

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 05.03.2019**

**Karar No : 23**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

- İlgi : a) Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesinin 19.04 2018 Tarin ve025/5 sayılı yazısı.  
b) Belediye Meclisinin 01.10.2018 tarih ve 111 sayılı Kararı.

Mülkiyeti Belediyemize ait ada1281 parsel2 de kayıtlı 9.971,33m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Engelsiz Yaşam Merkezi Parkı olarak tefriş edilen taşınmaz, Belediye Meclisimizin 03.06.2013 tarih ve 102 sayılı Kararı ile 10 yıllığına Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesine tahsis edilmiş, Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum şubesinin, 13.06.2013 tarihli protokolün 8. maddesinde yer alan (Protokolün yapılması, yapı ve tesislerin kullanımı için ödenmesi gereken her türlü vergi, resim, harç pirim ve benzeri mali yükümlülükler dernek tarafından karşılanır. Yine yapının kullanılması için gerekli elektrik ve su gibi aboneliklerde dernek adına yapılarak buna ilişkin giderler ve kullanımdan meydana gelecek fatura giderleri de dernek tarafından karşılanacaktır. İhtiyaç duyulması halinde doğalgaz tesisatı dernek tarafından çektirilecek buna ilişkin bütün gider ve faturalarda dernek tarafından karşılanacaktır. Dernek, belediyeye yer teslim ettiği zaman her türlü borcu bitmiş bir şekilde teslimi gerçekleştirilecektir.) yükümlülükleri yerine getirmediği için Belediye Meclisimizin 04.04.2016 tarih ve 63 sayılı kararı ile tahsis iptal edilmiştir. Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesi'nin ilgi sayılı yazısında Belediyemiz tarafından yaptırılıp hizmete sunulan Engelsiz Yaşam Merkezi Parkının, engelliler tarafından etkin ve verimli kullanılması, engellilerle toplumun arasında diyalogun sağlanması ve söz konusu parkın Mesleki Eğitim Merkezleri ile engelliler adına bir kompleks çağrıştırılması amacıyla, bahse konu parkın Dernek aracılığıyla Belediyemizle ortaklaşa hizmete sunulması için yalnız Kültür Merkezi Bölümüne ait elektrik, su, doğalgaz gibi giderlerin dernek tarafından karşılanmak şartı ile yeniden 10 yıllığına dernek adına bedelsiz olarak tahsis edilmesini talep etmektedirler. Belediyemiz tarafından Engelsiz Yaşam Merkezi Parkı olarak tefriş edilen (75,00 m<sup>2</sup> Sergi Alanı ve Kültür Evi ile 78,50 m<sup>2</sup> Dernek Binası) taşınmazın tahsis edilmesi talebi Belediye Meclisince görüşülmüş 07.05.2018 tarih ve 63 sayılı Kararı ile detaylı bir şekilde incelenmek üzere ertelenmesine karar verilmiştir. Konu detaylı bir şekilde incelenmiş, Belediye Meclisinin 01.10.2018 tarih ve 111 sayılı Kararı ile Mülkiyeti Belediyemize ait ada1281 parsel2 de kayıtlı 9.971,33m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Engelsiz Yaşam Merkezi Parkı olarak tefriş edilen taşınmaz içerisinde,(75,00 m<sup>2</sup> Sergi Alanı ve Kültür Evi ile 78,50 m<sup>2</sup> Dernek Binası) taşınmazlar Dernek aracılığıyla Belediyemizle ortaklaşa hizmete sunulması için yalnız Kültür Merkezi Bölümüne elektrik, su, doğalgaz gibi giderlerin dernek tarafından karşılanmak şartı ile yeniden 10 yıllığına Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesi adına bedelsiz olarak tahsis edilmesine karar verilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünden gerekli görüş ve izin talep edilmiş, 28.02.2019 tarih ve E.51459 sayılı yazılar ekinde 28.02.2019

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 05.03.2019**

**Karar No : 23**

tarifli olur yazıları ile onaylanmış olup, Encümen’ce bir karar ittihazını isteyen **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.03.2019 tarih ve72970592-756.01-E.737 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R :** 1-Belediye Encümenince dosya münderecatı bir bütün halinde incelenmiş olup; Mülkiyeti Belediyemize ait ada1281, parsel2 de kayıtlı 9.971,33m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Engelsiz Yaşam Merkezi Parkı olarak tefriş edilen taşınmazın, Belediye Meclisinin 01.10.2018 tarih ve 111 sayılı Kararı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 28.02.2019 tarih ve E.51459 sayılı yazısı ekindeki tahsis konulu 28.02.2019 tarihli Bakanlık Onayı doğrultusunda;5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 15 inci maddesinin altıncı fıkrası ile aynı Kanunu’nun 18 (e) ve 34.maddesinin (g) bentlerine istinaden; **amacı dışında kullanılmamak kaydıyla 10 yıl süreyle bedelsiz olarak, Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesine TAHSİSİNE,**

2- Tahsisle ilgili diğer iş ve işlemlerim (Sözleşme, protokol vb.) Müdürlüğünce yerine getirilmesine,

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce ilgili **Türkiye Sakatlar Derneği Erzurum Şubesine** tevdiine, Belediye Encümeninin **05.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
(Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.03.2019**

**Karar No : 24**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:** Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesinde bulunan kadastronun pafta 90, ada 998, parsel 10 de kayıtlı 235,76 m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz, 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında Yola isabet ettiğinden, Belediye Meclisimizin 04.01.2016 tarih ve 16 sayılı kararı ile Kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Belediye Encümeninin, 09.06.2016 tarih ve 65 sayılı kararıyla kamulaştırma yapılarak belediyemiz adına tescil işlemi yapılmıştır. Bahse konu Mülkiyeti Belediyemize ait, pafta 90, ada 998, parsel 10 da kain 235,76 m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz, 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planında yola isabet ettiğinden yola terkin işleminin yapılması hususunda; Encümen'ce bir karar itirazını isteyen **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.03.2019 tarih ve 72970592-752.01.99-E.803 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R :** Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesinde bulunan kadastronun pafta 90, ada 998, parsel 10 de kayıtlı 235,76 m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz, 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planlarında Yola isabet ettiğinden, Belediye Meclisimizin 04.01.2016 tarih ve 16 sayılı kararı ile Kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Belediye Encümeninin, 09.06.2016 tarih ve 65 sayılı kararıyla kamulaştırma yapılarak belediyemiz adına tescil işlemi yapılmış olup;

**1-** Bahse konu Mülkiyeti Belediyemize ait, pafta 90, ada 998, parsel 10 da kain 235,76 m<sup>2</sup> den ibaret olan taşınmaz, 1/1000 ölçekli 18 M IV uygulama imar planında yola isabet ettiğinden **yola terkin işleminin yapılarak tapuya tesciline,**

**2-** İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce ilgili **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
(Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.03.2019**

**Karar No : 25**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi : Yunus ASLAN' ın 05.03.2019 tarihli dilekçesi.

Mülkiyeti Zülkif YILMAZ' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 998 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmazın yola terk, yoldan ihdas ve tevhit dosyası Serbest Harita Mühendisi YUNUS ASLAN tarafından yapılmış olup, ilgi yazı ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre; Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2019 tarih ve 74875117-754-E.804** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti Zülkif YILMAZ' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 998 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmazın yola terk, yoldan ihdas ve tevhit dosyası Serbest Harita Mühendisi YUNUS ASLAN tarafından yapılmış olup, yapılan işleme göre;

**1-**Mülkiyeti Zülkif YILMAZ' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 998 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmazın planda YOL1 olarak adlandırılan 27,39 m<sup>2</sup> lik kısmının bedelsiz ve şartsız yola terk edilmesine,

**2-**Planda A ile gösterilen 5,93 m<sup>2</sup> den ibaret yerin 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesine istinaden yoldan ihdas edilmesine,

**3-**Yola terkten sonra geriye kalan 998 ada,14 parsel ile yoldan ihdas edilen ve planda A ile gösterilen taşınmaz tevhit edilerek B parselinin oluşmasına,

**4-**Oluşan B parselinin 593 / 14415 hissesinin Palandöken Belediyesi adına, 13822 / 14415 hissesinin Zülkif YILMAZ adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

**5-**İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve **Müdürlüğüne ilgiliye ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ :Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
(Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL

İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.03.2019**

**Karar No : 26**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi : Adem ÜNLÜ' nün 01.03.2019 tarihli dilekçesi.

Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın, ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ tarafından yapılmış olup, ilgi yazı ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan işleme göre; Encümen'ce bir karar itirazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.03.2019 tarih ve 74875117-754-E.805** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın, ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ tarafından yapılmış olup, yapılan işleme göre;

**1-**Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek, ifraz neticesinde A, B, C ve D parsellerinin oluşmasına,

**2-**Oluşan A, B, C ve D parsellerinin SERDAR TİMUR adına 3194 sayılı İmar 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

**3-**İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce **ilgiliye** ve **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ :Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
( Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.03.2019**

**Karar No : 27**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:** 24.04.2018 tarih ve 60 sayılı belediye encümeni tarafından alınan karar doğrultusunda yaptırılan 30.000 (Otuz bin) adet tahsilat makbuzu bitmek üzere olduğundan, bitiş numarası olan 680.001 'den başlamak üzere (2) iki suret fotokopili ofset baskılı 20.000 adet tahsilat makbuzu yaptırılması hususunda; Encümenince bir karar ittihazını isteyen **Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.03.2019 tarih ve 27772455-841.02.17-E.884** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R :** 24.04.2018 tarih ve 60 sayılı belediye encümeni tarafından alınan karar doğrultusunda yaptırılan 30.000 (Otuz bin) adet tahsilat makbuzu bitmek üzere olduğundan, Belediye Kanunu'nun 34.maddesinin (i) bendine istinaden;

**1-**Bitiş numarası olan 680.001 'den başlamak üzere (2) iki suret fotokopili ofset baskılı 20.000 adet tahsilat makbuzu bastırılmasına,

**2-**İş bu karardan tasdikli bir suretinin **Mali Hizmetler Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **12.03.2019 tarihli** oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ :Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
( Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 12.03.2019**

**Karar No : 28**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın** Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi: Serkan GÜLMEZ'in 08.03.2019 tarihli dilekçesi.

İlgi sayılı dilekçe de; Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahman Gazi Mahallesi Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, No:88 adresinde (ada1080 parsel 18) bulunan taşınmazda özel okul projesi için ada 1080, parsel 18 ile ada1080, parsel 12 arasında kalan çıkmaz sokakta bulunan 100 m<sup>2</sup> lik arsayı herhangi bir yapı yapmaksızın bahçe olarak kullanmak amacıyla işgal harçlı olarak kullanmak istediklerini talep etmektedirler. Söz konusu taşınmazın bahçe olarak kullanılmak amacıyla işgal harçlı olarak verilip verilmeyeceği hususunda; Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 12.03.2019 tarih ve72970592-756.99-E.886 sayılı teklif yazısı** okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R :** İlgi sayılı dilekçe de özetle; Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahman Gazi Mahallesi Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, No:88 adresinde (ada1080 parsel 18) bulunan taşınmazda özel okul projesi için ada 1080, parsel 18 ile ada1080, parsel 12 arasında kalan çıkmaz sokakta bulunan 100 m<sup>2</sup> lik arsayı herhangi bir yapı yapmaksızın bahçe olarak kullanmak amacıyla işgal harçlı olarak kullanmak istediklerini talep etmektedirler. Encümence dosya münderecatı bir bütün halinde incelenmiş olup;

**1-İşgal harçlı talep edilen bahse konu taşınmazın (ada 1080, parsel 18 ile ada1080, parsel 12 arasında kalan çıkmaz sokakta bulunan 100 m<sup>2</sup> lik arsa ) ; belediyemiz adına tapu tescil işlemleri yapıldıktan sonra değerlendirilmesine,(satış, kiralama v.b konularda)**

**2-İş bu karardan tasdikli bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ve Müdürlüğüne ilgiliye tevdiine, Belediye Encümeninin 12.03.2019 tarihli oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

**MUHALEFET ŞERHİ:** Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye  
(Katılmadı)

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.

T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 19.03.2019**

**Karar No : 29**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın** Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:** Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ tarafından yapılmış ve Belediye Encümenince 12.03.2019 tarih ve 26 sayılı kararı alınmıştır. Alınan Encümen Kararında parsel numarası sehven 1 parsel olarak yazılmış olduğundan,12.03.2019 tarih ve 26 sayılı Encümen Kararının iptal edilerek yeniden Encümen Kararı alınması gerekmekte olup, yapılan işleme göre; Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.03.2019 tarih ve 74875117-754-E.940** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi Ahmet ÜNLÜ tarafından yapılmış ve Belediye Encümenince 12.03.2019 tarih ve 26 sayılı kararı alınmıştır. Alınan Encümen Kararında parsel numarası sehven 1 parsel olarak yazılmış olduğundan,12.03.2019 tarih ve 26 sayılı Encümen Kararının **iptal edilerek, yapılan işleme göre;**

**1-**Mülkiyeti SERDAR TİMUR' a ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, 6084 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek, ifraz neticesinde A, B, C ve D parsellerinin oluşmasına,

**2-**Oluşan A, B, C ve D parsellerinin SERDAR TİMUR adına 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

**3-**İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve **Müdürlüğünce ilgilie ve İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **19.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ :Yok**

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**  
Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.



T.C.  
ERZURUM PALANDÖKEN İLÇE  
BELEDİYE ENCÜMEN KARARI



**Karar Tarihi : 19.03.2019**

**Karar No : 30**

**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE ENCÜMENİ, Palandöken Belediye Başkanı Orhan BULUTLAR'ın Başkanlığında aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı.**

**DAİRESİNİN TEKLİF YAZISI:**

İlgi : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 15.03.2019 tarihli ve 3465 sayılı yazısı.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada, 427 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi KERİM TARCAN tarafından yapılmış olup, ilgi yazı ile Encümen Kararı alınması talep edilmektedir. Yapılan dosyaya göre; Encümen'ce bir karar ittihazını isteyen **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.03.2019 tarih ve 74875117-754-E.941** sayılı teklif yazısı okunarak yapılan müzakereler sonucu;

**K A R A R:** Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada, 427 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz dosyası Serbest Harita Mühendisi KERİM TARCAN tarafından yapılmış olup, yapılan işleme göre;

1-Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum ili Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada, 427 parselde kayıtlı taşınmaz ifraz edilerek, imar planında yol olarak görünen A parseli, B parseli ve C parseli, İmar planında park olarak görünen D parseli ve E, F, G, H parsellerinin oluşmasına,

2-Oluşan A, B, C, D, E, F, G ve H parsellerinin Maliye Hazinesi adına 3194 sayılı imar kanununun 15, 16 ve 17.maddelerine istinaden tapuya tescil edilmesine,

3-İş bu karardan tasdikli bir suretinin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne** ve Müdürlüğünce **İlgiliye** ve **İlçemiz Tapu Müdürlüğüne** tevdiine, Belediye Encümeninin **19.03.2019** tarihli oturumunda **oybirliğiyle** karar verildi.

**MUHALEFET ŞERHİ** :Yok

**Encümene iştirak edenler**

**Encümen Başkanı**

Orhan BULUTLAR  
Belediye Başkanı

Mustafa ŞENGÜL  
Seçilmiş Üye

V.Karani ŞENOCAK  
Seçilmiş Üye

Halil LİMON  
Seçilmiş Üye

Murat BİLEN  
Mali Hizmetler Müd.

Ö.Menderes ACAR  
Yazı İşl. Müd.

Oktay AKGÜL  
İmar ve Şehircilik Müd.