

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.12.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02.12.2019 tarih ve 115 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 06.12.2019,16.12.2019 ve 24.12.2019 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Faruk TEHTAP ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda h=13 m Konut Alanı olarak gözükmemektedir.

Faruk TEHTAP ve hissedarlarının 07.11.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde BL-5, TAKS:0.4, KAKS:2.0 olarak İmar Planı Değişikliği Talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmaz bölgesel olarak değerlendirileceğinden talebin **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.12.2019

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 02.12.2019 tarih ve 114 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 06.12.2019, 16.12.2019 ve 24.12.2019 tarihinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi 1610 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Mahir KARATAŞ (ER-TUR SAN.LTD. ŞİRKET YETKİLİSİ) ne ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi 1610 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda h=15 m Konut Alanı olarak gözükmektedir.

Mahir KARATAŞ (ER-TUR SAN.LTD. ŞİRKET YETKİLİSİ) nin 01.11.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi 1610 Ada, 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde 3 Kat Ticaret Alanı olarak İmar Planı Değişikliği Talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi 1610 Ada, 3 Parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızdaki mevcut durumunun korunacak şekilde talebin **REDDİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE