

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 05.06.2018

Karar No :76

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: İlgil: Nimet KUCUR isimli vatandaşa ait 04.05.2018 tarihli dilekçe. İlgil dilekçede A. Menderes Mahallesi Yeşiltepe inşaatına ait atık ve artıklarının dilekçe sahibinin arsasına dökerek arsasını işgal ettiği, ayrıca, görüntü kirliliğine neden olduğu belirtilmektedir. Dilekçeye istinaden 21.05.2018 tarihinde zabıta ekiplerimizin bahse konu adreste yapmış oldukları kontrollerde; inşaat sahibi Rıza DÖNMEZ isimli şahsa şikayet konusu ile ilgili olarak 5 gün süre ile yazılı tebligat verilmiştir. 29.05.2018 tarihinde yapılan kontrollerde herhangi bir işlem yapılmadığı fotoğraflarla tespit edilmiş olup, 5326 sayılı Kabahatle Kanununun 41/4. (**İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atmak**) maddesine istinaden işlem yapılması hususunda Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve 92403457-663-220 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : İlgil dilekçeye istinaden; 21.05.2018 tarihinde, Zabıta Ekiplerimizce, bahse konu adreste yapılan kontroller sonucunda; Rıza DÖNMEZ' in Yeşiltepe inşaatına ait atık ve artıklarının dilekçe sahibinin arsasına dökerek arsasını işgal ettiği, ayrıca, görüntü kirliliğine neden olduğu tespit edilmiş olup; İlgil şahsa atıkların kaldırılması için; 21.05.2018 tarihinde 5 gün süre ile yazılı tebligat verilmiştir.29.05.2018 tarihinde Zabıta Ekiplerimizce yapılan kontrollerde; herhangi bir işlem yapılmadığı fotoğraflarla tespit edilmiş olup, tanzim edilen tutanak, fotoğraf ve tebligata istinaden;

1-Bahse konu Rıza DÖNMEZ isimli şahsın 5326 sayılı Kabahatle Kanununun 41/4. (İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atmak) maddesine istinaden; 2.000,00 TL idari para cezası ile tecziye edilmesine,

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğüne ilgili şahıslara tevdiine, Belediye Encümeninin 05.06.2018 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı

Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 05.06.2018

Karar No : 77

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunusemre Mahallesinde bulunan Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında Yeşil alan, Park, Spor ve Oyun alanına isabet ettiğinden Belediye Meclisimizin 07.01.2013 tarih ve 16 sayılı kararı ile Kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Bu nedenle Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında 15,68 m² lik hisse Yeşil alan, Park, Spor ve Oyun alanına isabet ettiğinden beher m² si 230,00 TL den Toplam 3.606,40 TL bedel Komisyonumuzca 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 8.maddesi gereğince teklif edilmiş, tayin edilen gün ve saatte yapılan müzakereler neticesinde gayrimenkul sahibi Abdullatif SEÇER'e yapılan teklif üzerine, teklif edilen arsa bedelini kabul ettiğini beyan etmiştir.2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 sayılı Kanunla değişik ilgili maddelerine istinaden; Bahse konu Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmazda 15,68m² lik hisselerin tutar bedeli olan 3.606,40TL nin Abdullatif SEÇER ödenmesine müteakip, belediyemiz adına tapuya tescil edilmesi hususunda; Encümenince bir karar ittihazını isteyen **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve 72970592-752.01-367 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunusemre Mahallesinde bulunan Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında Yeşil alan, Park, Spor ve Oyun alanına isabet ettiğinden Belediye Meclisimizin 07.01.2013 tarih ve 16 sayılı kararı ile Kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Bu nedenle Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmaz 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında 15,68 m² lik hisse Yeşil alan, Park, Spor ve Oyun alanına isabet ettiğinden beher m² si 230,00 TL den Toplam 3.606,40 TL bedel Komisyonumuzca 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 8.maddesi gereğince teklif edilmiş, tayin edilen gün ve saatte yapılan müzakereler neticesinde gayrimenkul sahibi Abdullatif SEÇER'e yapılan teklif üzerine, teklif edilen arsa bedelini kabul ettiğini beyan etmiş olup;

1-2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 sayılı Kanunla değişik ilgili maddelerine istinaden; Bahse konu Kadastronun pafta 86 ada 6680 parsel 1 de kayıtlı 3.242,23 m² den ibaret olan taşınmazda **15,68m² lik hisselerin tutar bedeli olan 3.606,40TL nin Abdullatif SEÇER ödenmesine müteakip, Belediyemiz adına tapuya tescil edilmesine,**

2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ve Müdürlüğünce ilgisine ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **05.06.2018** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 05.06.2018

Karar No : 77

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 07.06.2018

Karar No :78

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: İlgil: 03.05.2018 Tarih ve 68 sayılı Encümen Kararı; İlgil sayılı Encümen kararında adı geçen Mücahit NALKIRAN isimli şahıs hakkında verilen para cezasının sehven düzenlenen tutanaktan kaynaklanması sebebiyle söz konusu şahsa verilen para cezasının iptal edilmesi hususunda Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve 92403457-663-226 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : 03.05.2018 Tarih ve 68 sayılı Encümen kararında adı geçen Mücahit NALKIRAN isimli şahıs hakkında verilen para cezasının sehven düzenlenen tutanaktan kaynaklandığı tespit edilmiş olup;

1-Bahse konu Mücahit NALKIRAN isimli şahsa verilen para cezasının iptal edilmesine,

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğüne ilgili şahsa tevdiine, Belediye Encümeninin **07.06.2018 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.****

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 07.06.2018

Karar No : 79

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI 10.05.2018 Tarihinde Zabıta Ekiplerince yapılan kontroller sonucunda, İlçemiz Yunusere Mahallesi Düzgün Sokak adresinde (14807080356 TC numaralı) Abdulkadir KAYA adına kayıtlı 06 AH 7754 plakalı aracın yaya geçişlerini engelleyecek şekilde kaldırılma park edildiği fotoğraflarla tespit edilmiş olup; 5326 sayılı Kabahatler kanununun 38/1 maddesine istinaden işlem yapılması hususunda; Encümenince bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve 92403457-663-227 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: 10.05.2018 Tarihinde Zabıta Ekiplerince yapılan kontroller sonucunda, İlçemiz Yunusere Mahallesi Düzgün Sokak adresinde (14807080356 TC numaralı) Abdulkadir KAYA adına kayıtlı 06 AH 7754 plakalı aracın yaya geçişlerini engelleyecek şekilde kaldırılma park edildiği fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde, ilgili şahıs hakkında 5326 sayılı Kabahatler kanununun 38/1. maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgili şahsa tevdiine, Belediye Encümeninin **07.06.2018 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 12.06.2018

Karar No : 80

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti Yavuz Selim Sağlam ve Hissedarlarına ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi, ada: 4410, parsel: 14 ve 15 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre ; Encümen'ce bir karar itirazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.06.2018 tarih ve 73944140-74875117-310-04-01-896** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti Yavuz Selim Sağlam ve Hissedarlarına ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi, ada: 4410, parsel: 14 ve 15 de kayıtlı arsaların tevhid beyannamesi 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu Ali ATAMAN tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre ;

1- Mülkiyeti Yavuz Selim Sağlam ve Hissedarlarına ait Erzurum ili Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi, ada: 4410, parsel: 14 ve 15 de kayıtlı arsalar tevhid edilerek A Parselinin oluşmasına,

2- Oluşan A Parselinin Yavuz Selim Sağlam ve Hissedarları adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce **İlgiliye** ve **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.06.2018** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKÇA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 12.06.2018

Karar No : 81

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Mülkiyeti MEMET TALAŞ' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 20 parsel ve Mülkiyeti SELMAN DURMAZATAR' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazlara ait ifraz, ihdas ve tevhit beyannamesi Serbest Harita Mühendisi ADEM ŞAKAR tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre; Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.06.2018 tarih ve 73944140-74875117-310-04-01-897** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R: Mülkiyeti MEMET TALAŞ' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 20 parsel ve Mülkiyeti SELMAN DURMAZATAR' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazlara ait ifraz, ihdas ve tevhit beyannamesi Serbest Harita Mühendisi ADEM ŞAKAR tarafından yapılmış olup, beyannamesine göre;

1-Mülkiyeti MEMET TALAŞ' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek A ve B parsellerinin oluşmasına,

2-Mülkiyeti SELMAN DURMAZATAR' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 261 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmaz ile 261 ada, 20 parselin ifrazından oluşan B parseli tevhit edilerek C parselinin oluşmasına,

3- Oluşan C parselinden beyannamede D harfi ile gösterilen 25,70 m² den ibaret kısmının bedelsiz ve şartsız yola terk edilerek, terkten sonra E parselinin oluşmasına,

4- Beyannamede F ile gösterilen 6,52 m² den ibaret kısmın 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesine istinaden yoldan ihdas edilmesine,

5 Yola terkten sonra oluşan E parseli ve yoldan ihdas edilen F parseli tevhit edilerek G parselinin oluşmasına,

6- Oluşan A parselinin tamamının MEMET TALAŞ adına, G parselinin 652 / 22406 hissesinin Palandöken Belediyesi, 910 / 22406 hissesinin MEMET TALAŞ, 20844 / 22406 hissesinin SELMAN DURMAZATAR adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

7-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğüne **ilgiliye** ve **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.06.2018** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 12.06.2018
Karar No : 81

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKÇA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 12.06.2018

Karar No : 82

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Erzurum ili Palandöken ilçesi Börekli Mahallesi, parsel 334'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, Zeynep YANGER tarafından hisseli oldukları tarlaya 80m² kaçak ve ruhsatsız ev yaptığı tarafımızdan yapılan denetimlerde tespit edilerek, mühürlenerek durdurulmuş, yapı tatil zaptı düzenlenerek tanzim edilen tutanak ekte sunulmuştur. Yapı gurubu III- A olan bahse konu yapı hakkında 3194 sayılı imar kanunu 42. Maddesine göre işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.06.2018 tarih ve 73944140-64227654-755-622.01-213 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : Erzurum ili Palandöken ilçesi Börekli Mahallesi, parsel 334'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, Zeynep YANGER tarafından hisseli oldukları tarlaya 80m² kaçak ve ruhsatsız ev yaptığı tarafımızdan yapılan denetimlerde tespit edilerek, mühürlenerek durdurulmuş, yapı tatil zaptı düzenlenerek tanzim edilen tutanak ve fotoğraflara istinaden;

1- Bahse konu Yapı Sahibi Zeynep YANGER'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 09.12.2009 tarih ve 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesi hükmü gereğince; ruhsatsız yapılan 80 m²'lik alanın yapı grubunun III-A yapı gurubuna ait olması ve her bir m²'si 33.817363TL x 80 m² =2.705,39 TL idari para cezası,

2-Aynı kanunun (c) bendininin 1. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Hisseli Parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış" olduğundan verilen 2.705,39 TL'nin % 30'zu olan 811,62 TL idari para cezası,

3--Aynı kanunun (c) bendininin 8. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Ruhsatsız olarak yapılmış" olduğundan verilen 2.705,39 TL'nin % 180'ni olan 4.869,71 TL idari para cezası ile birlikte toplam **8.386,72 TL idari para cezası ile tecziye edilmesine,**

4- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Yapı Kontrol Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce Zeynep YANGER isimli şahsa tevdiine, Belediye Encümeninin **12.06.2018 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı

Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 12.06.2018

Karar No : 83

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Erzurum ili, Palandöken ilçesi Kümbet Mahallesi, parsel 42'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mustafa CEYLAN tarafından hisseli oldukları tarlaya 450 m² kaçak ve ruhsatsız Ahır ve Ev yaptığı tarafımızdan yapılan denetimlerde tespit edilerek, mühürlenerek durdurulmuş, yapı tatil zaptı düzenlenerek tanzim edilen tutanak ekte sunulmuştur. Yapı gurubu II-B olan bahse konu yapı hakkında 3194 sayılı imar kanunu 42. Maddesine göre işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Yapı Kontrol Müdürlüğünün 11.06.2018 tarih ve 73944140-64227654-755-622.01-214 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : Erzurum ili, Palandöken ilçesi Kümbet Mahallesi, parsel 42'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mustafa CEYLAN tarafından hisseli oldukları tarlaya 450 m² kaçak ve ruhsatsız Ahır ve Ev yaptığı tarafımızdan yapılan denetimlerde tespit edilerek, mühürlenerek durdurulmuş, yapı tatil zaptı düzenlenerek tanzim edilen tutanak ve fotoğraflara istinaden;

1- Bahse konu Yapı Sahibi Mustafa CEYLAN'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 09.12.2009 tarih ve 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesi hükmü gereğince; ruhsatsız yapılan 80 m²'lik alanın yapı grubunun II-B yapı gurubuna ait olması ve her bir m²'si 20.666166TL x 450 m² = 9.299,77 TL idari para cezası,

2-Aynı kanunun (c) bendinin 1. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Hisseli Parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış' olduğundan verilen 9.299,77 TL'nin % 30'zu olan 2.789,93 TL idari para cezası,

3-Aynı kanunun (c) bendinin 8. Fıkrasındaki aykırılığa konu yapı 'Ruhsatsız olarak yapılmış' olduğundan verilen 9.299,77 TL'nin % 180'ni olan 16.739,59 TL idari para cezası ile birlikte toplam **28.829,29 TL idari para cezası ile tecziye edilmesine,**

4- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Yapı Kontrol Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce Mustafa CEYLAN isimli şahsa tevdiine, Belediye Encümeninin **12.06.2018 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümeneye iştirak edenler

Encümen Başkanı

Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA
Yazı İşl. Müd.V.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 84

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Davacı **İbrahim KÜÇÜKOĞLU** tarafından Belediyemiz aleyhine, Erzurum **2. İdare Mahkemesi' nin 2017/1955 E.** sayılı dosyası üzerinden, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 6064 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazda ruhsatsız imalat yapıldığından bahisle 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 32. Maddesi uyarınca söz konusu aykırılıkların giderilmesi için bir aylık süre verilmesine, davacının anılan Kanun' un 42. Maddesi uyarınca 1.850,02 TL idari para cezası ile cezalandırılmasına ilişkin 08.06.2017 tarih ve 50 sayılı işlemin iptali ve yürütmenin durdurulması talebi ile açılan davada, Mahkemece verilen 05.04.2018 tarih ve 2018/642 K. sayılı karar ile, '*...Dava konusu encümen kararının ruhsatsız imalatlarının bir ay içerisinde mimari projeye uygun hale getirilmesine ilişkin kısmı yönünden,*

Dava konusu taşınmazda yapılan imalatların ruhsat ve eklerine aykırı olduğu hususunun dosyada yer alan bilgi ve belgeler ile yukarıda yer verilen bilirkişi raporuyla sabit olduğu anlaşıldığından, davalı idarece 3194 sayılı Yasa' nın 32. Maddesinde yer alan düzenlemeler uyarınca söz konusu ruhsatsız imalatların mevzuatta yer alan yasal süre olan bir ay içinde ruhsat ve eklerine uygun hale getirilmesi yönünde tesis edilen işlemin bu kısmında hukuka aykırılık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.

Dava konusu encümen kararının davacıya 1.850,02 TL para cezası verilmesine ilişkin kısmı yönünden,

Davaya konu imalatların ruhsat gerektirmesi karşısında davalı idarece bu doğrultuda idari para cezası verilebileceği ortadadır. Dosyadaki mevcut bilgi ve belgelerden (para cezası hesaplama raporu), 4/B yapı sınıfı üzerinden, temel para cezasının doğru belirlendiği, aynı fıkranın (c) bendinin 5., 12. Ve 13. Alt bentleri uyarınca artırım uygulanarak, yapının uygulama imar planı bulunan bir alanda (c/5) yapıldığı, inşai faaliyetlerinin tamamlanarak kullanıldığı (c/12) sabit olduğu, ancak yapının çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği (c/13) dair tespitlerin bulunmadığı anlaşılmalı bu gerekçeyle para cezası miktarının % 20 oranında artış nedeni olarak kabul edilmesine hukuken olanak bulunmadığından, dava konusu para cezasının, çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği gerekçesiyle artırılmış olan 231,25 TL' lik kısmında hukuka uygunluk, geri kalan kısmında hukuka aykırılık bulunmadığı sonucuna varılmıştır...' gerekçesiyle **dava konusu işlemin para cezasının çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği gerekçesiyle artırılmış olan 231,25 TL' lik kısmının iptaline, dava konusu işlemin para cezasının kalan kısmı ile ruhsatsız imalatların bir ay içerisinde mimari projeye uygun hale getirilmesine ilişkin kısmı yönünden davanın reddine, istinaf yolu açık olmak üzere karar verilmiştir.** Dava kısmen red kısmen iptal ile sonuçlandığından kararda ayrıca, davacı tarafça yapılan 971,10 TL yargılama giderinden haklılık oranına göre takdiren 130,00 TL ve davacı taraf lehine hükmedilen vekalet ücretinin 1.090,00 TL belediyemizce davacı tarafa, kalan yargılama giderinin de davacı üzerinde bırakılmasına ve davalı taraf (Belediyemiz) lehine hükmedilen 1.090,00 TL vekalet ücretinin de davacı tarafça Belediyemize ödenmesine karar verilmiştir.

Karar gerekçesinde belirtildiği üzere, yapının çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği (c/13) dair tespitlerin bulunmadığı gerekçesiyle dava konusu para cezasının, çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği gerekçesiyle artırılmış olan 231,25 TL' lik kısmı hukuka aykırı görülmüştür. Danıştay' ın müstekar kararlarında da bu hususa ilişkin olarak; yapının, çevre ve

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 84

görüntü kirliliğine sebebiyet verip vermediği hususlarına ilişkin olarak somut tespitlerin tutanakta veya para cezasına ilişkin işlemde açıkça belirtilmiş olmasının gerektiği, bu tespitlerden sonra; yapı sınıfı ve grubu dikkate alınmak suretiyle maddede belirtilen miktar ile yapının alanının çarpılması sonucu temel ceza miktarının hesaplanacağı, bu miktar üzerinden; (c) bendinin alt bentlerinde belirtilen nedenlerin bulunması halinde ayrı ayrı artırım oranlarının hesaplanması ve bunların toplamalarının alınması suretiyle toplam ceza miktarının bulunacağı ve bulunan bu miktarın belediye encümeni tarafından imar para cezası olarak verilebileceği belirtilmektedir. Nitekim; bu husus, Danıştay 14. Daire' nin 13.02.2014 gün ve 2012/3236 E.-2014/2174 K. sayılı emsal içtihadında '...Uyuşmazlıkta, davalı idarece para cezası hesabı yapılırken, yapının, mevcut haliyle çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği kabul edilerek artırım yoluna gidilmiş ise de, gerek yapı tatil zaptında ve dava konusu encümen kararında, gerekse dosya içeriğinde, yapının mevcut haliyle çevre ve görüntü kirliliğine nasıl sebebiyet verdiğinin somut bilgi ve belgelerle ortaya konulmadığı anlaşıldığından, temel para cezası hesaplandıktan sonra artırım nedeni olarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesinin (c) bendinin 13. alt benti uyarınca verilen para cezasında hukuka uyarlık görülmemiştir...' şeklinde, 20.02.2014 gün ve 2012/1867 E.-2014/2370 K. ve yine 27.02.2014 gün ve 2012/4585 E.-2014/2762 K. sayılı emsal içtihatlarında da '...42. maddenin 2. fıkrasının (c) bendinin 13. alt bendi uyarınca artırım uygulanabilmesi için, ruhsata aykırı uygulamaların çevre görüntü kirliliğine ne şekilde sebebiyet verdiğinin somut olarak ortaya konulması gerekmektedir. Uyuşmazlık konusu olayda ise; para cezasına konu ruhsata aykırılığın, mevcut haliyle çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiğinden bahisle 13 sayılı alt bendinin uygulandığı görülmekle birlikte, bu hususta somut bir tespit yer almadığı ve bu bendin uygulanma gerekçesinin ortaya konulmadığı, ... dikkate alındığında, (c) bendinin; 8. ve 13. sayılı alt bentlerinin uygulanması olanaklı olmadığından, dava konusu para cezasının bu alt bentlere isabet eden kısmında hukuka uyarlık, aksi yöndeki temyize konu Mahkeme kararında hukuki isabet görülmemiştir...' şeklinde ortaya konulmuştur. Öte yandan; Mahkemece verilen 05.04.2018 tarih ve 2018/642 K. sayılı kararın tarafımıza tebliği üzerine Yapı Kontrol Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne dava konusu işlemin iptal kararı verilen kısmına ilişkin olarak istinaf yoluna gidilip gidilmeyeceği ve gidilecek ise işlemin dayanağını teşkil eden bilgi ya da belgelerin gönderilmesi hususunda yazılan yazıya, Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün 11.06.2018 tarih ve 212 sayılı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün de 12.06.2018 tarih ve 895 sayılı cevabi yazılarında bahse konu kararın iptal hükmüne ilişkin kısmına dair gerekçede belirtildiği şekilde herhangi bir tespit ya da bu yönde bilgi ve belge olmadığı ve herhangi bir itiraz sebebinin bulunmadığı bildirilmiştir. Arz edilen nedenlerle kararın değişmesi ihtimalinin bulunmadığı, bu nedenlerle de kararın istinafında hukuki fayda bulunmadığı kanaati ile, konunun bir kez de Komisyonunuzca incelenerek, yapılacak istinaf masrafları da dikkate alınarak, kararın istinaf edilip edilmeyeceği hususunda; Encümence bir karar ittihazı isteyen **Hukuk İşleri Müdürlüğünün 19.06.2018 tarih ve 53446239-641.04/149 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R :1-Bahse konu davanın özetle; yukarıda arz ve izah edilen hususları gerekçeleri ile dikkate alındığında,; Karar gerekçesinde belirtildiği üzere, yapının çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiğine (c/13) dair tespitlerin bulunmadığı

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 84

gerekçesiyle dava konusu para cezasının, çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği gerekçesiyle artırılmış olan 231,25 TL' lik kısmı hukuka aykırı görülmüştür. Danıştay' ın müstekar kararlarında da bu hususa ilişkin olarak; yapının, çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verip vermediği hususlarına ilişkin olarak somut tespitlerin tutanakta veya para cezasına ilişkin işlemde açıkça belirtilmiş olmasının gerektiği, bu tespitlerden sonra; yapı sınıfı ve grubu dikkate alınmak suretiyle maddede belirtilen miktar ile yapının alanının çarpılması sonucu temel ceza miktarının hesaplanacağı, bu miktar üzerinden; (c) bendinin alt bentlerinde belirtilen nedenlerin bulunması halinde ayrı ayrı artırım oranlarının hesaplanması ve bunların toplamalarının alınması suretiyle toplam ceza miktarının bulunacağı ve bulunan bu miktarın belediye encümeni tarafından imar para cezası olarak verilebileceği belirtilmektedir. Öte yandan; Mahkemece verilen 05.04.2018 tarih ve 2018/642 K. sayılı kararın tarafımıza tebliği üzerine Yapı Kontrol Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne dava konusu işlemin iptal kararı verilen kısmına ilişkin olarak istinaf yoluna gidilip gidilmeyeceği ve gidilecek ise işlemin dayanağını teşkil eden bilgi ya da belgelerin gönderilmesi hususunda yazılan yazıya, Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün 11.06.2018 tarih ve 212 sayılı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün de 12.06.2018 tarih ve 895 sayılı cevabi yazılarında bahse konu kararın iptal hükmüne ilişkin kısmına dair gerekçede belirtildiği şekilde herhangi bir tespit ya da bu yönde bilgi ve belge olmadığı ve herhangi bir itiraz sebebinin bulunmadığı bildirilmiştir. Müdürlüğünce yukarıda arz edilen nedenler ve dosya münderecatı bir bütün halinde incelendiğinde; kararın değişmesi ihtimalinin bulunmadığı, bu nedenlerle de yapılacak istinaf masrafları da dikkate alınarak, söz konusu karara karşı istinaf yoluna gidilmesinde hukuki menfaat bulunmadığı kanaati ile **Erzurum 2.İdare Mahkemesince verilen 05.04.2018 tarih ve 2017/155 E./ 2018/642 sayılı kararına karşı istinaf yoluna gidilmesinden sarfınazar edilmesine,**

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Hukuk İşleri Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **19.06.2018 tarihli** oturumunda **oy birliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Osman CENGİZ
Mali Hizmetler Müd.V.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 85

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 11.07.2017 tarih ve 87 sayılı yazısı doğrultusunda Müdürlüğümüzce, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi, Ada 5737, Parsel 6' da kayıtlı taşınmazda yapılan inşaattaki proje ve eklerine aykırılık nedeniyle Türkbeyi Konut Yapı Kooperatifi hakkında Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuştur. Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca 2017/14646 Sor. nolu dosya üzerinden yürütülen soruşturma sonucunda 30.05.2018 tarih ve 2018/2196 Nolu İddianame ile kooperatif yetkilileri oldukları tespit edilen şüpheliler İlyas Melik ÖZARSLAN, Memet ÖZARSLAN ve Serhat ÖZARSLAN hakkında Mühür Bozma suçundan Erzurum 5. Asliye Ceza Mahkemesi' nin 2018/501 Esasına kayden kamu davası açılmış olup, hali hazırda derdesttir.Diğer taraftan; Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülen soruşturma neticesinde ayrıca verilen 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Karar ile de, şüpheliler Abdalbaki DURSUN, Abdulgani TURAN, İbrahim KÜÇÜKER, Mehmet YILDIRIM, Selçuk ÖZARSLAN, Suat DÜNMEZ ve Vedat YILDIRIM' ın ise *S.S. Türkbeyi Yapı Kooperatifinin sorumluları olmadıklarının tanzim edilen tutanak, şüphelilerin savunmaları ve Erzurum Ticaret Sicil Müdürlüğü' nün 16.04.2018 tarihli cevabi yazısından anlaşılmış olduğu, şüphelilerin suç teşkil eden herhangi bir eylemlerinin bulunmadığı kanaatine varıldığı gerekçesi ile, şüpheliler hakkında kovuşturmaya yer olmadığına, itirazı kabil olmak üzere karar verilmiştir. Cumhuriyet Başsavcılığı' nın iş bu yazımız ekinde de yer alan Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda adı geçen anılan isimlerin Kooperatif yetkilisi olup olmadıkları v.b. hususlarda Müdürlüğünüz kayıtlarında inceleme yapılmak sureti ile karara itiraz edilip edilmeyeceğini yönünden belirleyici olmak üzere herhangi bir bilgi ya da belgenin olup olmadığı var ise ivedi olarak Müdürlüğümüze bildirilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Yapı Kontrol Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar neticesinde;Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün 19.06.2018 tarih ve 215 sayılı yazısında, bahse konu Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda yer alan kişilerce mührün bozulduğuna ya da adı geçen şahısların anılan kooperatifin sorumluları olduklarına ilişkin herhangi bir tespite rastlanmadığı bu nedenle de bahse konu karara karşı itiraz edilemeyeceği bildirilmiştir.Yine İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 19.06.2018 tarih ve 909 sayılı yazısı ve eki bahse konu kooperatife ait 25.11.2010 ile 16.03.2011 tarihli Faaliyet Yetki Belge suretleri incelendiğinde, Müdürlüklerine ait dosyasında Erzurum Ticaret ve Sanayi Odası Ticaret Sicil Memurluğunun 25.11.2010 tarihli Faaliyet Yetki Belgesinde Başkan Kerem SAKLICA, 2. Başkan Uğur DURSUN, Muhasip Kenan DURSUN ve Kooperatif Müdürü Memet ÖZARSLAN' ın olduğu, 16.03.2011 tarihli Faaliyet Yetki Belgesinde ise Başkan İlyas Melik ÖZARSLAN, 2. Başkan Memet ÖZARSLAN, Muhasip Menderes ALTAY' ın olduğunun belirtilmiş olduğu görülmüştür.*

Arz edildiği üzere; bahse konu Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülen soruşturma neticesinde ayrıca verilen 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda yer alan kişilerin ilgili kooperatifin sorumluları olduklarına ilişkin olarak herhangi bir bilgi ve belge bulunmadığının ve adı geçen şahısların Belediyemiz kayıtlarında

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 85

yetkili ve sorumluları oldukları görülen kişilerden olmadıklarının sabit olması, mühür bozma fiilinin de adı geçen şahıslarca gerçekleştirildiğine dair ilgili birimince herhangi bir tespite rastlanılmadığı, kaldı ki, Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca söz konusu mühür fekki suçu ile ilgili olarak tespit edilen ve haklarında düzenlenen iddianamenin kabulü ile kooperatif sorumluları hakkında Erzurum 5. Asliye Ceza Mahkemesi' nin 2018/501 Esasına kayden hali hazırda dava açılmış olduğu hususları karşısında kararın değişmesi ihtimalinin bulunmadığı, bu nedenlerle de 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Karara karşı itiraz yoluna başvurulmasında hukuki fayda bulunmadığı kanaati ile, konunun bir kez de Komisyonunuzca incelenerek, karara karşı itiraz yoluna müracaat edilip edilmeyeceği hususunda; Encümence bir karar itirazı isteyen **Hukuk İşleri Müdürlüğünün 19.06.2018 tarih ve 53446239-641.04/150 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R :1-Bahse konu davanın özetle; yukarıda arz ve izah edilen hususları gerekçeleri ile dikkate alındığında;Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülen soruşturma neticesinde ayrıca verilen 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Karar ile de, şüpheliler Abdulkaki DURSUN, Abdulgani TURAN, İbrahim KÜÇÜKER, Mehmet YILDIRIM, Selçuk ÖZARSLAN, Suat DÜNMEZ ve Vedat YILDIRIM' ın ise S.S. *Türkbeyi Yapı Kooperatifinin sorumluları olmadıklarının tanzim edilen tutanak, şüphelilerin savunmaları ve Erzurum Ticaret Sicil Müdürlüğü' nün 16.04.2018 tarihli cevabi yazısından anlaşılması olduğu, şüphelilerin suç teşkil eden herhangi bir eylemlerinin bulunmadığı kanaatine varıldığı gerekçesi ile, şüpheliler hakkında kovuşturmaya yer olmadığına, itirazı kabil olmak üzere karar verilmiştir. Cumhuriyet Başsavcılığı' nın iş bu yazımız ekinde de yer alan Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda adı geçen anılan isimlerin Kooperatif yetkilisi olup olmadıkları v.b. hususlarda Müdürlüğünüz kayıtlarında inceleme yapılmak sureti ile karara itiraz edilip edilmeyeceğini yönünden belirleyici olmak üzere herhangi bir bilgi ya da belgenin olup olmadığı var ise ivedi olarak Müdürlüğümüze bildirilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Yapı Kontrol Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar neticesinde; Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün 19.06.2018 tarih ve 215 sayılı yazısında, bahse konu Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda yer alan kişilerce mühür bozulduğuna ya da adı geçen şahısların anılan kooperatifin sorumluları olduklarına ilişkin herhangi bir tespite rastlanmadığı bu nedenle de bahse konu karara karşı itiraz edilemeyeceği bildirilmiştir. Yine İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 19.06.2018 tarih ve 909 sayılı yazısı ve eki bahse konu kooperatife ait 25.11.2010 ile 16.03.2011 tarihli Faaliyet Yetki Belge suretleri incelendiğinde, Müdürlüklerine ait dosyasında Erzurum Ticaret ve Sanayi Odası Ticaret Sicil Memurluğunun 25.11.2010 tarihli Faaliyet Yetki Belgesinde Başkan Kerem SAKLICA, 2. Başkan Uğur DURSUN, Muhasip Kenan DURSUN ve Kooperatif Müdürü Memet ÖZARSLAN' ın olduğu, 16.03.2011 tarihli Faaliyet Yetki Belgesinde ise Başkan İlyas Melik ÖZARSLAN, 2. Başkan Memet ÖZARSLAN, Muhasip Menderes ALTAY' ın olduğunun belirtilmiş olduğu görülmüştür. Müdürlüğünce yukarıda arz edilen nedenler ve dosya münderecatı bir bütün halinde incelendiğinde; bahse konu Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülen soruşturma neticesinde ayrıca verilen 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararda yer alan kişilerin ilgili kooperatifin sorumluları olduklarına ilişkin olarak herhangi bir bilgi ve belge bulunmadığının ve adı geçen şahısların Belediyemiz kayıtlarında*

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19.06.2018

Karar No : 85

yetkili ve sorumluları oldukları görülen kişilerden olmadıklarının sabit olması, mühür bozma fiilinin de adı geçen şahıslarca gerçekleştirildiğine dair ilgili birimince herhangi bir tespite rastlanılmadığı, kaldı ki, Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca söz konusu mühür fekki suçu ile ilgili olarak tespit edilen ve haklarında düzenlenen iddianamenin kabulü ile kooperatif sorumluları hakkında Erzurum 5. Asliye Ceza Mahkemesi' nin 2018/501 Esasına kayden hali hazırda dava açılmış olduğu hususları karşısında kararın değişmesi ihtimalinin bulunmadığı, bu nedenlerle de 30.05.2018 tarihli Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Karara karşı itiraz yoluna başvurulmasında hukuki fayda bulunmadığı kanaati ile **Erzurum Cumhuriyet Başsavcılığınca verilen 30.05.2018 tarih ve 2017/14646 sayılı Ek Kovuşturmaya Yer Olmadığına Dair Kararına karşı itiraz yoluna müracaat edilmesinden sarfınazar edilmesine,**

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Hukuk İşleri Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **19.06.2018 tarihli** oturumunda **oy birliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Orhan BULUTLAR
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Osman CENGİZ
Mali Hizmetler Müd.V.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 26.06.2018

Karar No : 86

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanvekili Z.Bülent ENGİN'in Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Belediyemiz sınırları içerisinde Müftü Solakzade Mahallesi Düzgün Market karşısında bulunan (20740883800 TC Kimlik Numaralı) Sait DOĞAN varisleri tarafından verilen 20.06.2018 tarihli dilekçe ile büfeyi (44467091690 TC Kimlik Numaralı) Fatih KARIKSIZ'a devretmek istediğini beyan etmektedirler.2018 yılına ait işgaliyenin tamamı tahsil edilmiş olup, söz konusu İşgaliye harçlı büfenin Fatih KARIKSIZ'a (44467091690 TC Kimlik Numaralı) devir edilip edilmeyeceği hususunda Encümence bir karar ittihazını isteyen **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.06.2018 tarih ve 72970592-756.01-405 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : Belediyemiz sınırları içerisinde Müftü Solakzade Mahallesi Düzgün Market karşısında bulunan (20740883800 TC Kimlik Numaralı) Sait DOĞAN varisleri tarafından verilen 20.06.2018 tarihli dilekçe ile büfeyi (44467091690 TC Kimlik Numaralı) Fatih KARIKSIZ'a devretmek istediğini beyan etmektedirler.2018 yılına ait işgaliyenin tamamı tahsil edilmiş olup,5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (i) bendine istinaden;

1-Devir işleminin Fatih KARIKSIZ (44467091690 TC Kimlik Numaralı) adına yapılmasına,

2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ve Müdürlüğünce ilgililere tevdiine, Belediye Encümeninin 26.06.2018 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Z.Bülent ENGİN
Belediye Başkan V.

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 26.06.2018

Karar No : 87

PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanvekili Z.Bülent ENGİN'in Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI: Belediyemiz sınırları içerisinde gelişen ve yapılaşmanın yoğunlaştığı buna bağlı olarak nüfusun kalabalıklaştığı bir mevki olan, H. Avni Ulaş Mahallesi, Solakzade Mahallesi ve Adnan Menderes Mahallelerini kapsayan Yenişehir ve Yıldızkent mevkilerinde kültürel tesisin bulunmaması ve bölge halkının ihtiyaçlarını karşılamak ve kültürel faaliyetlerinin sürdürülebilmesi sağlamak amacı ile projesine başlanan çok amaçlı Yıldızkent Kültür Merkezi tesisi yapımında kullanılacak 14.077.051,00 TL (K.D.V. dahil) ödeneğin Kültür ve Turizm Bakanlığında yardım olarak alınması ve bu talebin ilgili Bakanlığa sunulması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Fen İşleri Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 26168208-632 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

K A R A R : 1- Belediyemiz sınırları içerisinde gelişen ve yapılaşmanın yoğunlaştığı buna bağlı olarak nüfusun kalabalıklaştığı bir mevki olan, H. Avni Ulaş Mahallesi, Solakzade Mahallesi ve Adnan Menderes Mahallelerini kapsayan Yenişehir ve Yıldızkent mevkilerinde kültürel tesisin bulunmaması ve bölge halkının ihtiyaçlarını karşılamak ve kültürel faaliyetlerinin sürdürülebilmesi sağlamak amacı ile projesine başlanan çok amaçlı Yıldızkent Kültür Merkezi tesisi yapımında kullanılacak **14.077.051,00 TL (K.D.V. dahil)** ödeneğin Kültür ve Turizm Bakanlığında yardım olarak alınması ve bu talebin ilgili Bakanlığa sunulması talebinin **Kabulüne,**

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Fen İşleri Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce **Kültür ve Turizm Bakanlığına** tevdiine, Belediye Encümeninin **28.06.2018 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

MUHALEFET ŞERHİ :Yok

Encümene iştirak edenler

Encümen Başkanı
Z.Bülent ENGİN
Belediye Başkan V.

Mustafa ŞENGÜL
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK
Seçilmiş Üye

Halil LİMON
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL
İmar ve Şehircilik Müd.