

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 89**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

a) Mehmet Sıddık YILDIZ 'a ait 14.10.2019 Tarihli Dilekçe.

b) 04.09.2018 Tarihli ve 117 Sayılı Encümen Kararı.

İlgi (a) ile sunulan Mehmet Sıddık YILDIZ 'a ait dilekçede, 04.09.2018 tarih ve 117 sayılı Belediyemiz Encümen kararında ilgi şahsa alt komşusunun şikâyeti sonucunda 281,64TL Para cezası tecziye edilmesine karar verilmiş olup, ancak Mehmet Sıddık YILDIZ 'ın bu karara Belediyemize sunmuş olduğu 14.10.2019 tarihli dilekçe ile kendisinin bir alakası olmadığını beyan etmiş olup, Encümen kararı ile dilekçe yazımız ekinde sunulmuş olup, söz konusu şahsın dilekçesinin Encümence değerlendirilerek bir karar ittihazında bulunulmasını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 31.10.2019 tarih ve 92403457-622.01-E.3684 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R** : İlgi (a) da sunulan Mehmet Sıddık YILDIZ 'a ait dilekçede; 04.09.2018 tarih ve 117 sayılı Belediyemiz Encümen kararında ilgi şahsa alt komşusunun şikâyeti sonucunda 281,64TL Para cezası tecziye edilmesine karar verilmiş olup, ancak Mehmet Sıddık YILDIZ 'ın bu karara Belediyemize sunmuş olduğu 14.10.2019 tarihli dilekçe ile kendisinin bir alakası olmadığını beyan etmiş olup;

**1-**Belediye Encümenince dosya münderecatı incelendiğinde; ilgilinin dilekçesindeki itiraz talebi yerinde görülerek, Zabıta Tembihnamesinin Genel Temizlikle ilgili Hükümler Başlıklı 136.maddesine muhalefetten verilen idari para cezasının; Zabıta Müdürlüğünün 05.11.2019 tarihinde yerinde yapmış olduğu incelemede; şikâyetin Apartman Yönetimi tarafından giderildiği, dolayısıyla Yönetimden kaynaklanan aykırılığın Mehmet Sıddık YILDIZ tarafından herhangi bir yükümlülüğü olmadığından, 05.11.2019 tarihli tutanak ve ilgisi tarafından verilen dilekçe ile tespit edilmiş olup,, idari para cezasına konu olan **04.09.2018 tarih ve 117 sayılı Encümen kararının İPTAL edilerek, tahakkukunun terkinine,**

**2-**İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce **ilgiliye ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **07.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 90**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

Mülkiyeti Belediyemize ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun; Ada:4451, Parsel:2'de kayıtlı 2.766,00 m<sup>2</sup>'den ibaret taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Kültür Merkezi içerisinde kafeterya, hamam, havuz, çocuk oyun alanı, kuaför, sauna ve fitness salonu bulunan işyerinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. ve 45. maddeleri gereğince kiralama yönünde 03.01.2018 tarih ve 17 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ile ihaleye çıkarılmasına karar verilmiş olup, Belediye Encümeni'nin 19.04.2018 tarih ve 59 sayılı kararı ile ihale ten Adem UÇAR isimli şahıs adına 19 yıllığına kiraya verilmiştir. Belediye Meclisimizin 04.11.2019 tarih ve 107 sayılı kararı ile bahse konu kiralama işlemiyle ilgili olarak, 09.04.2018 tarihli gazete ilanının 3.maddesinde onay tarihinden itibaren 15 gün içerisinde kira bedelinin peşin ödeneceğine ilişkin hüküm bulunmasına rağmen ihale bedelinin 15 gün içerisinde yatırılmadığı, Mülkiye Başmüfettişi Mahmut Hulusi Altinel'in teftiş raporunun 84.maddesi ve Devlet İhale Kanunu'nun 64.maddesine göre kira süresinin 10 yıldan fazla olamayacağı, kira ihalesinin işyeri inşaatı tamamlanmadan önce gerçekleştirildiği, kira sözleşmesinin 9.maddesi gereğince ihale şartnamesi ile kira sözleşmesinin "belirtilen usul ve esaslara uyulmadığı takdirde idare isterse ihaleyi tek taraflı fesheder" bahislerinden dolayı ihalenin iptal edilmesi yönünde karar alındığından, 19.04.2018 tarih ve 59 sayılı Encümen İhale Kararının iptal edilmesi hususunda; Encümence bir karar itirazını isteyen **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 72970592-756.02-E.3798 sayılı** teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu

**K A R A R :** Mülkiyeti Belediyemize ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun; Ada:4451, Parsel:2'de kayıtlı 2.766,00 m<sup>2</sup>'den ibaret taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Kültür Merkezi içerisinde kafeterya, hamam, havuz, çocuk oyun alanı, kuaför, sauna ve fitness salonu bulunan işyerinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. ve 45. maddeleri gereğince kiralama yönünde 03.01.2018 tarih ve 17 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ile ihaleye çıkarılmasına karar verilmiş olup, Belediye Encümeni'nin 19.04.2018 tarih ve 59 sayılı kararı ile ihale ten Adem UÇAR isimli şahıs adına 19 yıllığına kiraya verilmiştir. Belediye Meclisimizin 04.11.2019 tarih ve 107 sayılı kararı ile bahse konu kiralama işlemiyle ilgili olarak, 09.04.2018 tarihli gazete ilanının 3.maddesinde onay tarihinden itibaren 15 gün içerisinde kira bedelinin peşin ödeneceğine ilişkin hüküm bulunmasına rağmen ihale bedelinin 15 gün içerisinde yatırılmadığı, Mülkiye Başmüfettişi Mahmut Hulusi Altinel'in teftiş raporunun 84.maddesi ve Devlet İhale Kanunu'nun 64.maddesine göre kira süresinin 10 yıldan fazla olamayacağı, kira ihalesinin işyeri inşaatı tamamlanmadan önce gerçekleştirildiği, kira sözleşmesinin 9.maddesi gereğince ihale şartnamesi ile kira sözleşmesinin "belirtilen usul ve esaslara uyulmadığı takdirde idare isterse ihaleyi tek taraflı fesheder" bahislerinden dolayı ihalenin iptal edilmesi yönünde karar alındığından, 19.04.2018 tarih ve 59 sayılı Encümen İhale Kararının iptal edilmesine karar verilmiş olup;

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 90**

**1-Bahse konu 04.11.2019 tarih ve 107 sayılı Meclis kararına istinaden;** Mülkiyeti Belediyemize ait Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun; Ada:4451, Parsel:2'de kayıtlı 2.766,00 m<sup>2</sup>'den ibaret taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Kültür Merkezi içerisinde; kafeterya, hamam, havuz, çocuk oyun alanı, kuaför, sauna ve fitness salonundan oluşan ticari işyerlerinin kiraya verilmesine konu olan **19.04.2018 tarih ve 59 sayılı Encümen Kararının 3.maddesinin ve bu maddeye istinaden; mevcut müstecirle (Adem UÇAR) yapılan Kira Sözleşmesinin gerekçeleri meclis kararında belirtilen mevzuata aykırı nedenlerden dolayı İPTALİNE,**

**2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ve müdürlüğünce ilgiliye (Adem UÇAR) ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine, Belediye Encümeninin 07.11.2019 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

**MUHALEFET ŞERHİ: Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 91**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak:

İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi Güneş Cami Yanı 2. Marketlerde bulunan işletmeciliğini Nebi KIRMACI'nın yapmış olduğu Köşem Çayevi unvanlı işyerinde; 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek, ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3790 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**KARAR:** İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi Güneş Cami Yanı 2. Marketlerde bulunan işletmeciliğini Nebi KIRMACI 'nın yapmış olduğu Köşem Çayevi unvanlı işyerinde; 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

**1-Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere UYARILMASINA,**

**2-Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler Kanunu'nun 38. Maddesinin UYGULANMASINA,**

**3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğünce ilgiliye Nebi KIRMACI'ya (Köşem Çay Evi) tevdiine, Belediye Encümeninin 07.11.2019 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 92**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:11.10.2019 Tarihli ve 241sayılı dilekçe.

İlgi sayılı dilekçeye istinaden; İlçemiz Yunus Emre Mahallesi, 1. Kayak yolu Caddesi, Özceylan Apartmanı altında bulunan, işletmeciliğini Abdurrahmangazi KOÇYİĞİT'in yapmış olduğu Kayak yolu Dört Mevsim Manavı unvanlı işyerinde 11.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde malzemelerinin koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 15.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek, tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması hususunda Encümence bir karar itirazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3791 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R :** İlgi sayılı dilekçeye istinaden; İlçemiz Yunus Emre Mahallesi, 1. Kayak yolu Caddesi, Özceylan Apartmanı altında bulunan, işletmeciliğini Abdurrahmangazi KOÇYİĞİT'in yapmış olduğu Kayak yolu Dört Mevsim Manavı unvanlı işyerinde 11.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde malzemelerinin koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

**1-Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere UYARILMASINA,**

**2-Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin UYGULANMASINA,**

**3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğüne ilgiliye Abdurrahmangazi KOÇYİĞİT'e (Dört Mevsim Manavı) tevdiine, Belediye Encümeninin 07.11.2019 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 93**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak.

İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi,78.sokak belediye dükkânlarında bulunan Ferdi YÜKSELENER'in işletmiş olduğu Bostancı Lavaş Fırını unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde kaldırıma biriktirilmiş olan yola kadar taşan yaya ve trafik açısından sakınca oluşturacak odunların bulunduğu tespit edilmiş olup, işyeri sahibine odun ve malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38. maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3792 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R** : İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi,78.sokak belediye dükkânlarında bulunan Ferdi YÜKSELENER'in işletmiş olduğu Bostancı Lavaş Fırını unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde kaldırıma biriktirilmiş olan yola kadar taşan yaya ve trafik açısından sakınca oluşturacak odunların bulunduğu tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

1-Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**

2-Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**

3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğüne ilgiliye **Ferdi YÜKSELENER'e (Bostancı Lavaş Fırını)** tevdiine, Belediye Encümeninin **07.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 94**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında** aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak.

İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi, Enes Sokakta bulunan işletmeciliğini Hasan YAŞIK'ın yapmış olduğu Mevlana Market unvanlı işyerinde, 25.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde muhtelif malzemeler koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümen bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3793 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R :** İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi, Enes Sokakta bulunan işletmeciliğini Hasan YAŞIK 'ın yapmış olduğu Mevlana Market unvanlı işyerinde, 25.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde muhtelif malzemeler koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğüne ilgiliye **Hasan YAŞIK'a (Mevlana Market)** tevdiine, Belediye Encümenininin **07.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 95**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak.

İlçemiz Müftü Solak zade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, 2. Marketlerde bulunan işletmeciliğini Ali İhsan BAKIRCIOĞLU' nun yapmış olduğu Tuğra Çayevi unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3794 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R** İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, 2. Marketlerde bulunan işletmeciliğini Ali İhsan BAKIRCIOĞLU' nun yapmış olduğu Tuğra Çayevi unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgiliye **Ali İhsan BAKIRCIOĞLU'na (Tuğra Çay Evi)** tevdiine, Belediye Encümenininin **07.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.



T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 07.11.2019**

**Karar No : 96**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak

İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Güneş Cami Yanı 2. Marketlerde bulunan, işletmeciliğini Can Kardeşler Ltd.Şti.'nin yapmış olduğu Ünüvar Çayevi unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek, ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 06.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3795 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** İlçemiz Müftü Solakzade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Güneş Cami Yanı 2. Marketlerde bulunan, işletmeciliğini Can Kardeşler Ltd.Şti.'nin yapmış olduğu Ünüvar Çayevi unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; masa ve sandalyelerin işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgiliye **Can Kardeşler Ltd. Şti.'ne (Ünüvar Çay Evi)** tevdiine, Belediye Encümeninin **07.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.11.2019**

**Karar No : 97**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak

İlçemiz Müftü Solak zade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi 2. Marketlerde bulunan, işletmeciliğini İbrahim KARASU' nun yapmış olduğu Akın Manavı unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde sebze ve meyve kasalarının koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek, ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 12.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3896 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** İlçemiz Müftü Solak zade Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi 2. Marketlerde bulunan işletmeciliğini İbrahim KARASU' nun yapmış olduğu Akın Manavı unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde sebze ve meyve kasalarının koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgiliye **İbrahim KARASU' ya (Akın Manavı)** tevdiine, Belediye Encümenininin **12.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.11.2019**

**Karar No : 98**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın** Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplanıldı.

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:29.10.2019 Tarihli Tutanak

İlçemiz Yunus Emre Mahallesi, Kayak yolu Yaşam kent Sitesi altında bulunan işletmeciliğini İbrahim MUTLU' nun yapmış olduğu Akın Manavı unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde sebze ve meyve kasalarının koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, işyeri sahibine malzemelerin kaldırılması yönünde yazılı tebligat yapılmıştır. 29.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; bahse konu malzemelerin kaldırılmadığı fotoğraflarla tespit edilerek, ilgi tutanak ve fotoğraflar yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyeri hakkında; Kabahatler Kanunu'nun 38.maddesine istinaden; işlem yapılması için Encümence bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 12.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.3897 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** İlçemiz Yunus Emre Mahallesi, Kayak yolu Yaşam kent Sitesi altında bulunan işletmeciliğini İbrahim MUTLU' nun yapmış olduğu Akın Manavı unvanlı işyerinde, 23.10.2019 tarihinde yapılan kontrolde; işyeri önünde bulunan kaldırıma yola taşacak şekilde sebze ve meyve kasalarının koyulduğu ve yaya geçişlerini güçleştirdiği tespit edilmiş olup, tutulan tutanak ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

- 1- Adı geçen şahsın son bir defaya mahsus olmak üzere **UYARILMASINA,**
- 2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili şahıs hakkında 5326 Kabahatler kanununun 38. Maddesinin **UYGULANMASINA,**
- 3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgiliye **İbrahim MUTLU'ya (Akın Manavı)** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.11.2019**

**Karar No : 99**

**PALA PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:11.11.2019 Tarihli Dilekçe

Mülkiyeti Yalçın YILDIZ'a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Harput Mahallesi, 5736 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Erzurum İli, Palandöken İlçesi Harput Mahallesi 5736 Ada, 14 Parselde kayıtlı taşınmazların ifraz, yola terk ve tevhit dosyası Serbest Harita Mühendisi Ayşe BABUŞCU' tarafından yapılmış olup, ilgi dilekçe ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre: Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.11.2019 tarih ve 74875117-110.04-E.3900** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti Yalçın YILDIZ' a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Harput Mahallesi, 5736 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Harput Mahallesi 5736 Ada, 14 Parselde kayıtlı taşınmazların ifraz, yola terk ve tevhit dosyası Serbest Harita Mühendisi Ayşe BABUŞCU' tarafından yapılmış olup, ilgi dilekçe ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre:

1- Mülkiyeti Yalçın YILDIZ' a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Harput Mahallesi, 5736 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek A ve B Parsellerinin oluşmasına;

2- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Erzurum İli, Palandöken İlçesi Harput Mahallesi 5736 Ada, 14 Parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek C ve D Parsellerinin oluşmasına;

3-Oluşan 77,75 m<sup>2</sup>'den ibaret A parselinin şartsız ve bedelsiz olarak yola terk edilmesine;

4- Mülkiyeti Yalçın YILDIZ' a ait 5736 Ada, B Parseli ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 5736 Ada, C Parseli tevhit edilerek E parselinin oluşmasına;

5- Oluşan D parselinin Maliye Hazinesi adına, E Parselinin ise Yalçın YILDIZ ve Maliye Hazinesi adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine;

6-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce **İçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.11.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.



T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI

**Karar Tarihi : 12.11.2019**  
**Karar No : 99**

**MUHALEFET ŞERHİ: Yok**  
**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 14.11.2019**

**Karar No : 100**

**PALA PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkan V. Şeref DOĞAN'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi:11.11.2019 Tarihli Dilekçe

Mülkiyeti Abdurrahman ŞAKİROĞLU ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Tuzcu Mahallesi, 329 Parselde kayıtlı taşınmazın ifraz beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ' tarafından yapılmış olup, ilgi dilekçe ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre: Encümen'ce bir karar itirazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.11.2019 tarih ve 74875117-110.04-E.3922** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti Abdurrahman ŞAKİROĞLU ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Tuzcu Mahallesi, 329 Parselde kayıtlı taşınmazın ifraz beyannamesi Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ' tarafından yapılmış olup, ilgi dilekçe ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre:

1- Mülkiyeti Abdurrahman ŞAKİROĞLU ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Tuzcu Mahallesi, 329 Parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek A ve B Parsellerinin oluşmasına;

2- Oluşan A ve B parsellerinin Abdurrahman ŞAKİROĞLU ve hissedarları adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine;

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **14.11.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Şeref DOĞAN  
Belediye Başkan V.

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Nagehan ÖZER  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 21.11.2019**

**Karar No : 101**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Muhammet SUNAR' ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi: Ahmet KARAYEL' e Ait 12.11.2019 Tarihli Dilekçe.

Ahmet KARAYEL isimli şahsın ilgi dilekçesinde; İlçemiz M. Solakzade Mahallesi, Düzgün AVM' den almış olduğu ekmek içinden böcek ve çeşitli maddeler çıktığını belirtmiş, fotoğraflarla Müdürlüğümüze sunmuştur. Bahse konu dilekçeye istinaden; Zabıta Ekiplerimizce, Düzgün AVM' de yapılan kontroller sonucunda; şikâyete konu olan ekmeklerin Sıcak Ekmek Fabrikasından alındığı tespit edilmiş, işletme sahibine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiş olup, dilekçe, fotoğraflar ve tebligat yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu işyerleri hakkında; 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesine istinaden; işlem yapılmak üzere Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 20.11.2019 tarih ve 92403457-110.04-E.4010 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** Ahmet KARAYEL isimli şahsın ilgi dilekçesinde; İlçemiz M. Solakzade Mahallesi, Düzgün AVM' den almış olduğu ekmek içinden böcek ve çeşitli maddeler çıktığını belirtmiş, fotoğraflarla Müdürlüğümüze sunmuştur. Bahse konu dilekçeye istinaden; Zabıta Ekiplerimizce, Düzgün AVM' de yapılan kontroller sonucunda; şikâyete konu olan ekmeklerin Sıcak Ekmek Fabrikasından alındığı tespit edilmiş, işletme sahibine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiş, dilekçe ve fotoğraflarla tespit edilmiş olup;

**1-** Bahse konu Sıcak Ekmek Fabrikası unvanlı iş yeri sahibi A.Mutalip AZAL' a "EMRE AYKIRI DAVRANIŞ" dan ( Genel sağlığın korunması ihlali) dolayı 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesine istinaden **320,00 TL idari para cezası verilmesine,**

**2-** İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgiliye **A. Mutalip AZAL'a (Sıcak Ekmek Fabrikası)** tevdiine, Belediye Encümeninin **21.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Muhammet SUNAR  
Belediye Başkanı

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet ÖZTÜRK  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 26.11.2019**

**Karar No : 102**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkan Vekili Şeref DOĞAN' ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi: Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığının 21.11.2019 tarih ve 36473 sayılı yazısı.

Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi 822 ada, 4 parselin 9483,08 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada, 5 parselin 2909,98 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada 6 parselin 90905,96 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada 7 parsel, 822 ada, 8 parsel, 822 ada, 20 parsel, 822 ada, 21 parsel, 822 ada 29 parselin 403,33 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada, 30 parsel, 822 ada, 31 parsel, 822 ada, 32 parsel ve 822 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazlar üzerinde 3194 sayılı imar kanununun 18.Madde uygulaması Büyükşehir Belediyesi personellerinden Harita Mühendisi Muharrem HOŞ tarafından yapılmış olup, Belediye Encümenimizin 14.05.2019 tarih ve 42 sayılı kararı alınmıştır. Büyükşehir Belediye Başkanlığının ilgi yazısı ile söz konusu 3194 sayılı imar kanununun 18.madde uygulama dosyasında Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) 0,0808878 olarak yanlış hesaplandığı bu sebeple 14.05.2019 tarih ve 42 sayılı Encümen kararında belirtilen Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) nun tashih edilerek Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan imar uygulamasında toplam düzenlemeye giren alan 178103,35 m<sup>2</sup> olup, düzenleme sahasında kamuya ayrılan alan 15230,83 m<sup>2</sup> dir. Yapılan bu uygulamada Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0,0855168 olarak hesap edilmiş olup, 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesi gereğince yapılan uygulamanın Kadastro Müdürlüğü tarafından teknik kontrolü yapıldıktan sonra tescile esas dağıtım cetvellerine göre tapuya tescil edilmesi Encümen'ce bir karar itirazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2019 tarih ve 74875117-115.01.07-4085 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi 822 ada, 4 parselin 9483,08 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada, 5 parselin 2909,98 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada 6 parselin 90905,96 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada 7 parsel, 822 ada, 8 parsel, 822 ada, 20 parsel, 822 ada, 21 parsel, 822 ada 29 parselin 403,33 m<sup>2</sup> lik kısmı, 822 ada, 30 parsel, 822 ada, 31 parsel, 822 ada, 32 parsel ve 822 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazlar üzerinde 3194 sayılı imar kanununun 18.Madde uygulaması Büyükşehir Belediyesi personellerinden Harita Mühendisi Muharrem HOŞ tarafından yapılmış olup, Belediye Encümenimizin 14.05.2019 tarih ve 42 sayılı kararı alınmıştır. Büyükşehir Belediye Başkanlığının ilgi yazısı ile söz konusu 3194 sayılı imar kanununun 18.madde uygulama dosyasında Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) 0,0808878 olarak yanlış hesaplandığı bu sebeple 14.05.2019 tarih ve 42 sayılı Encümen kararında belirtilen Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) nun tashih edilerek Encümen Kararı alınması talep edilmiş olup;

1-Belediye Encümenimizin 14.05.2019 tarih ve 42 sayılı kararı tashih edilerek; Yapılan imar uygulamasında toplam düzenlemeye giren alan 178103,35 m<sup>2</sup> olup, düzenleme sahasında kamuya ayrılan alan 15230,83 m<sup>2</sup> dir. Yapılan bu uygulamada Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0,0855168 olarak hesap edilmiş olup, 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesi gereğince yapılan uygulamanın Kadastro Müdürlüğü tarafından teknik kontrolü yapıldıktan sonra tescile esas dağıtım cetvellerine göre tapuya tescil edilmesine,



T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 26.11.2019**  
**Karar No : 102**

2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce **ilgililere** tevdiine, Belediye Encümeninin **26.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Şeref DOĞAN  
Belediye Başkanı V.

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet ÖZTÜRK  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 28.11.2019**

**Karar No : 103**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkan Vekili Şeref DOĞAN' ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:** 19.11.2019 - 20.11.2019 tarihlerinde Belediyemiz Zabıta Ekiplerince ilçemiz sınırlarında içinde bulunan Ekmek Fırınlara yönelik yapılan kontroller sonucunda; aşağıdaki tabloda belirtilen işyerlerindeki aksaklıklar görülmüş olup, işletme sahiplerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiştir. Yapılan Tebligatlar ve Tutanaklar Yazımız ekinde sunulmuştur. Bahse konu işyerlerine 5326 sayılı; Kabahatler Kanununun 32. maddesine istinaden; işlem yapılmak üzere Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 26.11.2019 tarih ve 92403457-660-4101 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** 19.11.2019 - 20.11.2019 tarihlerinde Belediyemiz Zabıta Ekiplerince ilçemiz sınırlarında içinde bulunan Ekmek Fırınlara yönelik yapılan kontroller sonucunda; aşağıdaki tabloda belirtilen işyerlerindeki aksaklıklar görülmüş olup, işletme sahiplerine gerekli uyarılar yapılarak yazılı tebligat verilmiş olup;

1- Aşağıdaki tabloda unvan ve isimleri belirtilen işletmelere ayrı ayrı verilmek üzere, "EMRE AYKIRI DAVRANIŞ" dan ( Genel sağlığın korunması ihlali) dolayı, 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesine istinaden **320,00 TL idari para cezası verilmesine,**

2- İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Zabıta Müdürlüğüne** ve müdürlüğünce ilgili **işletmelere** tevdiine, Belediye Encümeninin **28.11.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

Sıra No.	İŞLETME SAHİBİ	İŞLETME ADI	GÖRÜLEN AKSAKLIK
1	Harun BİNGÖL	Nil Ekmekçilik Lmt.Şti.	Pasa bezlerinin yenilenmesi
2	Metin KETECİ	Kaçkar Unlu Mamulleri	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
3	Fatih POLAT	Altinkürek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
4	Cemil GÖKOĞLAN	Yeşil Rize Ekmek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
5	Yılmaz SAYMAZ	Yılmaz Ekmek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
6	Vahdettin YILDIZ	Hicret Ekmekçilik	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
7	Metin ATAR	Elitas Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 28.11.2019**

**Karar No : 103**

8	Murat TOKDAS	Has Unlu Mamulleri	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
9	Secarettin GÖKOĞLAN	Bizim Ekmek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
10	Şermin ÜSTÜN	Üstünler Ekmek Fabrikası	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
11	Mehmet ÇELİK	Amcabey2 Ekmek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
12	Salim TUNCER	Karaca Ekmek Fabrikası	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
13	Burak YİĞİT	Amcabey1 Ekmek Fabrikası	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
14	Mustafa ALKAN	Berrak Ekmek Fırını	Genel temizlik ve hijyen kurallarına dikkat edilmediği görülmüştür.
15	Murat ŞASİ	Y.Emre Ekmek Fırını	Ekmek Fırınında un eleme makinasının olmadığı tespit edilmiştir.
16	İsa POLAT	Çınar Ekmek Fırını	İşçilerin önlük giymediği, kep takmadığı görüldü.
17	Bahadır Tufan TÜZEMEN	Tufanbey Unlu Mamülleri	İşçilerin önlük giymediği, kep takmadığı görüldü.
18	Nizamettin BAYRAM	Bayramoğlu Ekmek Fırını	İşçilerin önlük giymediği, kep takmadığı görüldü.
19	Abdulmuttalip AZAL	Sıcak Ekmek Fırını	İşçilerin önlük giymediği, kep takmadığı, genel temizliğin uygun olmadığı görüldü.

**MUHALEFET ŞERHİ: Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Şeref DOĞAN  
Belediye Başkan V.

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet ÖZTÜRK  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi: 28.11.2019**

**Karar No : 104**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkan Vekili Şeref DOĞAN' ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi: 1902638929 /11.11.2019 Tarih ve Sayılı CİMER Dilekçesi.

İlgide kayıtlı Süleyman ÇELİK isimli vatandaşa ait CİMER dilekçesinde; 02.11.2019 tarihinde Yenişehir Tema AVM 'den S.T.T 23.03.2019 tarihli olan Torku Marka Macar Salam aldığını ve daha sonra tarihi geçmiş ürün olduğunu fark ederek, CİMER üzerinden Belediyemize şikâyette bulunulmuştur. Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünce yapılan kontrollerde; Süleyman ÇELİK'e ait dilekçede, bahse konu tarihi geçmiş ürüne ait fotoğraf ve satış fişi yazımız ekinde sunulmuştur. Söz konusu iş yeri hakkında; 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesine istinaden; işlem yapılmak üzere Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **Zabıta Müdürlüğünün 27.11.2019 tarih ve 92403457-660-4104 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu:

**K A R A R:** İlgide kayıtlı Süleyman ÇELİK isimli vatandaşa ait CİMER dilekçesinde; 02.11.2019 tarihinde Yenişehir Tema AVM 'den S.T.T 23.03.2019 tarihli olan Torku Marka Macar Salam aldığını ve daha sonra tarihi geçmiş ürün olduğunu fark ederek, CİMER üzerinden Belediyemize şikâyette bulunulmuştur. Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünce yapılan kontrollerde; Süleyman ÇELİK'e ait dilekçede, bahse konu tarihi geçmiş ürüne ait fotoğraf ve satış fişi tespit edilmiş olup;

**1- Adı geçen Yenişehir Tema AVM' nin son bir defaya mahsus olmak üzere UYARILMASINA,**

**2- Söz konusu fiilin tekrarı halinde ilgili Yenişehir Tema AVM hakkında Zabıta Tembih namesinin Gıda ve Hijyenle ilgili Hükümler Başlıklı 61.maddesinin UYGULANMASINA,**

**3- İş bu karardan tasdikli bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve müdürlüğünce ilgiliye (Yenişehir Tema AVM') ye tevdiine, Belediye Encümeninin 28.11.2019 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Şeref DOĞAN  
Belediye Başkan V.

Vakur ALEMDAR  
Seçilmiş Üye

Saniye TOKCE  
Seçilmiş Üye

M.Salih YILDIRIM  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Veysel AKCA  
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet ÖZTÜRK  
İmar ve Şehircilik Müd. V.