



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 1

Mülkiyeti Serendip Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri Basım Yayım Dağıtım İnş.Taah. Mad.Tic.San.Ltd.Şti'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, pafta: 75, ada: 6068, Parsel: 3-4-5 de kayıtlı taşınmazlar 17 L-III, 17 L-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda ayırık nizam 2 kat Taks: 0.20 Kaks : 0.40 konut alanı olarak planlanmıştır.Serendip Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri Basım Yayım Dağıtım İnş.Taah. Mad.Tic.San.Ltd.Şti adına Yakup KÜÇÜK 07.11.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, pafta: 75, ada: 6068, Parsel: 3-4-5 de kayıtlı taşınmazların konut alanı olan mevcut imarının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisinin 05.12.2016 tarih ve 163 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 19.12.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1904** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Serendip Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri Basım Yayım Dağıtım İnş.Taah. Mad.Tic.San.Ltd.Şti'ne ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, pafta: 75, ada: 6068, Parsel: 3-4-5 de kayıtlı taşınmazlar 17 L-III, 17 L-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda ayırık nizam 2 kat Taks: 0.20 Kaks : 0.40 konut alanı olarak planlanmıştır.Serendip Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri Basım Yayım Dağıtım İnş.Taah. Mad.Tic.San.Ltd.Şti adına Yakup KÜÇÜK 07.11.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, pafta: 75, ada: 6068, Parsel: 3-4-5 de kayıtlı taşınmazların konut alanı olan mevcut imarının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak imar plan tadilatının yapılması talebi, Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, pafta: 75, ada: 6068, Parsel: 3-4-5 de kayıtlı taşınmazların konut alanı olan imarının etraftaki adaların yapılanma şartları ve mevcut yapılar dikkate alınarak kullanım şartları değişmeden TAKS: 0.20, KAKS: 0.40 olarak Özel Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup,**İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 2

Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrul Gazi Mahallesi, pafta: 86, ada: 185, Parsel: 224 de kayıtlı taşınmazlar 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok nizam 6 kat konut alanı olarak planlanmıştır. Apaydın Mobilya Taşımacılık Gıda Teks. İnş. Taah. Tic. ve San. Ltd. Şti. adına Aytekin APAYDIN 28.11.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrul Gazi Mahallesi, pafta: 86, ada: 185, Parsel: 224 de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapmış olduğu inşaattan kalan yaklaşık 200 m² inşaat hakkının 2 kat ticaret veya 6 kat konut olacak şekilde imar plan tadilatının yapılması talebi; Belediyemiz Meclisininin 05.12.2016 tarih ve 164 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 20.12.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1905** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrul Gazi Mahallesi, pafta: 86, ada: 185, Parsel: 224 de kayıtlı taşınmazlar 18 M-IV 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok nizam 6 kat konut alanı olarak planlanmıştır. Apaydın Mobilya Taşımacılık Gıda Teks. İnş. Taah. Tic. ve San. Ltd. Şti. adına Aytekin APAYDIN 28.11.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrul Gazi Mahallesi, pafta: 86, ada: 185, Parsel: 224 de kayıtlı taşınmaz üzerinde yapmış olduğu inşaattan kalan yaklaşık 200 m² inşaat hakkının 2 kat ticaret veya 6 kat konut olacak şekilde imar plan tadilatının yapılması talebi; Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Ertuğrul Gazi Mahallesi, pafta: 86, ada: 185, Parsel: 224 de kayıtlı taşınmazın kalan 200 m² inşaat hakkının 2 kat ticaret veya 6 kat konut olarak tadilatının yapılması talebinin detaylı bir şekilde incelenmek üzere Ertelenmesine Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Ertelenmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisininin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 3

07.01.2013 tarih ve 25 karar no'lu meclis kararında belirtilen sığınak ve kapıcı dairesi dışında binaların bodrum katlarının bina içi kapalı garaj olarak ve konut kullanımına konu olmayacak şekilde projelendirilerek bu projelere uygun ruhsat verilmesi kararına istinaden, bodrum katlarda yapılan kapalı garaj giriş rampalarının gerekli eğimi sağlayamadığı durumlarda garaj rampalarının parsel sınırına kadar yapılabilmesi ayrıca açık kapalı otopark tefrişinde (5x2,5 mt) ebatları esas alınarak mimari projelerin hazırlanması hususu Belediyemiz meclisinin 05.12.2016 tarih ve 165 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.12.2016 tarihli toplantısında ilgili yönetmeliklere göre yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. Konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** çıkışlı **27.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1906** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 07.01.2013 tarih ve 25 karar no'lu meclis kararında belirtilen sığınak ve kapıcı dairesi dışında binaların bodrum katlarının bina içi kapalı garaj olarak ve konut kullanımına konu olmayacak şekilde projelendirilerek bu projelere uygun ruhsat verilmesi kararına istinaden, bodrum katlarda yapılan kapalı garaj giriş rampalarının gerekli eğimi sağlayamadığı durumlarda garaj rampalarının parsel sınırına kadar yapılabilmesi ayrıca açık kapalı otopark tefrişinde (5x2,5 mt) ebatları esas alınarak mimari projelerin hazırlanması hususu Belediyemiz meclisinin 05.12.2016 tarih ve 165 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 21.12.2016 tarihli toplantısında ilgili yönetmeliklere göre yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. İlgili yönetmelik ve meclis kararlarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde; bodrum katlarda yapılan kapalı garaj giriş rampalarının gerekli eğimi sağlayamadığı durumlarda garaj rampalarının parsel sınırına kadar yapılabilmesi ayrıca açık kapalı otopark tefrişinde (5x2,5 mt) ebatları esas alınarak mimari projelerin hazırlanmasına. Bunlara ek olarak, parsel için otopark alanlarının hesaplanmasında, otopark ihtiyacı her daire için 1 otopark alanı oluşturulması ve parsel için gerekli olan otopark miktarının tamamının toprak altında kapalı otopark yapılmasının Kabulüne Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 4

Bölgemizde yapılan inşaatlarda çatı eğimlerinin fazla olmasından dolayı çatı katlarında atıl alanlar oluşmakta, bu alanlar daha sonra özel mülkiyete konu hale getirilmek suretiyle kullanıma açıldığı tespit edilmiştir. Yapılan bu değişiklikler fen, sağlık kurallarına, yönetmelik hükümlerine ve onaylı mimari projeye aykırı olduğu bu aykırılıklardan kaynaklanan mal ve can güvenliğini tehlikeye düşürecek durumlardan belediyemiz sorumlu olacağından bu durumların önüne geçmek için çatı eğimleriyle ilgili bir düzenleme yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.01.01.2017 tarihinden itibaren verilecek yapı ruhsatlarında çatı katında emsale dahil çatı piyesi kullanımı olmayan yapılarda çatı saçağa oturtulması şartıyla, mahya yüksekliği 5 metreyi geçmeyecek şekilde maksimum %33 eğimle çatı yapılması, saçaktan başlatılan %33 eğimin içerisinde kalmak şartıyla bölgedeki çatı şekli ve malzemesi göz önünde bulundurularak farklı şekillerde çatı yapılabilmesi ve çatı karkası, kalıbı ve demiri bittikten sonra beton dökülmeden veya çatı üst örtüsü kapatılmadan Belediyeye müracaat edilerek çatı vizesi yapılması, vize yapılmadan inşaata devam edilmemesi hususu; Belediyemiz meclisinin 05.12.2016 tarih ve 166 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.12.2016 tarihli toplantısında ilgili yönetmeliklere göre yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir. Konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclis'ce bir karar itirazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 27.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1907** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 01.01.2017 tarihinden itibaren verilecek yapı ruhsatlarında çatı katında emsale dahil çatı piyesi kullanımı olmayan yapılarda çatı saçağa oturtulması şartıyla, mahya yüksekliği 5 metreyi geçmeyecek şekilde maksimum %33 eğimle çatı yapılması, saçaktan başlatılan %33 eğimin içerisinde kalmak şartıyla bölgedeki çatı şekli ve malzemesi göz önünde bulundurularak farklı şekillerde çatı yapılabilmesi ve çatı karkası, kalıbı ve demiri bittikten sonra beton dökülmeden veya çatı üst örtüsü kapatılmadan Belediyeye müracaat edilerek çatı vizesi yapılması, vize yapılmadan inşaata devam edilmemesi hususu; Belediyemiz meclisinin 05.12.2016 tarih ve 166 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 22.12.2016 tarihli toplantısında ilgili yönetmeliklere göre yapmış olduğu incelemeler neticesinde; İlgili yönetmelik ve meclis kararlarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Bölgemizde yapılan inşaatlarda çatı eğimlerinin fazla olmasından dolayı çatı katlarında atıl alanlar oluşmakta, bu alanlar daha sonra özel mülkiyete konu hale getirilmek suretiyle kullanıma açıldığı tespit edilmiştir. Yapılan bu değişiklikler fen, sağlık kurallarına, yönetmelik hükümlerine ve onaylı mimari projeye aykırı olduğu bu aykırılıklardan kaynaklanan mal ve can güvenliğini tehlikeye düşürecek durumlardan belediyemiz sorumlu olacağından bu durumların önüne geçmek için çatı eğimleriyle ilgili bir düzenleme yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.01.01.2017 tarihinden itibaren verilecek yapı ruhsatlarında çatı katında emsale dahil çatı piyesi kullanımı olmayan yapılarda çatı saçağa oturtulması şartıyla, mahya yüksekliği 5 metreyi geçmeyecek şekilde maksimum %33 eğimle çatı yapılması, saçaktan başlatılan %33 eğimin içerisinde kalmak şartıyla bölgedeki çatı şekli ve malzemesi göz önünde bulundurularak farklı şekillerde çatı yapılabilmesi ve çatı karkası, kalıbı ve demiri bittikten sonra beton dökülmeden veya çatı üst örtüsü kapatılmadan Belediyeye müracaat edilerek çatı vizesi yapılması, vize yapılmadan inşaata devam edilmemesi hususlarının **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 5

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, ada: 6714, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmaz 17 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok nizam 3 kat ticaret+konut alanı olarak planlanmıştır. İl Milli Eğitim Müdürlüğü 02.12.2016 tarihli yazıları ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, ada: 6714, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmazın ticaret+konut olan imarının Eğitim Tesis Alanı olacak şekilde imar plan tadilatının yapılması talebi;Belediyemiz Meclisinin 05.12.2016 tarih ve 167 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmiştir. Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı 23.12.2016 tarihli toplantısında yerinde ve paftalarında yapmış olduğu incelemeler sonucu ekteki raporu tanzim etmiştir.3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun yeniden görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1908** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, ada: 6714, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmaz 17 L-III 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda Blok nizam 3 kat ticaret+konut alanı olarak planlanmıştır.İl Milli Eğitim Müdürlüğü 02.12.2016 tarihli yazıları ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, ada: 6714, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmazın ticaret+ konut olan imarının Eğitim Tesis Alanı olacak şekilde imar plan tadilatının yapılması talebi;Mahallinde ve paftalarında yapılan tetkik ve incelemeler neticesinde Erzurum ili Palandöken ilçesi Osman Bektaş Mahallesi, ada: 6714, Parsel: 2 de kayıtlı taşınmazın ticaret+konut olan imarının aynı adanın 3 parselindeki yapılaşma şartları dikkate alınarak E: 1.80 Hmax: Serbest Eğitim Tesis Alanı olarak planlara işlenmesinin **Kabulüne** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Doğrultusunda Talebin Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 02.01.2017
Karar No : 6

Mülkiyeti Şehmuz URGAN'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83/2, ada: 11070, Parsel: 5 de kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli konut alanı olarak planlanmıştır. Şehmuz URGAN 27.12.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83/2, ada: 11070, Parsel: 5 de kayıtlı taşınmazın h: 13 metre olan imarının bölgedeki yapılaşmalar dikkate alınarak h: 15.50 metre olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliğine istinaden konunun görüşülmesi hususunda Yüce Meclisçe bir karar ittihazını isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı 29.12.2016 tarih ve 73944140-74875117-622-01-1909** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Mülkiyeti Şehmuz URGAN'a ait Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83/2, ada: 11070, Parsel: 5 de kayıtlı taşınmaz 18 M-II 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarımızda h: 13 metre kitle işlemeli konut alanı olarak planlanmıştır. Şehmuz URGAN 27.12.2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat ederek Erzurum ili Palandöken ilçesi Kazım Yurdalan Mahallesi, pafta: 83/2, ada: 11070, Parsel: 5 de kayıtlı taşınmazın h: 13 metre olan imarının bölgedeki yapılaşmalar dikkate alınarak h: 15.50 metre olarak imar plan tadilatının yapılmasını talep etmektedir. 3194 sayılı İmar kanununun 8-b maddesine ve Mekansal planlar yapım yönetmeliği ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.fıkrasına istinaden; konunun görüşülmek üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığına havale edilmesine;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantısının 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 7

Belediyemizde istihdam edilmekte olan 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personellerden öğrenim durumu, hizmet süresi ve müktesebi sebebiyle kadro derecelerinin bir üst dereceye yükselmesi için hazırlanan dolu derece değişikliği cetvellerinin görüşülmesi hususunda Belediye Meclisince bir karar itirazını isteyen **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü** çıkışlı **26.12.2016 tarih ve 8645179900-903.05-954 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Belediyemizde istihdam edilmekte olan 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personellerden öğrenim durumu, hizmet süresi ve müktesebi sebebiyle kadro derecelerinin bir üst dereceye yükselmesi için hazırlanan dolu derece değişikliği cetvellerinin talebinin **Kabulüne**; Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantının **03.01.2017** tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 8

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3.fıkrasında belirtilen alanlarda 2015 yılından itibaren çalıştırılmakta olan kadro karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Mimar,1 adet Tekniker ve 1 adet Avukat unvanlı personellerin 2017 yılında da çalıştırılması ile 01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında Belediyemizin ihtiyacı olması durumunda, çalıştırılması düşünülen münhal kadrolarımızdan; Tam Zamanlı 2 adet Mühendis, 1 adet Peyzaj Mimarı,1 adet Mimar, 6 adet Ekonomist,2 adet Şehir Plancısı, 5 adet Tekniker,11 adet Teknisyen,2 adet Programcı ve 2 adet Teknik Ressam unvanlı personellere verilecek net ücretlerinin unvan bazında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne yayımlanacak olan genelgesinde belirtilen oranların en alt sınırının verilmesi ile 657 Sayılı Devlet Memurları Kanuna göre çalışmakta olan personellere uygulanacak enflasyon farkları ve ilaveten verilecek artışlardan da yararlanması hususunda Belediye Meclisince bir karar ittihazını isteyen **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 86451798-900-953 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3.fıkrasında belirtilen alanlarda 2015 yılından itibaren çalıştırılmakta olan kadro karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Mimar,1 adet Tekniker ve 1 adet Avukat unvanlı personellerin 2017 yılında da çalıştırılması ile 01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında Belediyemizin ihtiyacı olması durumunda, çalıştırılması düşünülen münhal kadrolarımızdan; Tam Zamanlı 2 adet Mühendis, 1 adet Peyzaj Mimarı,1 adet Mimar, 6 adet Ekonomist,2 adet Şehir Plancısı, 5 adet Tekniker,11 adet Teknisyen,2 adet Programcı ve 2 adet Teknik Ressam unvanlı personellere verilecek net ücretlerinin unvan bazında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğüne yayımlanacak olan genelgesinde belirtilen oranların en alt sınırının verilmesi ile 657 Sayılı Devlet Memurları Kanuna göre çalışmakta olan personellere uygulanacak enflasyon farkları ve ilaveten verilecek artışlardan da yararlanması talebinin **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantının **03.01.2017** tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 9

İlgi: Palandöken Belediyesi Spor Kulübünün 28.12.2016 tarih ve 70 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazıda Palandöken Belediyesi Spor Kulübü olarak hali hazırda; Atletizm, Buz Pateni,Curling,Boks,Futbol, Geleneksel Spor Dalları, Halk Oyunları,Karate, Kayak, Kızak, ve Voleybol olarak 11 dalda 1000'e yakın sporcuyla amatör olarak Türk sporuna katkı sağlamaya çalışmaktayız.Mevcut pozisyonumuzda yaşadığımız sıkıntıları bertaraf etmek ve yeni, branşlarda sporcu yetiştirmek için 6360 ve 6495 sayılı kanunlara istinaden kulübümüze nakdi yardım yapılması talep edilmektedir. 6360 sayılı kanunun 17. Maddesi ‘... gerektiğinde sporu teşvik amacıyla gençlere spor malzemesi verilir. Amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör karşılaşmalar düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren ve dereceye giren öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere Belediye Meclis kararı ile ödül verebilir’ şeklindedir. Ayrıca; 6495 sayılı kanunun 100. Maddesi gereği;5393 sayılı Kanunu'nun 14.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca;“sporun teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde onikisini geçemez’ şeklindedir. Buna göre;Belediyemizin 2015 yılı genel bütçe vergi gelirlerinden tahakkuk eden 28.366.136,00 TL'nin binde on ikisine tekamül eden, 340.393,00 TL'nin Palandöken Belediyesi Spor Kulübüne aktarılması hususunda bir karar itirazı isteyen Palandöken Belediye Başkanlığı **Destek Hizmetleri Müdürlüğü çıkışlı 28.12.2016 tarih ve 73944140-32269960-546** sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: İlgi sayılı yazıda Palandöken Belediyesi Spor Kulübü olarak hali hazırda; Atletizm, Buz Pateni,Curling,Boks,Futbol, Geleneksel Spor Dalları, Halk Oyunları,Karate, Kayak, Kızak, ve Voleybol olarak 11 dalda 1000'e yakın sporcuyla amatör olarak Türk sporuna katkı sağlamaya çalışmaktayız. Mevcut pozisyonumuzda yaşadığımız sıkıntıları bertaraf etmek ve yeni, branşlarda sporcu yetiştirmek için 6360 ve 6495 sayılı kanunlara istinaden kulübümüze nakdi yardım yapılması talep edilmektedir. 6360 sayılı kanunun 17. Maddesi ‘... gerektiğinde sporu teşvik amacıyla gençlere spor malzemesi verilir. Amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör karşılaşmalar düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren ve dereceye giren öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere Belediye Meclis kararı ile ödül verebilir’ şeklindedir. Ayrıca; 6495 sayılı kanunun 100. Maddesi gereği;5393 sayılı Kanunu'nun 14.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca;“sporun teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde onikisini geçemez’ şeklindedir. Buna göre;Belediyemizin 2016 yılı genel bütçe vergi gelirlerinden tahakkuk eden **30.706.325,00 TL'nin binde on ikisine tekamül eden, 368.475,00 TL'nin Palandöken Belediyesi Spor Kulübüne aktarılması talebinin Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantının **03.01.2017** tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 10

Müdürlüğümüz tarafından ihalesi gerçekleştirilen Osman Gazi Mahallesi Yıldızkent Kültür Merkezi Yapım işinde kullanılmak üzere İLBANK A.Ş Genel Müdürlüğü'nden 84 ay vadeli kredi kullanılması ve bu kredi iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda bir karar ittihazını isteyen **Fen İşleri Müdürlüğü çıkışlı 27.12.2016 tarih ve 26168208-90-560 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından ihalesi gerçekleştirilen Osman Gazi Mahallesi Yıldızkent Kültür Merkezi Yapım işinde kullanılmak üzere; **5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (d) bendine istinaden;**İLBANK A.Ş Genel Müdürlüğü'nden **84 ay vadeli toplam 14.192.332,00 TL kredi kullanılmasına, bu kredi iş ve işlemlerinin yürütülmesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesinin (g) bendine istinaden;**Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin **Kabulüne;**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantının **03.01.2017** tarihli 1. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

1-Yıldızkent Kültür Merkezi Yapım İşİ : 12.027.400.00 + % 18 KDV= 14.192.332.00 TL

TOPLAM =14.192.332.00 TL

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 11

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2017 Mali Yılı bütçesinde ödeneği fazla olacağı tahmin edilen 6-5-7-90 (gayrimenkul sermaye üretim giderleri başlığının diğerleri)kaleminden 1.7000.000,00 TL alınıp,Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün ödeneği yetmeyeceği anlaşılan 3(üç) adet harcama ödenek tertiplerinden; 6-3-1-1 (bilgisayar yazılım alımları) kalemine 200.000,00 TL,6-1-2-90(diğer makine teçhizat alımları) kalemine 200.000,00 TL,6-1-2-2 (bilgisayar alımları) kalemine 1.300.000,00 TL olmak üzere toplam 1.700.000,00 TL ödenek aktarılması işleminin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36.Maddesi gereği Belediye Meclisince bir karar ittihazını isteyen **Bilgi İşlem Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 71108124-841-22 sayılı** teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2017 Mali Yılı bütçesinde ödeneği fazla olacağı tahmin edilen 6-5-7-90 (gayrimenkul sermaye üretim giderleri başlığının diğerleri) kaleminden 1.7000.000,00 TL alınıp, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün ödeneği yetmeyeceği anlaşılan 3(üç) adet harcama ödenek tertiplerinden; 6-3-1-1 (bilgisayar yazılım alımları) kalemine 200.000,00 TL,6-1-2-90 (diğer makine teçhizat alımları) kalemine 200.000,00 TL,6-1-2-2 (bilgisayar alımları) kalemine 1.300.000,00 TL olmak üzere toplam **1.700.000,00 TL ödenek aktarılması işleminin;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36.Maddesine istinaden **Kabulüne;** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin **2017 yılı 02.01.2017** tarihli toplantının **03.01.2017** tarihli 2. birleşiminin 1.oturumunda işaret oyla yapılan oylamasında **oybirliğiyle karar verildi.**

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye



T.C.
PALANDÖKEN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönemi : 2017
Karar Tarihi : 03.01.2017
Karar No : 12

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmenliğinin 21. maddesinde belirtildiği üzere bir önceki yıl Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Belediye Meclis üyeleri arasında gizli oyla üye sayısı 3 den az 5 den çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturulması hususunun Yüce Meclisçe görüşülerek bir karara bağlanmasını isteyen Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü çıkışlı 26.12.2016 tarih ve 28692264-301.06.03- sayılı teklif yazısının okunması üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

KARAR: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmenliğinin 21. maddesinde belirtildiği üzere;bir önceki yıl Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için; Belediye Meclis üyeleri arasında **beş (5)** üyeden Denetim Komisyonu oluşturulmasına **Oybirliğiyle** ve gizli oyla yapılan seçim sonucunda; kullanılan ve geçerli olan yirmialtı (26) oydan;**Orhan GÖZGEÇ'in yirmialtı (26)** ve Seyfettin LİMAN'ın yirmialtı (26) oyla **Oybirliğiyle**,V.Karani ŞENOCAK yirmiiki (22),Mustafa ŞENGÜL yirmiiki (22) ve Fisun DURGUN'un yirmiiki (22) şer oyla oyçokluğuyla,Denetim Komisyonu üyeliğine seçtikleri tasnif heyeti tarafından tanzim ve imza olunan 03.01.2017 tarihli tutanakların tetkikinden anlaşılmıştır.

Orhan BULUTLAR
Belediye Meclis Başkanı

Fisun DURGUN
Kâtip Üye

Esra TOPRAK
Kâtip Üye