



T.C.  
**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 80

Mülkiyeti Belediyemize ait olup S.S. Özhaseki Konut Yapı Kooperatifine tahsisli olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Yençok=21.50 m. Konut Alanı olarak görünmektedir. S.S. Özhaseki Yapı Koop. Başkanlığının 07.10.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmazın kooperatiflerine 1000 m<sup>2</sup> olarak tahsis edildiği bu parsel üzerine bina yapıldığı, belediye adına kayıtlı tapuyu almak istediklerinde söz konusu parselin 1552 m<sup>2</sup>'lik alanın kooperatif üyelerince alınmasının mümkün olmadığını beyan ederek kooperatife tahsis edilen 1537 Ada 2 Parselin 1000 m<sup>2</sup> olacak şekilde plan değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 28 sayılı kararı ile ertelenerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 28.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2596 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Belediyemize ait olup S.S. Özhaseki Konut Yapı Kooperatifine tahsisli olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Yençok=21.50 m. Konut Alanı olarak görünmektedir. S.S. Özhaseki Yapı Koop. Başkanlığının 07.10.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmazın kooperatiflerine 1000 m<sup>2</sup> olarak tahsis edildiği bu parsel üzerine bina yapıldığı, belediye adına kayıtlı tapuyu almak istediklerinde söz konusu parselin 1552 m<sup>2</sup>'lik alanın kooperatif üyelerince alınmasının mümkün olmadığını beyan ederek kooperatife tahsis edilen 1537 Ada 2 Parselin 1000 m<sup>2</sup> olacak şekilde plan değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmaz imar planlarında Konut Alanı olarak gözükmekte olup, söz konusu bölgedeki ikamet eden vatandaşlarımızın ve ilgili kooperatifin dilekçesindeki talebi uygun görülerek, bahse konu bölgedeki kişi başına düşen yeşil alan miktarının düşük olması hasebiyle, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı 1552 m<sup>2</sup> 'lik alandaki Belediyemize ait 552 m<sup>2</sup> 'lik alanın kamu yararı gözetilerek yeşil alan olarak imar plan tadilatının yapılmasına Oyçokluğuyla karar verilmiş olup; Mecliste yapılan müzakereler neticesinde; Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan; Metehan VARLI, Dursun Ali KOÇ, Seyfettin LİMAN, M. Ziya BİNGÖL, Hazal DÜZEL ve F. OSMAN KIZILKAYA; İyi Parti Grubundan; Ali Rıza KIRBAÇ, Gündüz GÜNEŞ, Bünyamin ÖZCAN ve Ahmethan EFE' nin **RED** oyuna karşılık **KABULÜNE** oy çokluğu ile Karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 04.08.2020 tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oy çokluğu ile karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 81

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, Bölge Eğitim ve Araştırma Hastanesi karşısında bulunan 5939 Ada, 1 Parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda bölgenin ticari faaliyet ihtiyacının karşılanması için söz konusu alanın imar planlarına E=2,50, Yençok=6,50 m. yüksekliğinde Ticaret Alanı olarak Plan değişikliğini; Belediye Meclisinin, 02.03.2020 tarih ve 46 sayılı kararı ile ertelenerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 20.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2595 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, Bölge Eğitim ve Araştırma Hastanesi karşısında bulunan 5939 Ada, 1 Parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda bölgenin ticari faaliyet ihtiyacının karşılanması için söz konusu alanın imar planlarına E=2,50, Yençok=6,50 m. yüksekliğinde Ticaret Alanı olarak Plan değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, Bölge Eğitim ve Araştırma Hastanesi karşısında bulunan 5939 Ada, 1 Parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda Kadastro Müdürlüğü ile yapılacak olan son çalışmalardan sonra değerlendirileceğinden talebin **REDDİNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin REDDİNE; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 04.08.2020 tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 82

Milliyetçi Hareket Parti Belediye Meclis Üyesi Seyfettin LİMAN' ın 06.01.2020 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı; Palandöken Belediye Meclisinin 05.12.2018 tarih ve 122 sayılı ve 03.09.2018 tarih ve 92 sayılı plan değişikliği ile ilgili meclis kararının iptaline yönelik teklifi; Belediye Meclisi 02.03.2020 tarih ve 48 sayılı kararı ile ertelenerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale etmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 28.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2594 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Milliyetçi Hareket Parti Belediye Meclis Üyesi Seyfettin LİMAN'ın 06.01.2020 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı; Palandöken Belediye Meclisinin 05.12.2018 tarih ve 122 sayılı ve 03.09.2018 tarih ve 92 sayılı plan değişikliği ile ilgili meclis kararının iptaline yönelik teklifi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Palandöken Belediye Meclisinin 05.12.2018 tarih ve 122 sayılı ve 03.09.2018 tarih ve 92 sayılı plan değişikliği ile ilgili meclis kararlarının iptaline yönelik talebin komisyon çalışmaları devam ettiğinden, talebin **ERTELENMESİNİN** devamına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, MHP Meclis Üyesi Seyfettin LİMAN' ın konu ile alakalı daha önce vermiş olduğu önergesini revize ederek vermiş olduğu yeni önergesinde özetle; 05.12.2018 tarih ve 122 sayılı meclis kararının ilgili kanunlar ve yönetmeliklere uygun olmayan kısmının Taşınmazın bodrum katının Spa, Spor ve Oyun Alanları yapılmak üzere bağımsız alanlar olarak kullanılmasının iptalini, ortak alanlar olarak planlara işlenmesi hususunu bu önerge ile 06.01.2020 tarihli önergenin imar ve Bayındırlık Komisyonunca birlikte değerlendirme talebinin; görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 83

Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Belediyemiz Plan ve Projeler Müdürlüğü 16.12.2019 tarihli yazıyla Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9546 Ada, 57 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Güneş Enerji Santrali yapılacağından mevzi imar planı yapılması talebi; Belediye Meclisi 06.07.2020 tarih ve 69 sayılı kararı ile konunun detaylı bir şekilde incelenmek üzere ertelenerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale etmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 20.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2593 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz, Belediyemiz sınırları içinde olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Belediyemiz Plan ve Projeler Müdürlüğü 16.12.2019 tarihli yazıyla Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi, 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Güneş Enerji Santrali yapılacağından, mevzi imar planı talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi, 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmazın on sekiz kurumdan gelen olumlu görüşler doğrultusunda, söz konusu taşınmazın Mevzi İmar Plan Tadilat talebinin **KABÜLÜNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 84

Mülkiyeti İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic.San.Ltd .Şti ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda TAKS:0.20 KAKS:0.50 Özel Eğitim Tesisi olarak gözükmektedir. İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic.San.Ltd.Şti. adına Şehir Plancısı Tarık YILDIRIM 04.05.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek söz konusu taşınmazın E=0.50 Yençok:7.50 Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih ve 70 sayılı kararı ile konu detaylı bir şekilde incelenmek üzere ertelenerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 10.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2592 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd. Şti. ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda, TAKS:0.20, KAKS:0.50 Özel Eğitim Tesis Alanı olarak gözükmektedir. İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd.Şti. adına Şehir Plancısı Tarık YILDIRIM 04.05.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek söz konusu taşınmazın E=0.50 Yençok:7.50 Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz bulunduğu adanın yapılaşma koşullarında olduğu gibi TAKS:0.20, KAKS:0.40 Konut alanı olacak şekilde talebin **KABULÜNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 85

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan 5730 Ada 1 Parseldeki taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat Konut Alanı olarak gözükmektedir. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü 30.06.2020 tarihli ve E.140226 sayılı yazıyla söz konusu Erzurum Valiliği ve Bölge Eğitim Araştırma Hastanesi arasını kapsamakta olan alanda, bu yıl içerisinde yol yapım çalışmalarının tamamlanıp trafiğe açılması planlanmakta olduğunu, bu nedenle kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için imar planı değişikliği yapılması talebi; Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 75 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 10.07.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-115.01.06-E. 2591 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan 5730 Ada 1 Parseldeki taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat Konut Alanı olarak gözükmektedir. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü 30.06.2020 tarihli ve E.140226 sayılı yazıyla söz konusu Erzurum Valiliği ve Bölge Eğitim Araştırma Hastanesi arasını kapsamakta olan alanda, bu yıl içerisinde yol yapım çalışmalarının tamamlanıp trafiğe açılması planlanmakta olduğunu, bu nedenle kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için imar planı değişikliği yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi 5730 Ada 1 Parselde kayıtlı taşınmazda Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü tarafından teknik kontrolü yapılan kamulaştırma sınırına göre düzenlenen ada kenarının kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için, imar plan tadilat talebinin **KABULÜNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 86

İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma ile ilgili olarak koronavirüs ( covit19 ) pandemi sürecinde mücadele eylem planı kapsamında ilçemiz sınırları içerisindeki vatandaşlarımız için yaptığı maddi ve manevi çalışmalar hususunda Belediye Meclisine bir çalışma talebi; Belediyemiz Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 76 sayılı kararı ile İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardım Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyon Başkanlığı 20.07.2020 ile 24.07.2020 tarihleri arasında yapmış olduğu araştırma ve incelemeler sonucu ekteki rapor tanzim edilmiştir. Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. maddesi ve 5. fıkrasına istinaden konunun görüşülmek hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 37022324-020-E. 2586 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma ile ilgili olarak koronavirüs ( covit19 ) pandemi sürecinde mücadele eylem planı kapsamında ilçemiz sınırları içerisindeki vatandaşlarımız için yaptığı maddi ve manevi çalışmalar hususunda Belediye Meclisine bir çalışma talebi; Belediyemiz Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 76 sayılı kararı ile İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardım Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyon Başkanlığı 20.07.2020 ile 24.07.2020 tarihleri arasında yapmış olduğu araştırma ve incelemeler sonucu;

**İNSAN KAYNAKLARI VE SOSYAL YARDIMLAŞMA KOMİSYONU RAPORU:**

Palandöken Belediye Başkanımız Sayın Muhammet SUNAR, korona virüsle mücadele sürecine özel bir yaklaşım sergiledi. Önce insan ve önce insan sağlığı ilkesinden hareketle, Başkanımız Sayın Sunar yönetiminde Belediyemiz, ilk etapta dezenfeksiyon işlemlerine başladı. Hemen akabinde, Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın danışmanlarından İsmail Cesur'un da tüm belediyelere örnek uygulama olarak gösterdiği; kısa adı PALTİM olan, Palandöken Belediyesi Toplum İletişim Merkezi'ni hizmete alan belediyemiz, evde kal çağrılarına uyan vatandaşlarımız başta olmak üzere, ihtiyaç sahibi ailelerin emrinde oldu. Belediyemizin süreçte yürüttüğü çalışmaların detayları şöyle:

**PALANDÖKEN'DE 11320 NOKTADA DEZENFEKSİYON İŞLEMİ YAPILDI**

16 Mart'ta ilçede dezenfekte çalışmalarına başlayan Palandöken Belediyemiz dezenfekte ekipleri, **11 bin 320** noktada dezenfeksiyon işlemi yaptı. İlçede; 2648 Apartman, 2453 müstakil ev, 602 işyeri, 90 cami, 19 kuran kursu, 38 okul, 127 kamu kurumu, 137 eczane, 11 yurt, 38 taksi durağı, 8 taziye evi, 6 muhtarlık, 2713 ticari ve hususi araç, 3 ecza deposu, 114 kuaför, 1 askeri kışla, 121 cadde, 504 sokak, 949 çöp konteyneri, 98 park ve bahçe; 91 oyun grubu, 550 bank dezenfekte edildi.

Bu Alanlarda **67 BİN 740 LİTRE** dezenfektan kullanıldı.

**PALTİM 249803 TALEBE CEVAP VERDİ**

Palandöken Belediyemizin Korona virüs ile mücadele kapsamında 20 Mart'ta hizmete aldığı PALTİM, bugüne kadar **249803** talebe cevap verdi.

PALTİM faaliyetleri kapsamında;

İlçede 7 bin 310 aileye gıda, 52 bayan kuaförü, 66 erkek kuaförü, 95 servis şoförü ve 155 adet kahvehane işletmecisine alış veriş kartı ile destekte bulunuldu. Sokağa çıkma kısıtlaması bulunan vatandaşların market ve eczane ihtiyaçları karşılandı, maaşları çekilerek teslim edildi. İlçede 41 aileye 2 öğün sıcak yemek ikramında bulunuldu, 15870 adet ekmek, dağıtıldı...



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 86

PALTİM görevlileri ayrıca belediyenin kendi imkânlarıyla temin ettiği 18621 adet eldiven, 400 adet kolonya, 23 Nisan, 19 Mayıs ve 15 Temmuz'da 3100 adet Türk Bayrağı, 4800 adet 200 cc'lik su, etkinliklerde değerlendirilmek üzere 50 adet hediye paketi ve 15250 adet seccade dağıtımını gerçekleştirdi...

### **168 BİN MASKE ÜRETİLEREK İLÇEMİZ SAKİNLERİNE DAĞITILDI**

Korona virüs ile mücadelenin en önemli ihtiyaç kalemlerinden olan maske üretimi için de Belediyemiz yoğun bir çalışmanın içerisinde girdi. Recep Tayyip Erdoğan Kültür Merkezi'ndeki atölyelerde yılların verdiği deneyimle maske üreten belediyemiz, ürünleri bölgesindeki vatandaşlarla paylaştı. Bugüne kadar **168 bin** maske üretilerek ilçemiz sakinlerine ulaştırıldı... Ayrıca; Ayasofya'nın ibadete açılması, 15 Temmuz ve Büyükşehir Belediye Erzurumspor'umuzun şampiyonluğuna özel maske tasarlayarak örnek çalışmalarına imza atan belediyemiz, ürettiği çocuk maskeleriyle de model alındı. Belediyemiz 20 bin çocuk maskesi üreterek, ilçemizdeki çocuklara dağıtımını gerçekleştirdi.

### **ZABITA EKİPLERİ 6908 DENETİM GERÇEKLEŞTİRDİ**

Süreçte İşyerlerine yönelik fiyat ve hijyen denetimlerini sıklaştıran zabıta ekiplerimiz de, park, bahçe ve mesire alanlarına yönelik denetimleriyle Korona Virüs ile mücadeleye ciddi katkı sağladı. Ekipler, toplamda 6908 denetim gerçekleştirirken, Pazar yerlerinde de fiziki mesafe ve maske kontrolü yaparak vatandaşlara el dezenfektanı uyguladı.

### **PARK VE BAHÇELERE SOKAK HAYVANLARI İÇİN MAMA VE SU KABİ BIRAKILDI**

Korona virüs ile mücadele çerçevesinde ilçede tüm tedbirleri alan ve mücadele veren Belediyemiz, doğanın ayrılmaz parçası olan sokak hayvanlarının yaşamına da destek verdi. İlçede bulunan bütün parklara mama ve su kabı bırakıldı...

### **İLÇENİN DÖRT BİR NOKTASINA ATIK KUTULARI BIRAKILDI**

Korona virüs ile mücadele kapsamında dağıtılan maskelerin kullanıldıktan sonra çevreye, doğaya ve halk sağlığına risk oluşturmaması için, ilçenin muhtelif noktalarına tıbbi atık kutuları ve konteynerleri yerleştirildi...

### **ETKİNLİKLER**

Korona virüs ile etkin ve örnek mücadele yürüten Palandöken Belediyemiz, süreçte anlamlı etkinliklerle de gönüllere dokundu. 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramında Türkiye'nin dört bir tarafında ölümleri ile yürekleri dağılayan çocukların fotoğraflarını siperlikli maskelere işleyerek, anlamlı bir etkinliğe imza atan belediyemiz, yine anneler gününde ilçede durumu özel olan annelere sürpriz kutlama etkinliği yaptı. Sokağa çıkma kısıtlamasının uygulandığı Ramazan Bayramında da 'Bayramlık' etkinliğiyle ihtiyaç sahibi ailelerin yüzünü güldüren belediyemiz, süreçte şehit ailelerine özel ilgi, alaka ve yaklaşım sergiledi. **İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyonunun Hazırladığı Komisyon Raporunun UYGUN Olduğuna;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 04.08.2020 tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye





T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 87

Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5898 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Çocuk Bahçesi olarak gözükmektedir. Belediyemiz söz konusu taşınmazın TAKS=0.40 Yençok=21.50 m Ticaret+Konut Alanı olarak, batısındaki yol olarak gözüken kısım ve kuzeybatısındaki 15 m lik yolun da Park Alanı olacak şekilde imar planı değişikliği talebi; 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2590 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5898 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Çocuk Bahçesi olarak gözükmektedir. Belediyemiz söz konusu taşınmazın TAKS=0.40 Yençok=21.50 m Ticaret+Konut Alanı olarak, batısındaki yol olarak gözüken kısım ve kuzeybatısındaki 15 m lik yolun da Park Alanı olacak şekilde imar planı değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaretle oylama yapılarak **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 88

Mülkiyeti Halidun KAVAZ' a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş(Osman Gazi) Mahallesi 4474 Ada, 5 Parsel de ve 4474 Ada, 4 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50, Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Halidun Kavaz, 01.07.2020 tarihinde Belediyemize müracaat ederek, söz konusu taşınmazın güneyindeki boşluk alanın yoldan ihdasının yapılarak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi;3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2589 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Halidun KAVAZ' a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş(Osman Gazi) Mahallesi 4474 Ada, 5 Parsel de ve 4474 Ada, 4 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50, Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Halidun KAVAZ, 01.07.2020 tarihinde Belediyemize müracaat ederek, söz konusu taşınmazın güneyindeki boşluk alanın yoldan ihdasının yapılarak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 04.08.2020 tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 89

Mülkiyeti Yakup ÇELİK' e ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5638 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Yakup ÇELİK, 16.03.2020 tarihinde Belediyemize müracaat ederek, söz konusu taşınmazın kuzey ve doğu cephelerinde imar planına göre ihdas alanı oluşturularak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi; 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2588 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Yakup ÇELİK' e ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5638 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak gözükmektedir. Yakup ÇELİK, 16.03.2020 tarihinde Belediyemize müracaat ederek, söz konusu taşınmazın kuzey ve doğu cephelerinde imar planına göre ihdas alanı oluşturularak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fikrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 04.08.2020 tarihli toplantınının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 90

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere, Meclis Üyeleri arasından en az Üç ( 3 ) en fazla Beş ( 5 ) üyeden oluşan ihtisas komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; Belediye Meclis Üyelerinden Ensar ÖZDEMİR ve Ahmet SAĞLAM'ın 06.07.2020 tarih ve 73 sayılı meclis karar ile seçilmiş oldukları Eğitim ve Kültür ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarından istifa ettiklerine dair dilekçeler ekte sunulmuş olup, boşalan ilgili komisyonlara Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklerde belirtildiği şekliyle yeni üye seçiminin yapılması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 27.07.2020 tarih ve 19238645-050.06.01-E.2548 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere, Meclis Üyeleri arasından en az Üç ( 3 ) en fazla Beş ( 5 ) üyeden oluşan ihtisas komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; Belediye Meclis Üyelerinden Ensar ÖZDEMİR ve Ahmet SAĞLAM'ın 06.07.2020 tarih ve 73 sayılı meclis karar ile seçilmiş oldukları Eğitim ve Kültür ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonlarından istifa ettiklerine dair dilekçeler ekte sunulmuş olup, boşalan ilgili komisyonlara Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklerde belirtildiği şekliyle ad okunarak yapılan açık oylama neticesinde;

**Eğitim ve Kültür Komisyonu Üyeliklerine;** Burhanettin ATMACA'nın oylamaya katılan 29 ( yirmi dokuz ) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

**Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Üyeliklerine;** Sebeki YILMAZ' ın oylamaya katılan 29 ( yirmi dokuz ) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2020  
**Karar Tarihi** : 04.08.2020  
**Karar No** : 91

Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, H.Avni Ulaş Mahallesi, 10913 ada, 8 parselde kayıtlı, 9125,20 m<sup>2</sup>'den ibaret taşınmaz, 1/1000 ölçekli İmar Planlarında konut alanına isabet etmektedir. Bahse konu taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17,35/a ve 40. maddeleri gereğince kapalı teklif usulü ile satışının yapılması düşünülmekte olup, bahse konu arsanın, 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesi (e) bendine istinaden; satışına, satış şeklinin belirlenmesi, taksitli satış öngörüldüğünde taksitlere uygulanacak vade farkının belirlenmesi ile satışına karar verilmesi durumunda ise, 5393 sayılı Belediye kanununun 34. Maddesinin (g)bendine istinaden iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 29.07.2020 tarih ve 72970592-756.02-E.2597 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, H.Avni Ulaş Mahallesi, 10913 ada, 8 parselde kayıtlı, 9125,20 m<sup>2</sup>'den ibaret taşınmaz, 1/1000 ölçekli İmar Planlarında konut alanına isabet etmektedir. Bahse konu taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17,35/a ve 40. maddeleri gereğince, kapalı teklif usulü ile satışının yapılması talebi; Belediye Kanununun 18.Maddesinin(e) bendine istinaden; 2886 Sayılı Kanunun Devlet İhale Kanunu'nun 17,35/a ve 40.maddelerinden belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda satışına, satışın % 50 si peşin, diğer taksitlerinin 12 ay eşit taksitle ve taksitlerine aylık Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranında vade farkının uygulanmasına, satışla ilgili diğer iş ve işlemlerin yürütülmesinde, aynı kanununun 34.Maddesinin(g) bendine istinaden, **Belediye Encümeni'ne** yetki verilmesi talebinin **KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 04.08.2020** tarihli toplantının 1.birleşimin 1.oturumunda işaretle yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye