

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı : 9

Konu : İmar Plan tadilatı

07.05.2021

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 07.05.2021 tarih ve 44 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 07.05.2021 tarihinde toplanarak, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde mahallinde ve paftasında yapılan incelemeler sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisininin 16.05.2019 tarih 204 sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak gözükmektedir.

Belediyemiz Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde yapılacak imar planı değişikliği hususu;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler mevkiinde yapılan planın **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
M.Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Ahmethan EFE

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı : 10
Konu : İmar Plan tadilatı

07.05.2021

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 05.05.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 07.05.2021 tarihinde toplanarak, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi, 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel ve 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel ve 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel mahallinde ve paftasında yapılan incelemeler sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel ve 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda Kentsel Dönüşüm Alanı olarak gözükmektedir.

Belediyemiz, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel de ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de BL-6 Kat Konut+Ticaret Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.40 olarak imar planı değişikliği hususu;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi, 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel ve 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de BL-6 Kat Konut+Ticaret Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.40 olacak şekilde yapılan planın **ERTELENMESİNE** komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
M.Ziya BİNGÖL

Seçilmiş Üye
Ahmethan EFE