



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.12.2018
Karar No : 115

Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 24.09.2018 tarih ve 103393 sayılı yazıları ile Belediyemiz sınırları içerisinde Osmangazi Mahallesiinde yapılması planlanan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Park alanına isabet eden 3 adet trafonun İmar planlarına işlenmesi talebi; Belediyemiz Meclisinin 05.11.2018 tarih ve 114 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.11.2018 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda; Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 28.11.2018 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1809** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 24.09.2018 tarih ve 103393 sayılı yazıları ile, Belediyemiz sınırları içerisinde Osmangazi Mahallesiinde yapılması planlanan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Park alanına isabet eden 3 adet trafonun İmar planlarına işlenmesi talep edilmektedir. Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde; bölgede yeni yapılaşmaların olduğu görülmüş olup, bu yapılaşmaların elektrik ihtiyacının karşılanması için 3 adet trafonun planlara işlenmesinin **KABULÜNE** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda talebin Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 03.12.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.12.2018
Karar No : 116

Belediyemizin 2018 Yılı Bütçesinde ödenek ihtiyacı olan bütçe tertiplerine, yine aynı yılın bütçesindeki kullanılmayacağı anlaşılan ekli listede belirtilen ödeneklerin Belediye Kanunu'nun 18.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesi gereği, aktarma işleminin yapılması hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 23.11.2018 tarih ve 27772455-307-743** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Belediyemizin 2018 Yılı Bütçesinde ödenek ihtiyacı olan bütçe tertiplerine, yine aynı yılın bütçesindeki kullanılmayacağı anlaşılan ekli listede belirtilen ödeneklerin Belediye Kanunu'nun 18.Maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesi gereği, aktarma işlemi talebi konusunun detaylı bir şekilde incelenmek üzere; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrası gereğince; **Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 03.12.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.12.2018
Karar No : 117

Belediyemizin 2018 Yılı Bütçesinde tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan ekli listede belirtilen ek ödenek ihtiyacı hasıl olmuştur.5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.maddesi gereği, ek ödenek verilmesi hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 23.11.2018 tarih ve 27772455-307-741** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizin 2018 Yılı Bütçesinde tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan ekli listede belirtilen ek ödenek ihtiyacı hasıl olmuştur.5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.maddesi gereği, ek ödenek verilmesi talebi konusunun detaylı bir şekilde incelenmek üzere; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrası gereğince; **Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 03.12.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.12.2018
Karar No : 118

İlgi : Abdullah KELEŞOĞLU 'nun bila tarihli istifa dilekçesi

30.03.2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler seçimlerinde AK Partiden meclis üyeliğine seçilen Abdullah KELEŞOĞLU'nun 31.03.2019 tarihinde yapılacak olan Belediye Başkanlığı seçimlerinde Yakutiye Belediye Başkanlığına aday adayı olacağından, meclis üyeliğinden istifa ettiğine dair ilgi dilekçesi, Belediye Kanunu'nun 29. maddesi gereği konusunda bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 19.11.2018 tarih ve 28692264-105.01-314** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 30.03.2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler seçimlerinde AK Partiden meclis üyeliğine seçilen Abdullah KELEŞOĞLU'nun 31.03.2019 tarihinde yapılacak olan Belediye Başkanlığı seçimlerinde Yakutiye Belediye Başkanlığına aday adayı olacağından, meclis üyeliğinden istifa ettiğine dair ilgi dilekçesine istinaden; Belediye Kanunu'nun 29. maddesi gereği **Meclis Üyeliğinden düşürülmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 Yılı 03.12.2018 tarihli** toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle** karar verildi.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 03.12.2018
Karar No : 119

Mülkiyeti Emin Evim Emin Otomotiv İlet. Org. Paz. San. ve Tic A.Ş. ait Palandöken ilçesi 5560 ada 18 parselde kayıtlı taşınmaz bir 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında E=2.50 Yençok=36.50 m ticaret + konut alanı olarak planlanmıştır. Şirket yetkilisi 03.12.2018 tarihli dilekçesi ile imar yönetmeliğinde gerekli olan otopark alanı proje içerisinde ayrıldığından -4 bodrum katı spa, spor ve oyun alanları olarak plan notlarına eklenip bağımsız bölüm yapılması ve Yençok=38.50 olarak değiştirilmesini talep etmektedir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesine ve mekansal planlar yapım yönetmeliğine göre konunun görüşülmesi hususunu; Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 03.12.2018 tarih ve 74875117-754-E.1234** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Mülkiyeti Emin Evim Emin Otomotiv İlet. Org. Paz. San. ve Tic A.Ş. ait Palandöken ilçesi 5560 ada 18 parselde kayıtlı taşınmaz bir 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında E=2.50 Yençok=36.50 m ticaret + konut alanı olarak planlanmıştır. Şirket yetkilisi 03.12.2018 tarihli dilekçesi ile imar yönetmeliğinde gerekli olan otopark alanı proje içerisinde ayrıldığından -4 bodrum katı spa, spor ve oyun alanları olarak plan notlarına eklenip bağımsız bölüm yapılması ve Yençok=38.50 olarak değiştirilmesini talep etmektedir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 03.12.2018 tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 05.12.2018
Karar No : 120

Belediye Meclisinin 03.12.2018 gün ve 116 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2018 yılı bütçesinde ödenek ihtiyacı olan bütçe tertiplerine yine aynı yılın bütçesinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden aktarma işleminin yapılması ile ilgili Komisyon Raporu tanzim edilerek Ek'te sunulmuş olup, Meclis Başkanlığınca bahse konu ödenek aktarma işleminin Belediye Kanununun 18.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.Maddesi gereği görüşülerek bir karara bağlanması hususunu isteyen Belediyemiz **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 04.12.2018 tarih ve 27772455-841.02.06-E.1269 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediye Meclisinin 03.12.2018 gün ve 116 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2018 yılı bütçesinde ödenek ihtiyacı olan bütçe tertiplerine yine aynı yılın bütçesinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden aktarma işlemi talebi; 04/12/2018 tarihlerinde toplanan Plan ve Bütçe Komisyonunca görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesine istinaden; Meclisimizce kabul edilen 2018 Mali Yılı Bütçesinde ödenek ihtiyacı olan bütçe tertiplerine yine aynı yılın bütçesinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden ekli listede belirtilen fonksiyonel sınıflandırmalar arası ödenek aktarma işleminin, Komisyondan geldiği şekliyle;Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 Yılı 03.12.2018 tarihli toplantının 05.12.2018 tarihli 2.birleşimin 1. oturumunda oylamaya katılan 26 üyenin; ad okunarak yapılan oylamasında kabulüne oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 05.12.2018
Karar No : 121

Belediye Meclisinin 03.12.2018 gün ve 117 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2018 yılı bütçesinde tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi ile ilgili Komisyon Raporu tanzim edilerek Ek'te sunulmuş olup, Meclis Başkanlığınca bahse konu ek ödenek verilmesi işleminin Belediye Kanununun 18.Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.Maddesi gereği görüşülerek bir karara bağlanması hususunu isteyen Belediyemiz **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 04.12.2018 tarih ve 27772455-841.02.06-E.1270 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediye Meclisinin 03.12.2018 gün ve 117 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2018 yılı bütçesinde tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi talebi; 04/12/2018 tarihlerinde toplanan Plan ve Bütçe Komisyonunca görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.maddesine istinaden; Meclisimizce kabul dilen 2018 mali yılı bütçesinde tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün kayıtlarından anlaşılmıştır. Komisyonumuzca yapılan incelemede 2018 yılında gerek yapım işlerinde gerekse mal alımlarındaki fiyat farklarından kaynaklanan artışlar ile kredi faiz oranlarındaki artışlarından dolayı ek bütçe yapılması ihtiyacı görülmüştür. Gider bütçesine Fen İşleri Müdürlüğü'nün ekonomik sınıflandırmanın 4 düzeyi olan 6-5-7-4 tertibine 11.250.000,00 TL, 6-5-7-7 tertibine 1.750.000,00 ve yine aynı müdürlüğün 4-2-9-1 koduna 6.000.000,00 TL olmak üzere toplam 19.000.000,00 TL ek ödenek eklenmesine. Gider bütçesine karşılık gelir kaynağı olarak Finansmanın ekonomik sınıflandırma tertibinde İller bankasından (01-90-51-01) 14.000.000,00TL, diğer bankalardan (01-90-52-01) tertibinde 5.000.000,00TL olmak üzere toplam 19.000.000,00 TL borçlanmaya gidilerek ek bütçe denkliği sağlanmış olup, bahse konu ek bütçe talebinin Komisyondan geldiği şekliyle; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 Yılı 03.12.2018 tarihli toplantının 05.12.2018 tarihli 2.birleşimin 1. oturumunda oylamaya katılan 26 üyenin; ad okunarak yapılan oylamasında kabulüne oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2018
Karar Tarihi : 05.12.2018
Karar No : 122

Mülkiyeti Emin Evim Emin Otomotiv İlet. Org. Paz. San. ve Tic. A.Ş. ait Palandöken İlçesi, 5560 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında E: 2.50, Yençok: 36.50 metre Ticaret+Konutt alanı olarak planlanmıştır. Şirket yetkilisi 03.12.2018 tarihli dilekçe ile imar yönetmeliğinde gerekli olan otopark alanı proje içerisinde ayrıldığından -4 bodrum katın Spa, Spor ve Oyun alanı olarak plan notlarına eklenerek bağımsız bölüm yapılması ve Yençok: 38.50 metre olarak değiştirilmesi talebi; Belediyemiz Meclisinin 03.12.2018 tarih ve 114 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 04.12.2018 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışı 04.12.2018 tarih ve 74875117-105.03-** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Mülkiyeti Emin Evim Emin Otomotiv İlet. Org. Paz. San. ve Tic. A.Ş. ait Palandöken İlçesi, 5560 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında E: 2.50, Yençok: 36.50 metre Ticaret+Konutt alanı olarak planlanmıştır. Şirket yetkilisi 03.12.2018 tarihli dilekçe ile imar yönetmeliğinde gerekli olan otopark alanı proje içerisinde ayrıldığından -4 bodrum katın Spa, Spor ve Oyun alanı olarak plan notlarına eklenerek bağımsız bölüm yapılması ve Yençok: 38.50 metre olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, inşaat için gerekli otopark alanlarının ayrılması durumunda (-4) bodrum katta Spa, Spor ve Oyun alanları yapılmak üzere plan notuna işlenmesi ve bu alanın bağımsız bölüm olarak kullanılması, döşeme kalınlıklarından dolayı ise konut kısmının yüksekliğinin Yençok: 38.50 metre olarak değiştirilmesinin **KABULÜNE** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda talebin Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2018 yılı 03.12.2018 tarihli toplantısının 05.12.2018 tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda** işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye