

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 4 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11502 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Abdulmelik ÖZBEY ve hissedarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11502 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda h=13 m Konut Alanı olarak gözükmektedir.

Abdulmelik ÖZBEY 11.12.2019 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek kendilerine ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11502 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmazların (13.6 m x 60 m) ebatlarında 5 kat Konut olarak imar planı değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11502 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmazın dosyaları tamamlanmadığından talebin **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 5 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Alparslan KÜNİ'ye ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=0.40 Akaryakıt Tesisi Alanı olarak gözükmektedir.

Alparslan KÜNİ 15.12.2019 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın Akaryakıt İstasyon Alanına E=1.75 ve Hmax=18.50 Ticaret Alanı eklenmesi için imar planı değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5937 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmaz için Belediyemize vermiş olduğu 30.01.2020 tarihli dilekçede söz konusu plan değişikliği talebinden vazgeçtiğini belirttiğinden dolayı onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki durumunun korunmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 6 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5849 Ada, 4 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5849 Ada, 4 Parselin güneyinde bulunan alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Yençok=5.50 m. Ticaret Alanı olarak görünmektedir.

Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon Uygulama İmar Planlarında 5849 Ada, 4 Parselin kadastral sınırları yola isabet ettiğinden planlarda görünen Ticaret Alanı 5849 Ada, 4 Parselin sınırları içerisine düşmektedir.Mevcutta Ticaret Alanı olarak kullanılan kısmın ihdas edilebilmesi için imar adası sınırlarının 5849 Ada, 4 Parselin kadastral sınırına çekilip güney kısmına 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında görünen Yençok=5.50 m. Ticaret Alanı olarak yeniden düzenlenmesi İmar Plan değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 5849 Ada, 4 Parselde kayıtlı taşınmazın plan değişikliği talebinin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 10 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi 1032 Ada, 7 Parsel de kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki karar alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Erzurum İli Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi 1032 Ada, 7 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda h=13 m. Kitle işlemeli Konut Alanı olarak görünmektedir.

Mülkiyet sahibi Nuray TOPALOĞLU talebi üzerine Şehir Plancısı Ayfer BİNGÖL 09.12.2019 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi 1032 Ada, 7 Parsel üzerinde bulunan binanın 46.54 m² lik kısmının yol boşluğunda kaldığından dolayı yolda kalan 46.54 m² lik kısmın Konut Adasına katılması için imar plan değişikliği talebi,

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi 1032 Ada, 7 Parselde kayıtlı taşınmazın yol boşluğunda kalan 46,54 m² lik kısmın konut alanı olarak imar plan değişikliği talebinin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 2 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020 ve 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Faruk TEHTAP ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda h=13 m Kitle Konut Alanı olarak gözükmektedir.

Faruk TEHTAP 07.11.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde BL-5 Kat Ticaret+Konut, TAKS:0.40, KAKS:2.00 olarak İmar Planı Değişikliği Talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Kazımyurdalan Mahallesi 11501 Ada, 1 Parselde kayıtlı taşınmazın planda kat artışına bağlı olarak gelecek yoğunluğa bağlı oluşan 365 m² lik yeşil alan ihtiyacı karşılandığından BL-5 Kat Ticaret+Konut, TAKS:0,40, KAKS:2,00 olarak plan değişikliği talebinin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 7 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 5804 Ada, 3 Parsel ile 5805 Ada 3 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Mustafa AKTAŞ ve Mehmet Fatih MUTLU' ya ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 5804 Ada 3 Parsel ve 5805 Ada 3 Parseller de kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E=2.50 Yençok=6.50 Ticaret Alanı olarak gözükmektedir.

Mustafa AKTAŞ ve Mehmet Fatih MUTLU 06.12.2019 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek kendilerine ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 5804 Ada 3 Parsel ve 5805 Ada 3 Parseller de kayıtlı taşınmazların Emsal:3 Yençok:9.50 m. olarak imar planı değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 5804 Ada 3 Parsel ve 5805 Ada 3 Parseller de kayıtlı taşınmazın E=3 Yençok=9.50 m olacak şekilde talebi Komisyon üyemiz Ziya BİNGÖL'ün RED kararına karşı **KABULÜNE** komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 11 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 nolu Parseller de kayıtlı taşınmazın mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti İsmail TANAS'a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi, 456 ve 459 nolu Parsel de kayıtlı taşınmazlar Belediyemiz sınırları içerisinde olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.

İsmail TANAS 16.10.2018 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 Parsel de kayıtlı taşınmazlar üzerinde büyükbaş hayvan besicilik tesisi yapmak istediğini, bu sebeple söz konusu taşınmazlar için Mevzi İmar Planı yapılmasını talep etmektedir;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 nolu Parsel de kayıtlı taşınmazların kurum görüşleri tamamlandığından Yençok=3.50 m. Yüksekliğinde hayvancılık tesis alanı olarak mevzi imar planı talebinin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 11 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 nolu Parseller de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti İsmail TANAS'a ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi, 456 ve 459 nolu Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımız dışındadır.

İsmail TANAS 16.10.2018 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 Parsel de kayıtlı taşınmaz üzerinde büyükbaş hayvan besicilik tesisi yapma talebine ilişkin Mevzi İmar Planı yapma konusunda plan değişikliği talep etmektedir;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Taşlıgüney Mahallesi 456 ve 459 nolu Parsel de kayıtlı taşınmazın kurum görüşleri tamamlandığından Yençok=3.50 m hayvancılık tesis alanı talebinin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 8 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olup S.S. Özhaseki Konut Yapı Kooperatifine tahsisli olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Yençok=21.50 m. Konut Alanı olarak görünmektedir.

S.S.Özhaseki Yapı Koop.Başkanlığının 07.10.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, Parsel 2 de kayıtlı taşınmazın kooperatiflerine 1000 m² olarak tahsis edildiği bu parsel üzerine bina yapıldığı,belediye adına kayıtlı tapuyu almak istediklerinde söz konusu parselin 1552 m² lik alanın kooperatif üyelerince alınmasının mümkün olmadığını beyan ederek kooperatife tahsis edilen 1537 Ada 2 Parselin 1000 m² olacak şekilde plan değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 Ada, 2 Parsel de kayıtlı taşınmaza ait talebin tekrar değerlendirilmek üzere **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 9 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi 6050 Ada, 1 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti S.S.Yağmur Yapı Koop. ne ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi 6050 Ada, Parsel 1 de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında BL-7 kat Konut Alanı olarak görünmektedir.

Salih KALOĞLU 18.12.2019 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi 6050 Ada, Parsel 1 de kayıtlı taşınmazın BL-7 Kat olan konut alanında iki blok arasındaki alanın Ticaret alanı olarak imar plan değişikliği talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi 6050 Ada, 1 Parsel de kayıtlı tek katlı yapı Yençok:3.50 m Ticaret Alanı ve mevcut durumdaki binaların Yençok=21.50 Ticaret+Konut olacak şekilde talebin **KABULÜNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı :

Konu: İmar Plan tadilatı

27.01.2020

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.01.2020 tarih ve 12 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 10.01.2020, 17.01.2020 ve 29.01.2020 tarihlerinde toplanarak Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeleri sonucu aşağıdaki kararı alınmıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti Zinnur KAYA ve hissedarlarına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda E=0.80 Yençok=6.50 Anaokul alanı olarak gözükmektedir.

Zinnur KAYA 26.12.2019 tarihli dilekçeyle belediyemize müracaat ederek Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın A-6 Kat konut alanı olarak imar planı değişikliği talep etmektedir;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmanbektaş Mahallesi 6045 Ada, 5 Parsel de kayıtlı taşınmazın mevcut halinin koruyacak şekilde talebin **REDDİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Muhammed Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Sedat BİLGE