-193** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR:Palandöken İlçesi Adnan Menderes Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda Kadastronun ada 1620 parsel 19 da kayıtlı 172,81 m² den ibaret olan taşınmazda 99,84 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Gökhan ÇINAR tarafından 15.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, Belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedir. Belediyemiz adına olan ada 1620, parsel 19 da kayıtlı 99,84 m² lik hissesinin Gökhan ÇINAR adına;5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin(e) bendine istinaden **satışına**, satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde aynı yasanın 34. Maddesinin (g) bendine istinaden, **Belediye Encümenine yetki verilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 04.02.2018** tarihli toplantısının **1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 50

Palandöken İlçesi Osman Bektaş (Yunus Emre) Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda ada 5505 parsel 6 de kayıtlı 198,83 m² den ibaret olan taşınmazda 19,30 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Adem TEBER, Mustafa TEBER ve Laçın TEBER tarafından 20.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, belediyemize ait olan hissenin tarafına satışının yapılmasını talep etmektedirler. Belediyemiz adına olan ada 5505 parsel 6 de kayıtlı 19,30 m² lik hissesinin Adem TEBER adına satışının yapıp yapılmayacağı hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 72970592-753.02.02-201** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Palandöken İlçesi Osman Bektaş (Yunus Emre) Mahallesinde bulunan taşınmazın ifraz tevhit ve parselasyon işlemleri sonucunda ada 5505 parsel 6 de kayıtlı 198,83 m² den ibaret olan taşınmazda 19,30 m² lik hisse belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Taşınmaz hissedarlarından Adem TEBER, Mustafa TEBER ve Laçın TEBER tarafından 20.03.2018 tarihli dilekçesiyle belediyemize müracaat ederek, belediyemize ait olan hissenin taraflarına satışının yapılmasını talep etmektedirler. Belediyemiz adına olan ada 5505 parsel 6 de kayıtlı 19,30 m² lik hissesinin Adem TEBER, Mustafa TEBER ve Laçın TEBER adına; 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (e) bendine istinaden **satışına**, satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde aynı yasanın 34. Maddesinin (g) bendine istinaden, **Belediye Encümenine yetki verilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 04.02.2018** tarihli toplantısının **1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 51

Mülkiyeti Timerk Enerji İletim Üretim Dağıtım Elektrik Madencilik Makina ve Tesisat Malzemeleri Ticaret ve Pazarlama Limited Şirketine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 1130 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 Ölçekli I46-B-11-B-1-D uygulama imar planımızda H: 13 metre kitle işlemeli konut alanı olarak planlanmıştır. Timerk Enerji İletim Üretim Dağıtım Elektrik Madencilik Makina ve Tesisat Malzemeleri Ticaret ve Pazarlama Limited Şirketi 13.02.2018 tarihli dilekçesi ile parselin konumu ve bölgenin ihtiyacı göz önünde bulundurularak parselde işlenmiş olan kitlenin 15*20 ebatlarında ve 5 veya 6 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasının talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.03.2018 tarih ve 73944140-74875117-622-01-384** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Timerk Enerji İletim Üretim Dağıtım Elektrik Madencilik Makina ve Tesisat Malzemeleri Ticaret ve Pazarlama Limited Şirketine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 1130 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 Ölçekli I46-B-11-B-1-D uygulama imar planımızda H: 13 metre kitle işlemeli konut alanı olarak planlanmıştır. Timerk Enerji İletim Üretim Dağıtım Elektrik Madencilik Makina ve Tesisat Malzemeleri Ticaret ve Pazarlama Limited Şirketi 13.02.2018 tarihli dilekçesi ile parselin konumu ve bölgenin ihtiyacı göz önünde bulundurularak parselde işlenmiş olan kitlenin 15*20 ebatlarında ve 5 veya 6 kat olarak imar plan tadilatının yapılmasının talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 02.04.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 52

Mülkiyeti YUNUZ DAĞ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yıkılğan Mahallesi, ada: 10152, Parsel: 38 de kayıtlı taşınmaz belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.YUNUZ DAĞ 14.12.2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yıkılğan Mahallesi, ada: 10152, Parsel: 38 de kayıtlı taşınmaz üzerinde Büyükbaş Hayvan Süt Üretim Çiftliği yapmak üzere mevzi imar planı yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.03.2018 tarih ve 73944140-74875117-622-01-385** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti YUNUZ DAĞ'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Yıkılğan Mahallesi, ada: 10152, Parsel: 38 de kayıtlı taşınmaz belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.YUNUZ DAĞ 14.12.2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Yıkılğan Mahallesi, ada: 10152, Parsel: 38 de kayıtlı taşınmaz üzerinde Büyükbaş Hayvan Süt Üretim Çiftliği yapmak üzere mevzi imar planı yapılmasını talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 02.04.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 53

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi uyarınca; görev süreleri tamamlanan Belediye Encümen Üyelerinin yerine, bir yıllığına Belediye Meclis Üyelerinden kanunda öngörülen üç (3) üyenin gizli oyla seçiminin yapılması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 28692264-110.01-80 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan 26 (oydan) ; geçerli olan 26 oydan Belediye Encümenliklerine; Mustafa ŞENGÜL ve V.Karani ŞENOCAK 26 (yirmialtı) şar oyla **oybirliği** ile Halil LİMON'nun ise 24(yirmidört) oyla **oyçokluğuyla seçildikleri**, Tasnif Heyeti tarafından tanzim ve imza olunan **2018 Yılı 02.04.2018 tarihli** tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 02.04.2018
Karar No : 54

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere; Meclis Üyeleri arasından en az üç (3) en fazla beş (5) üyeden oluşan ihtisas komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; görev süresi bir yılı geçmemek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonunun Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklerde belirtildiği şekilde yeniden oluşturulması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 28692264-105.06-81 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere; Meclis üyeleri arasından en az üç (3) en fazla beş (5) üyeden oluşan İhtisas Komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonlarının (5) üyeden oluşturulmasına karar verilmiş olup; ad okunarak yapılan açık oylama neticesinde;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliklerine; Doğan ALP, Enes GÜLESİN, Esra TOPRAK, Fisun DURGUN ve Hüseyin ALKIŞ'ın oylamaya katılan 26 (yirmialtı) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri,**

Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Üyeliklerine; H.Reşat TUZCUAY, Yavuz BULUT, A.Hadi ÖZATAŞ, Atif GENÇ ve N.Taner DÖŞKAYA 'nın oylamaya katılan 26 (yirmialtı) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 Yılı 02.04.2018 tarihli toplantının 1.Birleşiminin 1.oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.04.2018
Karar No : 55

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25.maddesi uyarınca; Denetim Komisyonunca düzenlenen Belediyemizin 2017 yılı Gelir ve Giderleri ile Hesap ve İşlemlerine ilişkin denetim raporu ekte sunulmuştur. Konunun Meclis Başkanlığına bilgi verilmesi hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı işleri Müdürlüğü çıkışlı 19.03.2018 tarih ve 28692264-105.06-79 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince kurulan Denetim Komisyonunun yapmış olduğu çalışmalarda 2017 yılı Gelir ve Gider ile Hesap ve İşlemlerinin denetimini 2017 Mart ayı sonuna kadar tamamlayarak Komisyon Raporunu Meclis Başkanlığı'na sunmuştur. Bahse konu raporun mecliste görüşülerek yapılan müzakereler sonucunda; Komisyon raporunun Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 Yılı 02.04.2018 tarihli toplantısının 03.04.2018 tarihli 2.Birleşiminin 1.oturumunda;** yapılan denetimin **2017 yılını** kapsayan Gelir, Gider ve Hesap ile iş ve işlemlerinin ilgili kanun ve mevzuatlarına uygun olduğu iş ve işlemlerde usulsüz işlemin yapılmadığı, suç teşkil eden hususlara rastlanmadığı görülmüştür.

H.Reşat TUZCUAY
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.04.2018
Karar No : 56

Belediyemizin 2017 yılı Faaliyet Raporu, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesinin 4. Paragrafına istinaden hazırlanarak, Yüce Meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuştur. Belediyemizin 2017 yılı Faaliyet Raporunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereğince, Yüce Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Strateji Geliştirme Müdürlüğü çıkışlı 27.03.2018 tarih ve 42212737-040-05-25 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizin 2017 yılı Faaliyet Raporu, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesinin 4. Paragrafına istinaden hazırlanarak, Yüce Meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuş olup, Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda; Belediyemizin **2017 yılı Faaliyet Raporunun**; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a ve 56. Maddeleri gereğince; oylamaya katılan 23 üyenin Kabulü **oyu ile Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2018 Yılı 02.04.2018 tarihli toplantısının 03.04.2018 tarihli 2.Birleşiminin 1.oturumunda Kabulüne oybirliğiyle karar verildi.**

H.Reşat TUZCUAY
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye