



T.C.  
**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 72

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm Alanı olarak gözükmektedir. Belediye Meclisimizin, 17.05.2021 tarih 45 nolu kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilen plan tadilatına ek olarak 02.06.2021 tarih 69 nolu kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmelikteki otopark yeri, bedel tespiti ve tahsili yapılmasını içeren 02.06.2021 tarih ve 65 nolu erteleme kararı ile 12712 Ada 6 Parselde bulunan alanın doğu tarafında Bölgesel Otopark Alanı olacak şekilde planlanması hususu; Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 69 sayılı kararı ile konu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2663 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm Alanı olarak gözükmektedir. Belediye Meclisimizin, 17.05.2021 tarih 45 nolu kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilen plan tadilatına ek olarak 02.06.2021 tarih 69 nolu kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve 22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı yönetmelikteki otopark yeri, bedel tespiti ve tahsili yapılmasını içeren 02.06.2021 tarih ve 65 nolu erteleme kararı ile 12712 Ada 6 Parselde bulunan alanın doğu tarafında Bölgesel Otopark Alanı olacak şekilde planlanması hususu; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesinde geçmiş yıllarda onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporuna istinaden, 14.341 m<sup>2</sup> BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 Konut+Ticaret Alanı, 7733 m<sup>2</sup> Park Alanı ve 12.345 m<sup>2</sup> Genel Otopark Alanı olacak şekilde talebin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup; **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 73

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarih 204 sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak gözükmektedir. Belediyemiz Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde yapılacak imar planı değişikliği hususu; Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 46 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2667 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarih 204 sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak gözükmektedir. Belediyemiz Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde yapılacak imar planı değişikliği hususu; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Mahallesi, Cenk Küme Evlerde komisyon çalışmaları devam ettiğinden talebin **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir. **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin ERTELENMESİNE; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2021 yılı 07.07.2021 tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 74

Mülkiyeti, Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim. Şirketi'ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planlarımızda BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak gözükmektedir. Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim. Şirketi, 28.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden dört bloktan oluşan sitenin a ve b blok arasına (14.72\*16.20 m) Ticaret Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 61 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2662 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti, Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi' ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak gözükmektedir. Çakıroğlu Petrol ve Ürünleri İnş. Taah. Madencilik Hazır Beton Üretim Tesisleri Ağır Yük Taşımacılığı ve Asfaltlama Sanayi ve Ticaret Lim.Şirketi, 28.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden dört bloktan oluşan sitenin a ve b blok arasına (14.72\*16.20 m) Ticaret Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın bölgenin ticari ihtiyacını karşılamak amacıyla Plan Notlarına "Mevcut yapılaşması BL-6 Kat Konut olarak tamamlanan 6287 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın güneyinde a ve b blok arasına (14.72\*16.20) ölçülerde tek katlı Ticaret Alanı yapılabilir" ibaresi eklenmesi kaydı ile Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi M.Ziya BİNGÖL'ün RET oyuna karşılık **KABULÜNE** komisyonumuzca oy çokluğuyla ile karar verilmiş olup; **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE; MHP MECLİS ÜYELERİ F.OSMAN KIZILKAYA, METEHAN VARLI, M.ZİYA BİNGÖL ve HAZAL DÜZEL' in RET oyuna karşı** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oyçokluğuyla karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 75

Mülkiyeti Allahverdi KARA'ya ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Allahverdi KARA 03.03.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşullarının E=2.50 Yençok:12.50 m olacak şekilde imar plan değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 62 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2661 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Allahverdi KARA'ya ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticari Alan olarak gözükmektedir. Allahverdi KARA 03.03.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşullarının E=2.50 Yençok:12.50 m olacak şekilde imar plan değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6277 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın E:2.50 Yençok:9.50 Ticari Alan olacak şekilde **KABULÜNE** komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiş olup; **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 76

Mülkiyeti Zinnur KAYA ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.80 Yençok=6.50 Anaokul Alanı olarak gözükmektedir. Zinnur KAYA, 16.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 63 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine karar verilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2668 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Zinnur KAYA ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi, 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.80 Yençok=6.50 Anaokul Alanı olarak gözükmektedir. Zinnur KAYA, 16.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın Konut Alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre (Osman Bektaş) Mahallesi 6045 Ada, 5 Parselde önden ve yandan yönetmelik doğrultusunda çekme mesafelerine uyularak TAKS:0.50, KAKS:1 , 2 Kat Ticaret Alanı olarak, parsel maliklerinin de muvafakatının alınması şartı ve 15 Eylül 2020 tarih İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğe göre değerlendirilmesi kaydıyla İyi Parti Meclis Üyesi Ahmethan EFE' nin RET oyuna karşılık **KABÜLÜNE** komisyonumuzca oy çokluğuyla ile karar verilmiş olup; **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE; İYİ PARTİLİ MECLİS ÜYELERİ SEDAT BİLGE, GÜNDÜZ GÜNEŞ ve AHMETHAN EFE' nin RET oyuna karşı;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oyçokluğuyla karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 77

Mülkiyeti Alparslan KÜNİ'ye ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel çevresinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.09.2020 tarih 626 sayılı Kararda belirtildiği şekliyle kabulüne karar verilmesi talebi Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 67 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2664 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Alparslan KÜNİ'ye ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel çevresinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.09.2020 tarih 626 sayılı Kararda belirtildiği şekliyle kabulüne karar verilmesi talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi, Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından 15.09.2020 tarih İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik konusunda değerlendirilmesi şartı ile **KABULÜNE**, komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin KABULÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye





T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 78

Mülkiyeti Oto-İş Yapı Koop. ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1529 Ada, 1 ve 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda B1-5 Kat TAKS:0.30 KAKS:1.50 Konut Alanı olarak gözükmektedir. Oto-İş Yapı Koop. Yöneticileri 01.06.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1529 Ada, 1 ve 3 Parsel de kayıtlı taşınmazın ada bazlı imar tadilatı yapılarak Konut+Ticari Alan olarak imar plan değişikliği talebi; Belediye Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 68 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 01.07.2021, 02.07.2021 ve 05.07.2021 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu tetkik ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2665 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Oto-İş Yapı Koop. ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1529 Ada, 1 ve 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda B1-5 Kat TAKS:0.30 KAKS:1.50 Konut Alanı olarak gözükmektedir. Oto-İş Yapı Koop. Yöneticileri 01.06.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1529 Ada, 1 ve 3 Parsel de kayıtlı taşınmazın ada bazlı imar tadilatı yapılarak Konut+Ticari Alan olarak imar plan değişikliği talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1529 Ada, 1 ve 3 Parsel de kayıtlı mülkiyet sahiplerinin plan tadilat talebinin **REDDİNE**, taşınmazın mevcut halinin devamına, komisyonumuzca oybirliğiyle ile karar verilmiş olup; **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı Raporu Doğrultusunda Talebin REDDİNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
**PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 79

Kent Ormanında yapılan Tasarım ve Uygulama Çalışması hususunda Belediye Meclisince bir çalışma yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 66 sayılı kararı ile Çevre ve Ulaşım Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz Çevre ve Ulaşım Komisyonu Başkanlığı 04, 07, 10 ve 17.06.2021 tarihli toplantılarında yapmış olduğu araştırma ve incelemeler sonucu ekteki rapor tanzim edilmiştir. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmesi hususunda; yüce meclisçe bir karar ittihazını; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Park ve Bahçeler Müdürlüğü çıkışlı 23.06.2021 tarih ve E-611829-105.02-2453 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Günümüzde kırsal alanlar, yapısal ve ruhsal baskının arttığı kentsel alanlardan kaçış ve tazelenme alanları haline gelmeye devam etmektedir. Bu tür alanlarda bulunan yeşil doku ve manzara üstünlüğü bazı alanlarda yanlış planlama ve tasarım sonucunda geri planda kalmaktadır. Kullanıcı odaklı, doğaya zarar vermeden en az zararlı sürdürülebilir alanların oluşturulması, rekreasyonel (eğlence ve tatmin olarak gönüllü katılım ) katılım açısından son derece önem taşımaktadır. Sanayileşen, hızla büyüyen ve gelişen kentler nüfus artışı, gürültü, hava kirliliği, ulaşım zorluğu gibi birçok stres unsurunu da beraberinde getirerek yaşamı olumsuz etkilemektedir Yoğun, hızlı ve stresli koşturmaya içinde kentli, ruhsal ve bedensel açıdan olumsuz etkilenmekte; sağlıklı, huzurlu ve mutlu yaşam kavramlarını yitirmektedir Bu durum kentlinin rekreasyonel aktivitelere olan ihtiyacını giderek arttırmaktadır. Doğal, kültürel ve görsel değerler ile çeşitli rekreasyonel kullanımları bir arada sunabilen ormanlık alanların, kullanıcılara fiziksel ve ruhsal yönden olumlu katkılar sağladığı düşünüldüğünde bu alanların en az müdahale ile zarar vermeden ve kullanıcıların da isteklerine cevap verecek biçimde planlanması ve tasarlanmasının önemi ortaya çıkmaktadır Kent içindeki rekreasyon alanları ihtiyacı karşılıyor gibi gözükse de, insanların büyük kısmı bu ihtiyaçlarını doğal alanlar içinde karşılamak istemektedir. Bu açıdan kente yakın alanlarda bulunan ve orman rejimi içerisinde kalan tabiat parkı ve orman içi dinlenme alanları vb önemli kırsal rekreasyon alanlarını oluşturmalıdır. Palandöken’de doğayla iç içe hem kır düğünleri yapılmasına olanak verecek hem de rekreasyonel aktivitelere hizmet edecek Kent Ormanı alanında ay-yıldız konseptinde kapalı mekân, çocuk oyun alanı, doğal taş kaplamalı yürüme yolları, büfe, piknik alanı ve seyir terasları gibi kullanımlara yer verilmesine, bilimsel ve estetik bakımından, milli ve milletlerarası ender bulunan tabii ve kültürel kaynak değerleri ile koruma, dinlenme ve turizm alanlarına sahip tabiat parçalarının korunmasına, Belediyemizce Kent Ormanında yapılan uygulama projesinde; Gelin ve damat otoparkı, Düğün ve rekreasyonel aktiviteler için alana gelenlere yönelik, gerektiğinde otobüs gibi araçlarında manevra ve parkına olanak sağlayan otopark, Güvenlik kulübesi, Seyir terasları, Konuk karşılama alanı, Düğün salonu ve düğün dışı restoran olarak hizmet verecek kapalı mekân, Düğün için gelenlere yönelik oturma alanları, Oyun pisti, Yönetim binası, Büfe, Kamelya, Oturma, dinlenme ve seyir terasları, Çocuk oyun alanı, yürüyüş ve gezinti yollarının yapılmasına yönelik tasarım ve uygulama çalışmasının yapılması hususunda komisyonumuzca tavsiye kararı alınmasına oybirliğiyle karar verilmiş olup, **Çevre ve Ulaşım Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 2021 yılı 07.07.2021 tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye





T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 80

İlgi : 02.06.2021 tarih ve 70 sayılı Meclis Kararı.

Belediyemizin Kültür Merkezinde açmış olduğu kurslar özellikle Fotoğraf ve Resim dalında kursiyerlerin yapmış olduğu ürünlerin değerlendirilmesi ile Pandemi sürecinde Kültür Müdürlüğümüzün yapmış olduğu faaliyetler hakkında meclisimizce bir çalışma yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 02.06.2021 tarih ve 70 sayılı kararı ile Eğitim ve Kültür Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz Eğitim ve Kültür Komisyonu Başkanlığı, 14,16,18.06.2021 tarihli toplantılarında yapmış olduğu araştırma ve incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğini 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmesi hususunda; Yüce meclisçe bir karar ittihazını; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü** **çıkışlı 09.06.2021 tarih ve E-37022324-819-2289 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Belediyemizin Kültür sanat eğitim konularında yapmış olduğu çalışmaları yerinde tespiti için kursiyerlerle görüşüp onların yapmış olduğu faaliyetler hakkında görüşlerini alıp Belediyemizin halkla kurduğu gönül belediyeciliğinin meyvelerinin alındığı izlenimini ve ailelerinin belediye hizmetlerinin halkımızın gönlünde kurmuş olduğu bağların partimizin çalışmalarını anlatıp gönülden kurduğumuz bağların kuvvetlendirilip gelecekte belediyemize gösterecekleri teveccühlerin güçlendirilmesi konusunda bu günle gelecek arasında kurulacak köprünün temellerinin sağlam olması bakımından komisyon üyeleri olarak görüş birliğine vardık. Pandemi döneminde belediyemizin Esnafla yapmış olduğu hizmetlerin takdire şayan olduğunu tüm ilçe halkı memnuniyetle karşılamaktadır. Belediyemiz kültür merkezinde açmış olduğumuz kurslardan özellikle fotoğraf ve resim dalında eğitim gören veya tamamlamış kursiyerlerin esnafı dolaşarak ürünlerin fotoğraflarını çekip Belediyenin internet ve medya hizmetlerini kullanarak ürünleri pazarlamasına önderlik olması hem sıkıntıda olan esnafa büyük bir hizmet olacağına komisyon üyeleri olarak tavsiye kararına vardık. Palandöken Belediyesi Milli Eğitim Müdürlüğü ve Kültür Bakanlığı işbirliğinde İlimizdeki tarihi ve Kültürel varlıklarımızın tanıtımını genç nesillere tanıtmak amacıyla kültür turları düzenlenmesi yönünde önayak olunması hususunda tavsiye kararı alınmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup, **Eğitim ve Kültür Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 81

Mülkiyeti Hasan TİRYAKİ' ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Tepeköy Mahallesi 0 Ada, 158 Parsel de kayıtlı taşınmaz tarla vasfında olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Hasan TİRYAKİ 02.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Abdurrahman Gazi Eğitim ve Kültüre Hizmet Derneği olarak Kuran Kursu inşaatı için Mevzi İmar Planı yaptırmak istediğini talep etmektedir. Bahse konu taşınmaz üzerinde Mevzi İmar Planı yapılması için gerekli kurumlardan görüşler tamamlanmıştır.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2666 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Hasan TİRYAKİ' ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Tepeköy Mahallesi 0 Ada, 158 Parsel de kayıtlı taşınmaz tarla vasfında olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımız dışındadır. Hasan TİRYAKİ 02.04.2021 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Abdurrahman Gazi Eğitim ve Kültüre Hizmet Derneği olarak Kuran Kursu inşaatı için Mevzi İmar Planı yaptırmak istediğini talep etmektedir. Bahse konu taşınmaz üzerinde Mevzi İmar Planı yapılması için gerekli kurumlardan görüşler tamamlanmıştır.3194 sayılı imar kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmek üzere, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 82

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mesken nitelikli çok katlı konutların bodrum katlarında geçmişten günümüze kadar geçen süreçte vatandaşlarımızın ikamet ettikleri bilinmektedir. Bu alanlarda ikamet eden vatandaşlarımızın ESKİ tarafından su aboneliği, TEDAŞ/ARAS tarafından elektrik aboneliği, PALEN tarafından doğalgaz abonelikleri yapılmıştır. Ayrıca Erzurum genelinde ASELSAN tarafından yapılan ve MAKS (Mekânsal Adres Kayıt Sistemi)'ne entegre edilen yeni numarataj sisteminde bazı bodrum katların numaratajları bulunurken bazılarının numaratajı bulunmamakta ve buralarda ikamet eden vatandaşlarımız mağduriyet yaşamaktaydılar. Yapı kullanma izin belgesi düzenlenememesine sebep olan ve bu suretle vatandaşlarımızın mağdur olmasına yol açan kat mülkiyeti probleminin aşılması ve çözüme kavuşturulması amacıyla; Bakanlar Kurulu'nun 2010/624 sayılı kararıyla 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren tüm illerde uygulamaya koyulan 4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un uygulanmaya başladığı tarihten önceki yapılarda; bodrum katların mevcut haliyle kabul edilerek, yapı ruhsatı ve onaylı kat irtifak projesine bağlı kalmak koşuluyla yapı kullanma izin belgesi düzenlenebilmesi hususunda;3194 sayılı İmar Kanununun 8-b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri, 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ile Belediye Meclisinin çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesinin 5. Fıkrasına istinaden konunun görüşülmesi hususunu; isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 06.07.2021 tarih ve E-74875117-105.03-2669 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mesken nitelikli çok katlı konutların bodrum katlarında geçmişten günümüze kadar geçen süreçte vatandaşlarımızın ikamet ettikleri bilinmektedir. Bu alanlarda ikamet eden vatandaşlarımızın ESKİ tarafından su aboneliği, TEDAŞ/ARAS tarafından elektrik aboneliği, PALEN tarafından doğalgaz abonelikleri yapılmıştır. Ayrıca Erzurum genelinde ASELSAN tarafından yapılan ve MAKS (Mekânsal Adres Kayıt Sistemi)'ne entegre edilen yeni numarataj sisteminde bazı bodrum katların numaratajları bulunurken bazılarının numaratajı bulunmamakta ve buralarda ikamet eden vatandaşlarımız mağduriyet yaşamaktaydılar. Yapı kullanma izin belgesi düzenlenememesine sebep olan ve bu suretle vatandaşlarımızın mağdur olmasına yol açan kat mülkiyeti probleminin aşılması ve çözüme kavuşturulması amacıyla; Bakanlar Kurulu'nun 2010/624 sayılı kararıyla 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren tüm illerde uygulamaya koyulan 4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un uygulanmaya başladığı tarihten önceki yapılarda; bodrum katların mevcut haliyle kabul edilerek, yapı ruhsatı ve onaylı kat irtifak projesine bağlı kalmak koşuluyla, yapı kullanma izin belgesi düzenlenebilmesi hususundaki **talebin KABULÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 83

İlgi a) 05.05.2021 tarih ve 42 sayılı Meclis Kararı  
İlgi b) 06.05.2021 tarih ve 74 sayılı Encümen Kararı

Mülkiyetleri Belediyemize ait aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen taşınmazlardan, 6364 ada, 4459 ada ve 10913 adalarda belirtilen taşınmazlar, ilgi(a)'daki Meclis Kararı ve ilgi (b)'deki Encümen Kararına istinaden satışa çıkarılmış, 10913 ada,15 parselde kayıtlı taşınmazın üzerine bırakıldığı istekli yükümlülüklerini yerine getirmemiş, diğer taşınmazlar için ise 10.06.2021 tarihinde yapılan ihalede istekli çıkmadığından satış işlemi gerçekleşmemiştir. Bahse konu İlçemiz H.Avni Ulaş (Osman Gazi) Mah. 6364 ada, 8-9-10-13-14-15 nolu parsellerde, 10913 ada-15 parselde ve 4459 ada-2 nolu parselde kayıtlı taşınmazların ihalelerine katılımın artırıcı olması amacıyla aynı muhammen bedeller üzerinden satış şekillerinin yeniden değerlendirilmesi ve M. Solakzade Mahallesi 7121 ada-1 parsel, A. Menderes (Ş. İsmail Aksu) Mahallesi 1409 ada-7 nolu parsel, Yakutiye İlçesi Muratpaşa Mahallesi, 223 ada, 248- 249-250-251-252 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ihaleten satışı, satış şartlarının belirlenmesi ve satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda; yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü çıkışlı 29.06.2021 tarih ve E-72970592-756.02-2541 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki tabloda ada, parsel numaraları yazılı taşınmazlar, ilgi(a)'daki Meclis kararları ve ilgi (b)'deki Encümen kararlarına istinaden, ihaleten satışa çıkarılmış olup, yapılan ihalelerde istekli çıkmadığından satış işlemi gerçekleşmemiştir. Aşağıdaki tabloda ada, parsel numaraları yazılı taşınmazlara ait ihalelere katılımın artırıcı olması için; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince ihaleten satışlarına, Belediyelerin arsa, konut ve işyeri denetimi, tahsisi, kiralaması ve satışına dair genel yönetmeliğin 14 ve 16.maddelerine istinaden; Ak Parti Meclis Üyesi Ensar ÖZDEMİR'in teklifi üzerine; aşağıdaki tabloda belirlenen şartlar üzerinden peşin/taksitli satış şekillerinin belirlenmesine, söz konusu taşınmazların peşin ödemelerinde % 3 indirim uygulanmasına, bahse konu taşınmazların; satışı ve satışla ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesinde 5393 Belediye Kanunu'nun 34.maddesinin (g) bendine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin **KABÜLÜNE**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

1/2

**Dönemi : 2021**  
**Karar Tarihi : 07.07.2021**  
**Karar No : 83**

MAHALLESİ	TAŞINMAZ VASFI	ADA	PARS.	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HİSS.	Satış Şekli
H.Avni Ulaş Mah.(Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	8	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	9	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	10	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	13	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	14	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Pazar Alanı)	Ticari Konut Arsası	<b>6364</b>	15	3800,00	3789,94	%30 Peşin 18 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah (Zaferkent )	Konut Arsası	<b>4459</b>	2	5086,00	Tam	%30 Peşin 20 ay taksitle
H.Avni Ulaş Mah.(Şantiye)	Konut Arsası	<b>10913</b>	15	3000,00	Tam	%25 Peşin 20 ay taksitle
M.Solakzade Mah(Fırın)	Ticari Konut Arsası	<b>7121</b>	1	1723,26	Tam	Peşin
A. Menderes Mah.(Mevlana Cad)	Ticari Konut Arsası	<b>1409</b>	7	3899,03	Tam	%30 Peşin 20 ay taksitle
Murat Paşa Mah. Yakutiye (Bilkent)	Ticari Konut Arsası	<b>223</b>	248	5000,00	Tam	%30 Peşin 18 ay taksitle
Murat Paşa Mah. Yakutiye (Bilkent)	Ticari Konut Arsası	<b>223</b>	249	5000,00	Tam	%30 Peşin 18 ay taksitle
Murat Paşa Mah. Yakutiye (Bilkent)	Ticari Konut Arsası	<b>223</b>	250	5086,16	Tam	%25 Peşin 20 ay taksitle
Murat Paşa Mah. Yakutiye (Bilkent)	Ticari Konut Arsası	<b>223</b>	251	4959,20	Tam	%25 Peşin 20 ay taksitle
Murat Paşa Mah. Yakutiye (Bilkent)	Ticari Konut Arsası	<b>223</b>	252	4908,59	Tam	%25 Peşin 20 ay taksitle

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye



T.C.  
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

2/2

**Dönemi** : 2021  
**Karar Tarihi** : 07.07.2021  
**Karar No** : 84

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere alınması planlanan 2 adet 4x4 çeker 2300-2500cc arası motor gücüne sahip dizel yakıtlı hizmet aracı için Belediye kanununun 38.Maddesinin (g) bendine istinaden iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda yüce meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Park ve Bahçeler Müdürlüğü çıkışlı 25.06.2021 tarih ve E-611829-105.02-2491 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

**KARAR:** Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere alınması planlanan 2 adet 4x4 çeker 2300-2500cc arası motor gücüne sahip dizel yakıtlı hizmet aracı için Belediye kanununun 38.Maddesinin (g) bendine istinaden iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin **KABÜLÜNE;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2021 yılı 07.07.2021** tarihli olağan toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Şeref DOĞAN  
Belediye Meclis 1.Başkan V.

Kübra BOZKURT  
Kâtip Üye

Hazal DÜZEL  
Kâtip Üye