

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :
Konu:İmar Plan tadilatı

22.07.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 tarih ve 68 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 11.07.2019 tarihinde toplanarak Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Adnan Menderes Mahallesi isminin Hacı Ahmet Baba olarak değiştirilmesi için yapılan incelemeler sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Adnan Menderes Mahallesi isminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. maddesinde “ **Belediye Sınırları içerisinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi Belediye Meclisinin Kararı ve Kaymakamın görüşü ve Valinin onayı ile olur** ” hükmü uyarınca Adnan Menderes Mahallesi isminin Hacı Ahmet Baba olarak değiştirilmesi talebinin Kaymakamlık ve Valilik nezdinde görüşmeler yapıldıktan sonra değerlendirilmek üzere **ertelenmesine** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu:İmar Plan tadilatı

22.07.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 tarih ve 63 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.07.2019 tarihinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Güllü Mahallesi, İ46B09C Pafta, 70 parselde kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Murat GÜMEÇ'e ait olan Erzurum ili Palandöken ilçesi Güllü Mahallesi, Köy Altı Mevkii Kadastronun İ46B09C Pafta , 70 Parsel de kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.

Murat GÜMEÇ 26/04/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Güllü Mahallesi, Köy Altı Mevkii Kadastronun İ46B09C Pafta , 70 Parsel de kayıtlı 15.800,00 m² den ibaret tarla vasfındaki taşınmazına Tarım ve Köyişleri Bakanlığının uygulamaya koyduğu DAP projesi kapsamında 567 m²'lik hayvan işletmesi kurmak üzere müracaat ettiğini, mevcut tarlasında ahır yapabilmek için Mevzi İmar Planı yaptırarak gerekli olan yasal izin ve ruhsatının verilmesi talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu taşınmazın bulunduğu alanda 567 m²'lik hayvan işletmesi kurmak üzere Mevzi İmar Planı yapılmasının KABULÜNE Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu:İmar Plan tadilatı

22.07.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 tarih ve 65 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 11.07.2019 tarihinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi, 192 Ada, 457 parselde kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 192 Ada 457 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda İHA (İdari Hizmet Alanı) olarak görünmektedir..

Erzurum İl Müftülüğü 23.05.2019 tarih ve 220159 sayılı yazı ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 192 Ada, 457 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Erzurum İl Müftülük binasında artan hizmet alanlarından dolayı yeterli fiziki alanın bulunmaması sebebiyle uzay çatı sistemiyle yeni kullanım alanı oluşturmak için imar plan tadilat talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum ili Palandöken ilçesi Adnan Menderes Mahallesi, 192 Ada 457 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Müftülük Hizmet Binası için düşünülen uzay çatı sistemi ile yeni kullanım alanlarının oluşturulmasının kat artışına sebep olacağı ve kat artışından dolayı gerekli statik raporlarının incelenerek değerlendirilmesi gerekli olduğundan imar plan tadilat talebinin REDDİNE Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı

Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye

Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye

Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye

Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye

Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu:İmar Plan tadilatı

22.07.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 tarih ve 64 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.07.2019 tarihinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Alibezirgan Mahallesi, Killik Mevkii 124 parselde kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Süleyman KALKAN'a ait olan Erzurum ili Palandöken ilçesi Alibezirgan Mahallesi, Killik Mevkii 124 Parsel de kayıtlı taşınmaz Belediyemiz sınırları içerisinde olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.

Süleyman KALKAN 24/04/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Alibezirgan Mahallesi, Killik Mevkii 124 Parsel de kayıtlı 3900,00 m² den ibaret tarla vasfındaki taşınmazına Tarım ve Köyişleri Bakanlığının uygulamaya koyduğu DAP projesi kapsamında 567 m²'lik hayvan işletmesi kurmak üzere müracaat ettiğini, mevcut tarlasında ahır yapabilmek için Mevzi İmar Planı yaptırarak gerekli olan yasal izin ve ruhsatının verilmesi talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu taşınmazın bulunduğu alanda 567 m²'lik hayvan işletmesi kurmak üzere Mevzi İmar Planı yapılmasının KABULÜNE Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE