



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 67

Mülkiyeti Alparslan KÜNİ' ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.40 Akaryakıt Tesisi Alanı olarak gözükmektedir. Alparslan KÜNİ 30.01.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek kendilerine ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın 1/1000 Uygulama İmar Planlarında Akaryakıt İstasyonu olarak gözüken alana Blok Nizam 6 Kat Ticaret + Konut Alanı olacak şekilde imar planı değişikliği talep etmektedir. Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 49 sayılı kararı ile konunun görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 16.06.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 03.07.2020 tarih ve 74875117-105.01-E.2166 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Alparslan KÜNİ' ye ait, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.40 Akaryakıt Tesisi Alanı olarak gözükmektedir. Alparslan KÜNİ 30.01.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın Akaryakıt İstasyon Alanına, Blok Nizam 6 Kat Konut + Ticaret Alanı olacak şekilde, imar planı değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 5937 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmaz detaylı bir şekilde incelenmek üzere **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 68

Mülkiyeti Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi (TOKİ)' ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 12525 Ada 2 Parsel, 12519 Ada 2 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında E=2.50 Yençok=24.50 olarak gözükmekte ve Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12508 Ada 2 Parsel,12511 Ada 1 Parsel,12512 Ada 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak gözükmektedir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi (TOKİ), mülkiyeti kendilerine ait olan 12525 Ada 2 Parsel, 12519 Ada 2 Parsel de ve Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12508 Ada 2 Parsel,12511 Ada 1 Parsel,12512 Ada 1 Parselinde dar gelirli vatandaşlara Konut Alanı olacak şekilde imar planı değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 12.06.2020 tarih ve 58 sayılı kararı ile konunun görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 16.06.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 03.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2165 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi (TOKİ)' ye ait, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 12525 Ada 2 Parsel, 12519 Ada 2 Parsel de kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında E=2.50 Yençok=24.50 olarak gözükmekte ve Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12508 Ada 2 Parsel, 12511 Ada 1 Parsel,12512 Ada 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak gözükmektedir.Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi (TOKİ), mülkiyeti kendilerine ait olan söz konusu 12525 Ada, 2 Parsel, 12519 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmazların E=1.50 Yençok=6 Kat olarak plan tadilatı yapılmasını ve Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12508 Ada 2, Parselde E:1.50 Yençok=18.50 Lise Alanı olacak şekilde, 12511 Ada, 1 Parselde E:1.50 Yençok=18.50 İlkokul Alanı ve 7 metrelik yolla ayrılarak E:0.50 Yençok:Serbest Cami Alanı E:0.50 Yençok=2 Kat Ticaret Alanı ve Park Alanı olacak şekilde ve 12512 Ada 1 Parselinde, E:1.50 Yençok=6 Kat Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talebi ;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 12525 Ada, 2 Parsel, 12519 Ada, 2 Parsel ve 12508 Ada, 2 Parsel, 12511 Ada, 1 Parsel, 12512 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazlar üzerinde yapılan plan çalışması, komisyonumuzca uygun görülerek talebin **KABULÜNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 69

Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Belediyemiz Plan ve Projeler Müdürlüğü 16.12.2019 tarihli yazıyla Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Nenehatun Mahallesi 9546 Ada, 57 Parselde kayıtlı taşınmazlar üzerinde Belediyemiz tarafından Güneş Enerji Santrali yapılacağından mevzi imar planı yapılması talebi; Belediye Meclisinin 12.06.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile konunun görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 16.06.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 03.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2163 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz, Belediyemiz sınırları içinde olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Belediyemiz Plan ve Projeler Müdürlüğü 16.12.2019 tarihli yazıyla Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi, 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından Güneş Enerji Santrali yapılacağından, mevzi imar plan talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi, 9546 Ada, 57 Parsel de kayıtlı taşınmazlar detaylı bir şekilde incelenmek üzere talebin **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 70

Mülkiyeti İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd. Şti' ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda TAKS:0.20 KAKS:0.50 Özel Eğitim Tesisi olarak gözükmektedir. İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd. Şti. adına Şehir Plancısı Tarık YILDIRIM 04.05.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek söz konusu taşınmazın E=0.50 Yençok:7.50 Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 12.06.2020 tarih ve 60 sayılı kararı ile konunun görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 16.06.2020 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 03.07.2020 tarih ve 74875117-105.03-E.2164 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd. Şti. ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda, TAKS:0.20, KAKS:0.50 Özel Eğitim Tesis Alanı olarak gözükmektedir. İdeal Doruk Eğitim Hizmetleri Yayın Taşımacılık Tarım Hayvancılık Tic. San. Ltd.Şti. adına Şehir Plancısı Tarık YILDIRIM 04.05.2020 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek söz konusu taşınmazın E=0.50 Yençok:7.50 Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6066 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmaz detaylı bir şekilde incelenmek üzere talebin **ERTELENMESİNE** oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020** tarihli toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 71

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi'nde bulunan ve 1/1000'lik uygulama imar planlarında ticari iş yeri arsası olarak ayrılan, ada:13182, parsel:1'de kayıtlı, 657,43 m²'den ibaret taşınmaz, Belediyemiz adına tapuya tescil edilmiştir. Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi ada:13182, parsel:1'de kayıtlı, E=2.50, Y en çok 6.50 m, 657,43m²'den ibaret ticari iş yeri arsasının, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun, 17. ve 45.maddeleri gereğince satışının yapılıp yapılmayacağı, yapılacak ise 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) bendi ve aynı yasanın 34.Maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda; Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 24.06.2020 tarih ve 72970592-756.02-E.2039** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi ada:13182, parsel:1'de kayıtlı, E=2.50 , Y en çok 6.50 m, 657,43m²'den ibaret ticari iş yeri arsasının, Belediye Kanununun 18.Maddesinin(e) bendi gereğince, 2886 Sayılı Kanunun Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince satışına, satışın % 50 si peşin, diğer taksitlerinin 12 ay eşit taksitle ve taksitlerine aylık Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranında vade farkının uygulanmasına, satışla ilgili diğer iş ve işlemlerin yürütülmesinde, aynı kanunun 34.Maddesinin(g) bendine istinaden, **Belediye Encümeni'ne** yetki verilmesi talebinin **KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020** tarihli toplantının 1.birleşimin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkan

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 72

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi uyarınca, görev süreleri tamamlanan Belediye Encümen Üyelerinin yerine, bir yıllığına Belediye Meclis Üyelerinden kanunda öngörülen (3) üyenin gizli oyla seçiminin yapılması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 17.03.2020 tarih ve 19238645-050.02.01-E.1080 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan 31 (otuz bir) oydan geçerli olan 31 oydan Belediye Encümenliklerine; Arif SÖNMEZ 30 (otuz) oyla **Oyçokluğuyla,** Saniye TOKCE 31 (otuz bir) ve A. Hadi ÖZATAŞ' ın 31 (otuz bir)'er oyla, **Oybirliğiyle seçildikleri,**

Tasnif Heyeti tarafından tanzim ve imza olunan **06.07.2020 tarihli** tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 73

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinde bir yılı geçmemek üzere Meclis Üyeleri arasından en az Üç (3) en fazla Beş (5) üyeden oluşan ihtisas komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; görev süresi bir yılı geçmemek üzere İmar ve Bayındırlık, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik, Gençlik ve Spor, Çevre ve Ulaşım, Eğitim ve Kültür, Hukuk, İnsan Kaynakları ve Sosyal yardımlaşma, Tarım ve hayvancılık, Turizm ve Kalkınma, Komisyonlarının Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklerde belirtildiği şekliyle yeniden oluşturulması hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 17.03.2020 tarih ve 19238645-050.06.01-E.1083 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesinde bir yılı geçmemek üzere meclis üyeleri arasından en az üç (3) en fazla beş (5) üyeden oluşan İhtisas Komisyonlarının kurulması belirtilmiştir. Bu nedenle; İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu, Gençlik ve Spor Komisyonu, Çevre ve Ulaşım Komisyonu, Eğitim ve Kültür Komisyonu, Hukuk Komisyonu, İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyonu, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Turizm ve Kalkınma Komisyonlarının 5'er üyeden oluşturulmasına karar verilmiş olup; ad okunarak yapılan açık oylama neticesinde;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliklerine; Yavuz KOCAMAN, Vakur ALEMDAR, Ensar ÖZDEMİR, Metehan VARLI ve Ali Rıza KIRBAÇ 'ın oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Üyeliklerine; Abubekir AYDEMİR, M. Salih YILDIRIM, Adem TEBER, M.Ziya BİNGÖL ve Ahmethan EFE'nin oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Gençlik ve Spor Komisyonu Üyeliklerine; Gürkan SÖNMEZ, Kübra BOZKURT, M. Salih YILDIRIM, F.Osman KIZILKAYA ve Ali Rıza KIRBAÇ 'ın oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Çevre ve Ulaşım Komisyonu Üyeliklerine; Hüseyin DEMİR, Vakur ALEMDAR, M.Köksal PİRİMOĞLU, Metehan VARLI ve Bünyamin ÖZCAN'ın oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Eğitim ve Kültür Komisyonu Üyeliklerine; Enes GÜLESİN, Sebeki YILMAZ, Ensar ÖZDEMİR, Hazal DÜZEL ve Bünyamin ÖZCAN'nın oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Hukuk Komisyonu Üyeliklerine; S.Nur ÇOMAKLI, Ahmet SAĞLAM, Şeref DOĞAN, Hazal DÜZEL ve Gündüz GÜNEŞ'in oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyonu Üyeliklerine; Şeref DOĞAN, Adem TEBER, Abubekir AYDEMİR, Ahmethan EFE ve Dursun Ali KOÇ'un oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Üyeliklerine; Burhanettin ATMACA, Enes GÜLESİN, Ahmet SAĞLAM, Dursun Ali KOÇ ve Gündüz GÜNEŞ'in oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Turizm ve Kalkınma Komisyonu Üyeliklerine; Ömer DÜZGÜN, M.Köksal PİRİMOĞLU, Gürkan SÖNMEZ, F.Osman KIZILKAYA ve Ali Rıza KIRBAÇ'ın oylamaya katılan 31 (otuzbir) üyenin oylarıyla **oybirliğiyle seçildikleri;**

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 Yılı 06.07.2020 tarihli toplantının 1.Birleşiminin 2.oturumunda oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 06.07.2020
Karar No : 74

2019 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri 10.04.2020 tarih ve 28 sayılı kararla Encümen'ce tetkik edilerek Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiş, 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince 2019 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin Meclis Başkanlığınca görüşülerek bir karara bağlanmasını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 23.06.2020 tarih ve 27772455-840-E.2014 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 2019 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve Yönetim Dönemi Hesabı 10.04.2020 tarih ve 28 sayılı Encümen kararı ile tetkik edilerek, Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiş olup, 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.maddesi gereğince;2019 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin detaylı bir şekilde incelenmek üzere; **Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 yılı 06.07.2020 tarihli Olağan toplantısının 1. birleşiminin 2.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 75

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan 5730 Ada 1 Parseldeki taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat Konut Alanı olarak gözükmektedir. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü 30.06.2020 tarihli ve E.140226 sayılı yazıyla söz konusu Erzurum Valiliği ve Bölge Eğitim Araştırma Hastanesi arasını kapsamakta olan alanda, bu yıl içerisinde yol yapım çalışmalarının tamamlanıp trafiğe açılması planlanmakta olduğunu, bu nedenle kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için imar planı değişikliği yapılması talebi;3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 07.07.2020 tarih ve 74875117-115.01.06-E. 2237 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan 5730 Ada 1 Parseldeki taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat Konut Alanı olarak gözükmektedir. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü 30.06.2020 tarihli ve E.140226 sayılı yazıyla söz konusu Erzurum Valiliği ve Bölge Eğitim Araştırma Hastanesi arasını kapsamakta olan alanda, bu yıl içerisinde yol yapım çalışmalarının tamamlanıp trafiğe açılması planlanmakta olduğunu, bu nedenle kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için imar planı değişikliği yapılması talebi;3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2020 yılı 06.07.2020 tarihli olağan toplantısının 09.07.2020 tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 76

Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Ensar ÖZDEMİR' in 06.07.2020 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önergesinde: Belediyemizin Koronavirüs ile Mücadele Eylem Planı kapsamında; İlçemiz sınırları içerisindeki vatandaşlarımız için yaptığı maddi ve manevi çalışmalar hakkında Belediye Meclisine bilgi verilmesine yönelik teklifi Belediye Meclisince oy birliğince gündeme alınmış olup, teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda:

KARAR: Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Ensar ÖZDEMİR' in 06.07.2020 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önergesi: Belediyemizin Koronavirüs ile Mücadele Eylem Planı kapsamında; İlçemiz sınırları içerisindeki vatandaşlarımız için yaptığı maddi ve manevi çalışmalar hakkında Belediye Meclisine bilgi verilmesine yönelik teklifi, detaylı bir şekilde incelenmek üzere, **İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin,2020 yılı 06.07.2020 tarihli olağan toplantısının 09.07.2020 tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 77

Meclis Başkanlığının 06.07.2020 tarih ve 74 sayılı kararı ile 2019 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvelleri, Plan ve Bütçe Kesin Hesap Tetkik komisyonuna havale edilmiş, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonunun hazırladığı 08/07/2020 tarihli raporu Meclis Başkanlığında görüşülmek üzere ekte sunulmuştur. 5393 sayılı kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64.maadesi ile Mahalli idareler Bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince, Meclis Başkanlığınca görüşülerek bir karara bağlanmasını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 08.07.2020 tarih ve 27772455-843.03-E.2286 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : Belediye Meclisinin,06.07.2020 tarihli toplantısının 1. Birleşiminde, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilen ve Komisyonun 07 TEMMUZ 2020 tarihinde yapmış olduğu toplantısında görüşülen 2019 Mali Yılına ait Bütçe Kesin hesap cetvelleri ve Sayman yönetim dönemi hesap cetvellerinin komisyonca yapılan incelemeleri neticesinde;

A-) GİDER BÜTÇESİ :

1-) 2019 Yılı İhzari Bütçesiyle verilen, düşülen, harcanan, iptal ve devreden ödenek tablosu aşağıya çıkarılmıştır.

Giderin Türü	Bütçe İle Tahmin Edilen(TL)	Ek Ödenek	Yılı İçinde		Toplam Ödenek	Harcanan Ödenek	İptal Edilen	Toplam Gidere Oranı (%)
			Eklenen Ödenek	Düşülen Ödenek				
Personel Giderleri	14.861.000,00	2.344.883,48	819.000,00	-	18.024.889,48	17.751.271,72	273.617,76	26,88
SGK.Pirim Gideri	2.590.602,00	527.598,78	107.000,00	-	3.225.200,78	3.007.177,21	218.023,57	4,55
Mal ve Hiz. Alım Gideri	34.509.801,00	-	2.248.000,00	-	36.757.801,00	26.126.705,55	10.631.095,45	39,56
Faiz Giderleri	684.000,00	-	-	-	684.000,00	101.949,03	582.050,97	0,15
Cari Transferler	2.900.001,00	-	580.000,00	-	3.480.001,00	2.734.462,30	745.538,70	4,14
Sermaye Giderleri	26.403.701,00	-	80.000,00	-	26.483.701,00	16.328.743,94	10.154.957,06	24,72
Sermaye Transferleri	50.000,00	-	-	-	50.000,00	-	50.000,00	0,00
Yedek Ödenek	8.000.000,00	-	-	3.834.000,00	4.166.000,00	-	4.166.000,00	0,00
Dvrd.Öden	0	-	-	0	0	0	0	0
TOPLAM	90.000.000,00	2.872.482,26	3.834.000,00	3.834.000,00	92.872.482,26	66.050.309,75	26.822.172,51	100

2-) 2019 yılı içerisinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan gider tertiplerine ödeneği fazla olacağı anlaşılan gider tertiplerinden 3.834.000,00 TL ödenekler arası aktarma yapıldığı, yine aynı yıl içerisinde 26.822.172,51 TL kullanılmayan ödenek iptal edilmiştir.

3-) 2019 yılı hesabında ödenek üstü ve bütçe dışı harcama yapılmadığı tespit edilmiştir.

4-) 2019 yılında Belediyemizin acil işleri için mutemetlere 151.700,00 TL, Yolluk giderleri için 42.350,00 TL avans verilmiş olup, tamamı mahsup edilmiştir.



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 77

B-) GELİR BÜTÇESİ:

1-) 2019 Yılı İçinde ihzari bütçe ile tahmin edilen ve gerçekleşen bütçe gelirleri tablosu aşağıya çıkarılmıştır.

Gelirin Çeşidi	Bütçe İle Tahmin Edilen (TL)	Ek Bütçe İle Verilen	Bütçe Toplamı	Gerçekleşen(TL)	Bütçeye Oranı (%)	Gelirin Toplam Gelire Oranı (%)
Vergi Gelirleri	16.493.000,00	-	16.493.000,00	12.967.523,76	13,95	18,34
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.640.000,00	-	1.640.000,00	1.174.463,74	1,26	1,66
Alınan Bağış ve Yardımlar	10.000.000,00	2.872.482,26	12.872.482,26	5.627.834,52	6,06	7,97
Diğer Gelirler	52.167.000,00	-	52.167.000,00	49.383.156,02	53,17	69,89
Sermaye Gelirleri	9.800.000,00	-	9.800.000,00	1.510.770,94	1,63	2,14
Red ve İadeler(-)	-100.000,00	-	- 100.000,00	-11.906,95	-	-
TOPLAM	90.000.000,00	2.872.482,26	92.872.482,26	70.651.842,03	76,07	100

2-) 2019 yılında tahakkuk edip te tahsili 2020 yılına devreden tutar 17.097.242,17 TL gelir.

C-) GENEL SONUÇ HESABI:

Mali yılı içerisinde gelirlerin giderleri karşılama oranı % **106,97** olarak gerçekleştiği, Toplam giderlerin bütçeye oranı % **71,12** toplam gelirlerin bütçeye oranı ise % **76,07** olarak gerçekleştiği komisyonumuzca tespit edilmiştir. Komisyonca yapılan inceleme neticesinde; usulüne uygun olarak tanzim edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2019 yılına ait bütçe ve kesin hesap cetvelleri ve yönetim dönemi hesabı ile ilgili iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza edilmiş olup; **Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarihli Olağan toplantısının 09.07.2020 tarihli 2.Birleşiminde ad okunarak yapılan açık oylamasında; Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu Raporu Doğrultusunda;2019 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin,5393 sayılı kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesine istinaden; oylamaya katılan 24 üyeden, Palandöken İlçe Belediye Meclisinin, 2020 Yılı 06.07.2020 tarihli toplantısının 09.07.2020 tarihli 2. Birleşiminin 1.oturumunda Kabulüne Oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 78

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca, Denetim Komisyonunca düzenlenen Belediyemizin 2019 yılı Gelir ve Giderleri ile Hesap ve İşlemlerine ilişkin denetim raporu ekte sunulmuştur. Konunun Meclis Başkanlığına bilgi verilmesi hususunu isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 17.03.2020 tarih ve 19238645-105.06.02-E.1082 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, kurulan Denetim Komisyonunun yapmış olduğu çalışmalarda, 2019 yılı Gelir ve Gider ile Hesap ve İşlemlerinin denetimini 2014 Mart ayı sonuna kadar tamamlayarak Komisyon Raporunu Meclis Başkanlığı'na sunmuştur. Bahse konu raporun, mecliste görüşülerek yapılan müzakereler sonucunda; Komisyon raporunun, Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2020 Yılı 06.07.2020 tarihli toplantısının 09.07.2020 tarihli 2.Birleşiminin 1.Oturumunda;** yapılan denetimin, **2019 yılını** kapsayan Gelir, Gider ve Hesap ile iş ve işlemlerinin ilgili kanun ve mevzuatlarına uygun olduğu, iş ve işlemlerde usulsüz işlemin yapılmadığı, suç teşkil eden hususlara rastlanmadığı görülmüştür.

Muhammet SUNAR
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2020
Karar Tarihi : 09.07.2020
Karar No : 79

Belediyemizin 2019 yılı Faaliyet Raporu, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesinin 4. Paragrafı doğrultusunda hazırlanarak; yüce meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuştur. Belediyemizin 2019 yılı Faaliyet Raporunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereğince, yüce meclisimizce görüşülerek karara bağlanması hususunu isteyen Belediye Başkanlığı **Strateji Geliştirme Müdürlüğü çıkışlı 27.03.2020 tarih ve 42212737-040-05-E.1205 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizin 2019 yılı Faaliyet Raporu, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 38/b ve 56. Maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesinin 4. Paragrafına istinaden hazırlanarak yüce meclisimizce görüşülmek üzere ekte sunulmuş olup, Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda Belediyemizin **2019 yılı Faaliyet Raporunun**; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereğince; oylamaya katılan 24 üyeden, Palandöken İlçe Belediye Meclisinin, **2020 Yılı 06.07.2020 tarihli toplantısının 09.07.2020 tarihli 2. Birleşiminin 1.oturumunda Kabulüne Oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN
Belediye Meclis Başkanı V.

Kübra BOZKURT
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL
Kâtip Üye