



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 01.09.2021  
**Karar No** : 88

Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi 13625 Ada, 1, 13626 Ada, 1 Parsel, 13627 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Park Alanı olarak gözükmektedir. Belediyemiz mülkiyetinde bulunan bu taşınmazların 2 Kat Konut Alanı olarak değişikliğinin yapılması hususu; Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarih ve 87 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanlığına havale edilmesine karar verilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 25.08.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 31.08.2021 tarih ve E-74875117-105.01.06-3468 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi 13625 Ada, 1, 13626 Ada, 1 Parsel, 13627 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Park Alanı olarak gözükmektedir. Belediyemiz mülkiyetinde bulunan bu taşınmazların 2 Kat Konut Alanı olarak değişikliğinin yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi 13625 Ada, 1, 13626 Ada, 1 Parsel, 13627 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazlara TAKS:0.20 KAKS:0.50 Konut Alanı olacak şekilde talebin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2021 yılı 01.09.2021 tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 01.09.2021  
**Karar No** : 89

Mülkiyeti Aydın Grup İnşaat Taahhüt Madencilik Petrol İnşaat Malzemeleri Eğitim Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 5548 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında H:6 Kat TAKS:0.40 Ticari + Konut Alanı olarak gözükmektedir. Aydıngrup İnşaat Taahhüt Madencilik Petrol İnşaat Malzemeleri Eğitim Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi 25.08.2021 tarihinde Belediyemize müracaat ederek bu taşınmazların Kitle işlemeli Konut Alanı olarak plan değişikliğinin yapılması hususunu;3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 31.08.2021 tarih ve E-74875117-105.01.06-3467 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Aydıngrup İnşaat Taahhüt Madencilik Petrol İnşaat Malzemeleri Eğitim Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 5548 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında H:6 Kat TAKS:0.40 Ticari + Konut Alanı olarak gözükmektedir. Aydıngrup İnşaat Taahhüt Madencilik Petrol İnşaat Malzemeleri Eğitim Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi 25.08.2021 tarihinde Belediyemize müracaat ederek bu taşınmazların Kitle işlemeli Konut Alanı olarak plan değişikliğinin yapılması talep edilmektedir.3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 01.09.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 01.09.2021  
**Karar No** : 90

Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Kübra BOZKURT' un 01.09.2021 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önergesinde: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ticaretle işigal eden esnafımızın, halkımızla birlikte Pandemi döneminde çekilen sıkıntıların özellikle esnafın mağduriyetinin giderilmesi yönünde yapılan çalışmalar, Esnafımızın işlerini büyütmelerine nasıl katkı sağlanabileceğinin ve esnafımıza yapılan çalışmalar hakkında Belediye Meclisince bir çalışma yapılmasına yönelik teklifi Belediye Meclisince oy birliğince gündeme alınmış olup, teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda:

**KARAR:** Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Kübra BOZKURT' un 01.09.2021 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önergesinde: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ticaretle işigal eden esnafımızın, halkımızla birlikte Pandemi döneminde çekilen sıkıntıların özellikle esnafın mağduriyetinin giderilmesi yönünde yapılan çalışmalar, Esnafımızın işlerini büyütmelerine nasıl katkı sağlanabileceğinin ve esnafımıza yapılan çalışmalar hakkında; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesine istinaden, Belediye Meclisine bilgi verilmesine yönelik teklifi, Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İnsan Kaynakları ve Sosyal Yardımlaşma Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 01.09.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 01.09.2021  
**Karar No** : 91

Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Saniye TOKCE' nin 01.09.2021 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önerisinde: İlçemizin Turizm marka imajını daha da pekiştirmek ve yeni aktivitelere öncülük etmek için, Kültür merkezimizdeki 40'ın üzerindeki mesleki eğitim kurslarına Turizmle ilgili aktivitelerin, Turizm rehberliği gibi eklenmesi hakkında Belediye Meclisince bir çalışma yapılmasına yönelik teklifi, Belediye Meclisince oy birliğince gündeme alınmış olup, teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda:

**KARAR:** Belediyemiz AK Partili Meclis Üyesi Saniye TOKCE' nin 01.09.2021 tarihli dilekçesi ile Belediye Meclisine verdiği gündem dışı önerisinde: İlçemizin Turizm marka imajını daha da pekiştirmek ve yeni aktivitelere öncülük etmek için, Kültür merkezimizdeki 40'ın üzerindeki mesleki eğitim kurslarına Turizmle ilgili aktivitelerin, Turizm rehberliği gibi eklenmesi hakkında; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.Maddesine istinaden, Belediye Meclisince bir çalışma yapılmasına yönelik teklifi, Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **Turizm ve Kalkınma Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 01.09.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye