

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı : 7

Konu : İmar Plan tadilatı

30.03.2021

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.03.2021 tarih ve 24 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 15.03.2021 tarihinde toplanarak, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 191 Ada 179 Parselin güney batısında kayıtlı taşınmaz mahallinde ve paftasında yapılan incelemeler sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün 2021 yılı yatırım kapsamında Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi, 191 Ada, 179 Parselin güney batısında bulunan alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Park Alanı olarak gözükmektedir.

Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü, 17.02.2021 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek söz konusu bölgede trafo binası tesis edilmesi talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 191 Ada 179 Parselin güney batısında kayıtlı taşınmaza trafo binası tesis edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile **KABUL** edilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Metehan VARLI

Seçilmiş Üye
Ali Rıza KIRBAÇ

T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Sayı : 8

Konu : İmar Plan tadilatı

30.03.2021

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 01.03.2021 tarih ve 25 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen karara istinaden; İmar Komisyonumuz 18.03.2021 tarihinde toplanarak, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 1026 Ada 15 ve 17 nolu Parseller de kayıtlı taşınmazlar mahallinde ve paftasında yapılan incelemeler sonucu aşağıdaki kararı almıştır.

ALINAN KARAR:

Mülkiyeti, Serdar KÖMEÇ ve Buhara Hastanesine ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 1026 Ada 15 ve 17 nolu Parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Yençok:16 m Konut+Ticaret Alanı olarak gözükmektedir.

Serdar KÖMEÇ 01.02.2021 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek mevcutta ticari+konut alanı olan 1026 Ada 15 ve 17 nolu parsellerin de Özel Sağlık Tesis Alanı olarak işlenmesini, sonrasında tevhitte oluşacak olan yeni parselleri üzerinde de parselin kuzey cephesinde zemin üzerinde 3 m konsolsuz çekme, zemin altında ise 3 m çekme yapılması ve batı cephesinden (Tarım Kredi Koop. tarafı) 5 m çekmek şartıyla zemin üstünde 1.5 m konsol çıkarak yapılaşma sağlanması talebi;

Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde, bahse konu Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, 1026 Ada 15 ve 17 nolu Parsellerde Sağlık Tesisi Alanı olarak işlenmesi, İyi Parti Meclis Üyesi Ali Rıza KIRBAÇ ve Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi Metehan VARLI'nın **RED** oyuna karşılık **oy çokluğuyla KABUL** edilmiştir.

Yüce Meclisin bilgisine arz olunur.

Komisyon Başkanı
Vakur ALEMDAR

Seçilmiş Üye
Yavuz KOCAMAN

Seçilmiş Üye
Ensar ÖZDEMİR

Seçilmiş Üye
Metehan VARLI

Seçilmiş Üye
Ali Rıza KIRBAÇ