



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 45

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesiinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel,5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm Alanı olarak gözükmektedir. Belediyemiz, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel,5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de BL-6 Kat Konut+Ticaret Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak imar planı değişikliği hususu; Belediye Meclisinin 05.05.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile konu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 07.05.2021,11.05.2021 ve 16.05.2021 tarihli toplantılarında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 17.05.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1921 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesiinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel,5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm Alanı olarak gözükmektedir. Belediyemiz, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel,5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de BL-6 Kat Konut+Ticaret Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak imar planı değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi 5284 Ada 4 Parsel,5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel, 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de BL-6 Kat Konut+Ticaret Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.40 olacak şekilde yapılan planın, detaylı bir şekilde incelenmek üzere ERTELENMESİNE komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 46

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarih 204 sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak gözükmektedir. Belediyemiz Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde yapılacak imar planı değişikliği hususu; Belediye Meclisinin 05.05.2021 tarih ve 44 sayılı kararı ile konu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 07.05.2021, 11.05.2021 ve 16.05.2021 tarihli toplantılarında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 17.05.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1920 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarih 204 sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi Üç küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak gözükmektedir. Belediyemiz Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi Üç küme Evler mevkiinde yapılacak imar planı değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi Cenk Küme Evler mevkiinde yapılan planın, detaylı bir şekilde incelenmek üzere ERTELENMESİNE komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 47

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan, 223 Ada, 230 Parsel 'de kayıtlı 24.953,95 m<sup>2</sup> den ibaret arsa uygulama sonucu oluşacak parsellerin İfrazen Rızai Taksim veya Rızai Taksim Yolu ile Hisselerin ayrılması hususunun görüşülmesi; Yüce meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 04.05.2021 tarih ve 72970592-756.02-E.1838 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan, 223 Ada, 230 Parsel 'de kayıtlı 24.953,95 m<sup>2</sup> den ibaret arsa uygulama sonucu oluşacak parsellerin İfrazen Rızai Taksim veya Rızai Taksim Yolu ile Hisselerin ayrılması talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli Olağan toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 48

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Murat paşa Mahallesi'nde bulunan, 223 ada, 230 parsel 'de kayıtlı 24.953,95 m<sup>2</sup> lik ticari konut arsası, 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince, ihaleten satışı düşünülmektedir. Satışının yapılması, satış şeklinin belirlenmesi, taksitli satış öngörülürse, taksitlere uygulanacak vade farkının belirlenmesi ve satılmasına karar verilmesi durumunda, aynı kanunun 34. Maddesinin (g) bendine istinaden, satış ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda; Yüce meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 04.05.2021 tarih ve 72970592-756.02-E.1837 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Murat paşa Mahallesi'nde bulunan, 223 ada, 230 parsel 'de kayıtlı 24.953,95 m<sup>2</sup> lik ticari konut arsasının; 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince satışına, Belediyelerin arsa, konut ve işyeri denetimi, tahsisi, kiralaması ve satışına dair genel yönetmeliğin 14.maddesine istinaden; % 30'nun peşin, kalan % 70'nin ise; 18 ay eşit taksitli satışı ile taksitlere TÜFE oranında vade farkının uygulanmasına ve satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde 5393 Belediye Kanunu'nun 34.maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli Olağan toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 49

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 Ada, 4 Parsel de ve 5923 Ada, 4 Parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=1.50 Yençok=18.50 Lise Alan olarak gözükmektedir. Erzurum Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından kurumumuza gönderilen 29.12.2020 tarih 17287 sayılı yazı ile 5580 sayılı Özel Eğitim Kurumları Kanunu uyarınca bu kapsamda değerlendirilmek üzere Milli Eğitim Bakanlığı (İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından uygun görülen Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi hudutları içerisinde bulunan 5919 ada 4 Parselde irtifak hakkına esas olmak üzere Elit Eğitim Hizmetleri Yayın Dağıtım Tic.A.Ş. ye ön izin verildiği ve Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5923 Ada, 4 Parselde kayıtlı taşınmaza 5580 sayılı Kanun kapsamında irtifak hakkına esas olmak üzere Özgün Sınav Öğretim Eğitim A.Ş. lehine ön izin verilmiş olup her iki taşınmaz için özel eğitim öğretim hizmetlerinde kullanılmak üzere Lise alanından Özel Eğitim Alanı olarak imar planı değişikliğinin yapılması talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.04.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1766 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 Ada, 4 Parsel de ve 5923 Ada, 4 Parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=1.50 Yençok=18.50 Lise Alan olarak gözükmektedir. Erzurum Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından kurumumuza gönderilen 29.12.2020 tarih 17287 sayılı yazı ile 5580 sayılı Özel Eğitim Kurumları Kanunu uyarınca bu kapsamda değerlendirilmek üzere Milli Eğitim Bakanlığı (İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından uygun görülen Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi hudutları içerisinde bulunan 5919 ada 4 Parselde irtifak hakkına esas olmak üzere Elit Eğitim Hizmetleri Yayın Dağıtım Tic.A.Ş. ye ön izin verildiği ve Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5923 Ada, 4 Parselde kayıtlı taşınmaza 5580 sayılı Kanun kapsamında irtifak hakkına esas olmak üzere Özgün Sınav Öğretim Eğitim A.Ş. lehine ön izin verilmiş olup her iki taşınmaz için özel eğitim öğretim hizmetlerinde kullanılmak üzere Lise alanından Özel Eğitim Alanı olarak imar planı değişikliğinin yapılması talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 50

Mülkiyeti Hanifi EĞİLMEZ'e ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 4475 Ada, 14 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Hanifi EĞİLMEZ, 15.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 4475 Ada, 14 Parsel de kayıtlı taşınmazın yan tarafında bulunan alanı, imar planına göre ihdas alanı oluşturularak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi;3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.04.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1765 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Hanifi EĞİLMEZ'e ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 4475 Ada, 14 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Hanifi EĞİLMEZ, 15.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 4475 Ada, 14 Parsel de kayıtlı taşınmazın yan tarafında bulunan alanı, imar planına göre ihdas alanı oluşturularak tarafına satışının yapılmasını içeren plan değişikliği talebi;3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 51

Mülkiyeti, Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi'ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak gözükmektedir. Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi, 28.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden dört bloktan oluşan sitenin a ve b blok arasına (14.72\*16.20 m) Ticaret Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.04.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1768 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti, Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi'ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak gözükmektedir. Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi, 28.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden dört bloktan oluşan sitenin a ve b blok arasına (14.72\*16.20 m) Ticaret Alanı olarak imar planı değişikliği talebi;3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 52

Mülkiyeti Allahverdi KARA'ya ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Allahverdi KARA 03.03.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşullarının E=2.50 Yençok:12.50 m olacak şekilde imar plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.05.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1888 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Allahverdi KARA'ya ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Allahverdi KARA 03.03.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşullarının E=2.50 Yençok:12.50 m olacak şekilde imar plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye





T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 53

Mülkiyeti Zinnur KAYA ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.80 Yençok=6.50 Anaokul Alanı olarak gözükmektedir. Zinnur KAYA, 16.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.04.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1767 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Zinnur KAYA ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.80 Yençok=6.50 Anaokul Alanı olarak gözükmektedir. Zinnur KAYA, 16.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 54

Belediyemiz Kentsel Tasarım Müdürlüğü tarafından gönderilen yazıya istinaden Mülkiyeti İller Bankası A.Ş ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1427 Ada, 8 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=1.50 Yençok=18.50 İdari Hizmet Alanı olarak gözükmektedir. Kentsel Tasarım Müdürlüğünce tarafımıza gönderilen yazıda belirtilen, İller Bankası Anonim Şirketi tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilen yazıda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, 1.ve 2. Marketler Bölgesindeki yaklaşık 8.5 hektarlık alanın Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmesinin ve bu alan içerisinde bulunan İller Bankası mülkiyetindeki 1427 Ada, 8 Parselin 6306 sayılı Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi kapsamında Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmesi öngörülen alan sınırları içerisinde dahil edildiğinden 1427 Ada, 8 Parsel üzerinde kitle işlemeli plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 11.05.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1911 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Belediyemiz Kentsel Tasarım Müdürlüğü tarafından gönderilen yazıya istinaden Mülkiyeti İller Bankası A.Ş ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1427 Ada, 8 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=1.50 Yençok=18.50 İdari Hizmet Alanı olarak gözükmektedir. Kentsel Tasarım Müdürlüğünce tarafımıza gönderilen yazıda belirtilen, İller Bankası Anonim Şirketi tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilen yazıda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, 1.ve 2. Marketler Bölgesindeki yaklaşık 8.5 hektarlık alanın Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmesinin ve bu alan içerisinde bulunan İller Bankası mülkiyetindeki 1427 Ada, 8 Parselin 6306 sayılı Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi kapsamında Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmesi öngörülen alan sınırları içerisinde dahil edildiğinden 1427 Ada, 8 Parsel üzerinde kitle işlemeli plan değişikliği talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 55

22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmeliğin 12. Maddesinin 5. ve 6. Fıkraları 25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 6.Maddesi ile yürürlükten kaldırılmış olup, 25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin;

***“Otopark bedeli alınan parsellerin otopark ihtiyacının ilgili idarece karşılanması zorunludur. İdarelerce bedel alınmış olan parseller için bölge otoparkları ruhsat tarihinden itibaren en geç 3 yıl içinde tamamlanmak zorundadır.”***

***“Otopark bedelinin % 25’i yapı ruhsatı verilmesi sırasında nakden, bakiyesi ise yapı kullanma izni verilmeden önce tamamlanmak kaydı ile en çok onsekiz ay içinde altı eşit taksitte ve kalan taksitlerin her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılması suretiyle tahsil edilir. Yapı ruhsatı düzenleme aşamasında %25’lik peşin ödenen kısım haricindeki ödemelere ilişkin taahhütname alınır. Taksitle ödenecek %75’lik kısım ödenmeden yapı kullanma izni düzenlenmez.”*** maddeleri ve 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmeliğin 12. Maddesinin 11.fıkrası gereğince grup sayısı ve bedel hesabına ilişkin oranları belirlemeye İlçe Belediyesi yetkili olduğundan otopark yeri, bedel tespiti ve tahsili yapılmasını içeren değişiklik talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 07.05.2021 tarih ve 74875117-105.03-E.1902 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmeliğin 12. Maddesinin 5. ve 6. Fıkraları 25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 6.Maddesi ile yürürlükten kaldırılmış olup, 25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin;

***“Otopark bedeli alınan parsellerin otopark ihtiyacının ilgili idarece karşılanması zorunludur. İdarelerce bedel alınmış olan parseller için bölge otoparkları ruhsat tarihinden itibaren en geç 3 yıl içinde tamamlanmak zorundadır.”***

***“Otopark bedelinin % 25’i yapı ruhsatı verilmesi sırasında nakden, bakiyesi ise yapı kullanma izni verilmeden önce tamamlanmak kaydı ile en çok onsekiz ay içinde altı eşit taksitte ve kalan taksitlerin her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılması suretiyle tahsil edilir. Yapı ruhsatı düzenleme aşamasında %25’lik peşin ödenen kısım haricindeki ödemelere ilişkin taahhütname alınır. Taksitle ödenecek %75’lik kısım ödenmeden yapı kullanma izni düzenlenmez.”*** maddeleri ve 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmeliğin 12. Maddesinin 11.fıkrası gereğince grup sayısı ve bedel hesabına ilişkin oranları belirlemeye İlçe Belediyesi yetkili olduğundan otopark yeri, bedel tespiti ve tahsili yapılmasını içeren değişiklik talebi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 56

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) bendi gereği; Yurt İçindeki ve Çevre Şehircilik Bakanlığının izniyle Yurt Dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına, kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirebilmektedir. Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi 'p' bendi gereğince; Belediyemiz ile Ardahan İli Çıldır Belediyesi ile kardeş kent ilişkisinin kurulması hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 27.04.2021 tarih ve 19238645-030.03-E.1696** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) bendi gereği; Yurt İçindeki ve Çevre Şehircilik Bakanlığının izniyle Yurt Dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına, kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirebilmektedir. Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi 'p' bendi gereğince; Belediyemiz ile Ardahan İli Çıldır Belediyesi ile kardeş kent ilişkisinin kurulması talebinin **Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021** tarihli Olağan toplantının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 17.05.2021  
**Karar No** : 57

2020 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri, 27.04.2021 tarih ve 63 sayılı kararla Encümen’ce tetkik edilerek Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiş, 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince 2020 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin Meclis Başkanlığınca görüşülerek bir karara bağlanmasını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 30.04.2021 tarih ve 27772455-110.04-E.1790 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR** : 2020 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve Yönetim Dönemi Hesabı 27.04.2021 tarih ve 63 sayılı Encümen kararı ile tetkik edilerek, Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiş olup, 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64. pMaddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 21.maddesi gereğince;2020 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin detaylı bir şekilde incelenmek üzere; **Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 17.05.2021 tarihli** Olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 20.05.2021  
**Karar No** : 58

Meclis Başkanlığının 17.05.2021 tarih ve 57 sayılı kararı ile 2020 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvelleri, Plan ve Bütçe Kesin Hesap Tetkik komisyonuna havale edilmiş, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonunun hazırladığı 20 MAYIS 2021 tarihli raporu Meclis Başkanlığında görüşülmek üzere ekte sunulmuştur. 5393 sayılı kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64. Maddesi ile Mahalli idareler Bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince, Meclis Başkanlığınca görüşülerek bir karara bağlanmasını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Mali Hizmetler Müdürlüğü çıkışlı 20.05.2021 tarih ve 27772455-843.03-E.1962 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR :** Belediye Meclisinin,17.05.2021 tarihli toplantısının 1. Birleşiminde, Plan Bütçe ve Kesin Hesap Tetkik Komisyonu Başkanlığına havale edilen ve Komisyonun 18-19 MAYIS 2021 tarihinde yapmış olduğu toplantısında görüşülen 2020 Mali Yılına ait Bütçe Kesin hesap cetvelleri ve Sayman yönetim dönemi hesap cetvellerinin komisyonca yapılan incelemeleri neticesinde;

**A-) GİDER BÜTÇESİ :**

1-) 2020 Yılı İhzari Bütçesiyle verilen, düşülen, harcanan, iptal ve devreden ödenek tablosu aşağıya çıkarılmıştır.

Giderin Türü	Bütçe İle Tahmin Edilen( TL )	Ek Ödenek	Yılı İçinde		Toplam Ödenek	Harcanan Ödenek	İptal Edilen	Toplam Gidere Oranı (%)
			Eklene Ödenek	Düşülen Ödenek				
Personel Giderleri	19.211.026,00	-	1.590.000,00	-	20.801.026,00	19.127.180,47	1.673.845,53	24,61
SGK.Pirim Gideri	3.008.184,00	-	385.000,00	-	3.393.184,00	3.161.577,04	231.606,96	4,07
Mal ve Hiz. Alım Gideri	28.423.907,00	-	15.575.100,00	-	43.999.007,00	38.699.265,45	5.299.741,55	49,78
Faiz Giderleri	316.000,00	-	944.000,00	-	1.260.000,00	1.172.583,80	87.416,20	1,51
Cari Transferler	2.140.679,00	-	645.000,00	-	2.785.679,00	2.627.764,10	157.914,90	3,38
Sermaye Giderleri	55.350.204,00	-	155.000,00	-	46.505.204,00	12.945.352,29	33.559.854,71	16,65
Sermaye Transferleri	50.000,00	-	-	9.000.000,00	50.000,00	-	50.000,00	0,00
Yedek Ödenek	11.500.000,00	-	-	10.294.100,00	1.205.900,00	-	1.205.900,00	0,00
Dvrd.Öden	0	-	-	0	0	0	0	0
<b>TOPLAM</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>-</b>	<b>19.294.100,00</b>	<b>19.294.100,00</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>77.733.723,15</b>	<b>42.266.276,85</b>	<b>100</b>

2-) 2020 yılı içerisinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan gider tertiplerine ödeneği fazla olacağı anlaşılan gider tertiplerinden 19.294.100,00 TL ödenekler arası aktarma yapıldığı, yine aynı yıl içerisinde 42.266.276,85 TL kullanılmayan ödenek iptal edilmiştir.

3-) 2020 yılı hesabında ödenek üstü ve bütçe dışı harcama yapılmadığı tespit edilmiştir.

4-) 2020 yılında Belediyemizin acil işleri için mutemetlere 49.830,00 TL, Yolluk giderleri için 2.500,00 TL avans verilmiş olup, tamamı mahsup edilmiştir.



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 20.05.2021  
**Karar No** : 58

**B-) GELİR BÜTÇESİ:**

1-) 2020 Yılı İçinde ihzari bütçe ile tahmin edilen ve gerçekleşen bütçe gelirleri tablosu aşağıya çıkarılmıştır.

Gelirin Çeşidi	Bütçe İle Tahmin Edilen ( TL )	Ek Bütçe İle Verilen	Bütçe Toplamı	Gerçekleşen(TL)	Bütçeye Oranı ( % )	Gelirin Toplam Gelire Oranı ( % )
Vergi Gelirleri	17.944.700,00	-	17.944.700,00	15.683.073,61	13,07	17,56
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.881.000,00	-	1.881.000,00	700.593,23	0,58	0,78
Alınan Bağış ve Yardımlar	8.400.000,00	-	8.400.000,00	470.000,00	0,39	0,53
Diğer Gelirler	73.897.000,00	-	73.897.000,00	58.098.053,07	48,42	65,05
Sermaye Gelirleri	17.927.300,00	-	17.927.300,00	14.362.504,24	11,97	16,08
Red ve İadeler(-)	-50.000,00	-	-50.000,00	-2.405,19	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>-</b>	<b>120.000.000,00</b>	<b>89.311.818,96</b>	<b>74,43</b>	<b>100</b>

2-) 2020 yılında tahakkuk edipte, tahsili 2021 yılına kalan 23.574.536,78 TL alacak devretmiştir.

**C-) GENEL SONUÇ HESABI:**

Mali yılı içerisinde gelirlerin giderleri karşılama oranı % **114,89** olarak gerçekleştiği, Toplam giderlerin bütçeye oranı % **64,78** toplam gelirlerin bütçeye oranı ise % **74,43** olarak gerçekleştiği komisyonumuzca tespit edilmiştir. Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde usulüne uygun olarak tanzim edilen Palandöken Belediyesinin 2020 yılına ait bütçe ve kesin hesap cetvelleri ve yönetim dönemi hesabı ile ilgili iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir. Komisyonca yapılan inceleme neticesinde; usulüne uygun olarak tanzim edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2020 yılına ait bütçe ve kesin hesap cetvelleri ve yönetim dönemi hesabı ile ilgili iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza edilmiş olup; **Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarihli Olağan toplantısının 20.05.2021 tarihli 2.Birleşiminde ad okunarak yapılan açık oylamasında; Plan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu Raporu Doğrultusunda;2020 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesap Cetvellerinin,5393 sayılı kanunun 18. maddesinin (b) fıkrası ve 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesine istinaden;** oylamaya katılan 26 üyeden; İYİ Parti Meclis Üyesi Sedat BİLGE'nin 46.25.23.02 Kurumsal Kodlu Özel Kalem Müdürlüğü Kesin Hesap Gider Ödenek oylamasındaki red oyuna karşın **OYÇOKLUĞUYLA**, diğer kurumsal kodlu Müdürlüklerin Gider ödenek ve Belediye Gelir Bütçesi Kalemlerinin **OYBİRLİĞİYLE Kabulüne** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin, **2021 Yılı 17.05.2021 tarihli olağan toplantısının 20.05.2021 tarihli 2. Birleşiminin 1.oturumunda karar verildi.**

Muhammet SUNAR  
Belediye Meclis Başkanı

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

M.Köksal PİRİMOĞLU  
Kâtip Üye